买卖房屋合同范本

以下是关于买卖房屋合同范本，希望内容对您有帮助，感谢您得阅读。

　　买卖房屋合同范本

　　卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

　　买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

　　一、为房屋买卖有关事宜，经双方协商，订合同如下：甲方自愿下列房屋卖给乙方所有：

　　1.房屋状况：（请按《房屋所有权证》填写）

　　房 屋 座 落

　　幢号 室号 套（间）数 建筑结构 总层数 建筑面积（平方方） 用途

　　2.该房屋的土地使用权取得方式"√"：出让（）、划拨（）。

　　二、甲乙双方商定成交价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，（大写）\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾元整。

　　乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前分\_\_\_\_\_次付清，付款方式：

　　三、甲方在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日将上述房屋交付给乙方。该房屋占用范围内土地使用权同时转让。

　　四、出卖的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

　　五、本合同经双方签章并经嘉兴市房地产交易管理所审查鉴定后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

　　六、双方愿按国家规定交纳税、费及办理有关手续。未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。如发生争议，双方协商解决；协商不成的，双方愿向（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）仲裁委员会申请仲裁。

　　七、本合同一式四份，甲、乙双方及税务部门各一份，房管部门一份。

　　八、双方约定的其它事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方（签名或盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签名或盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 监证机关：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代理人（签名或盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代理人（签名或盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　买卖房屋合同范本（二）

　　出卖方：＿＿＿＿＿

　　（本人）（法定代表人）姓名：＿＿＿＿＿国籍：＿＿＿＿＿

　　（身份证）（护照）（营业执照号码）：＿＿＿＿＿

　　地址：＿＿＿＿＿

　　邮政编码：＿＿＿＿＿