

民用建筑工程设计互提资料深度及图样
建筑专业

批准部门 中华人民共和国建设部 批准文号 建质[2005]14号
主编单位 中国建筑标准设计研究院 统一编号 GJB T-783
实行日期 二00五年三月一日 图 集 号 05SJ806

主编单位负责人 王艳
主编单位技术负责人 顾 斌
技术审定人 李维惠
设计负责人 李 力

目 录

1 目录、编制说明

目录 1-1~1-2
编制说明 1-3

2 方案设计

建筑专业提供资料 2-1
建筑专业提供、接收资料 2-2

方案设计工程示例-建筑专业提供图样

简要设计说明 2-3

3 初步设计

建筑专业提供、接收资料（第一时段） 3-1
建筑专业提供资料（一）（第二时段） 3-2
建筑专业提供资料（二）（第二时段） 3-3

初步设计工程示例-建筑专业提供图样（第二时段）

总平面图 3-4
地下三层平面图（人防）（建——各专业） 3-5
地下一层平面图（建——各专业） 3-6
首层平面图（建——各专业） 3-7
首层消防平面图（建——各专业） 3-8

十三、十五、十六层平面图（建——各专业） 3-9
屋顶平面图（建——各专业） 3-10
①-④轴立面图（建——各专业） 3-11
1-1剖面图（建——各专业） 3-12
D型客房详图（建——各专业） 3-13

建筑专业接收资料（一）（第二时段） 3-14
建筑专业接收资料（二）（第二时段） 3-15

初步设计工程示例-建筑专业接收图样（第二时段）

基础结构平面图（结——建） 3-16
地下一层结构平面图（结——建） 3-17
首层底板结构平面图（结——建） 3-18
十三、十五、十六层结构平面图（结——建） 3-19
地下三层平面图（人防）（水——建） 3-20
地下一层平面图（水——建） 3-21
首层平面图（水——建） 3-22
十三、十五、十六层平面图（水——建） 3-23



提示：工程示例图样中各专业互提资料表示方法：提出专业——接收专业。例：建——各专业，表示是建筑专业向结构、给排水、暖通、电气专业提供资料。

目 录										图集号	05SJ806
审核	李维惠	李维惠	校对	孙钢男	设计	李力	李力	页	1-1		

屋顶平面图(水 — 建)	3-24
地下一层平面图(暖 — 建)	3-25
地下三层平面图(人防)(电 — 建)	3-26
地下一层平面图(电 — 建)	3-27
首层平面图(电 — 建)	3-28
4 施工图设计	
建筑专业提供、接收资料(第一时段)	4-1
建筑专业提供资料(一)(第二时段)	4-2
建筑专业提供资料(二)(第二时段)	4-3
施工图设计工程示例-建筑专业提供图样(第二时段)	
地下三层平面图(人防)(建 — 各专业)	4-4
地下一层平面图(建 — 各专业)	4-5
首层平面图(建 — 各专业)	4-6
首层消防平面图(建 — 各专业)	4-7
十三、十五、十六层平面图(建 — 各专业)	4-8
屋顶层平面图(建 — 各专业)	4-9
①-④轴立面图(建 — 各专业)	4-10
1-1剖面图(建 — 各专业)	4-11
建筑专业接收资料(一)(第二时段)	
建筑专业接收资料(二)(第二时段)	4-13
施工图设计工程示例-建筑专业接收图样(第二时段)	
地下一层结构平面(结 — 建)	4-14
屋顶结构平面(结 — 建)	4-15
地下三层平面图(人防)(水 — 建)	4-16
泵房、水池(水 — 建)	4-17
泵房、水池剖面图(水 — 建)	4-18
中水站(水 — 建)	4-19
地下一层平面图(水 — 建)	4-20
热交换站(水 — 建)	4-21

首层平面图(水 — 建)	4-22
十三、十五、十六层平面图(水 — 建)	4-23
冷却塔(水 — 建)	4-24
卫生间平面图(水 — 建)	4-25
地下三层平面图(人防)(暖 — 建)	4-26
地下一层平面图(暖 — 建)	4-27
首层平面图(暖 — 建)	4-28
十三、十五、十六层平面图(暖 — 建)	4-29
屋顶平面图(暖 — 建)	4-30
地下三层平面图(人防)(电 — 建)	4-31
地下一层平面图(电 — 建)	4-32
地下一层配电箱位置、留洞表(电 — 建)	4-33
变配电室平、剖面图(电 — 建)	4-34
变配电室底板结构留洞图(电 — 建)	4-35
首层平面图(电 — 建)	4-36
建筑专业提供资料(第三时段)	
施工图设计工程示例-建筑专业提供图样(第三时段)	
6号楼梯详图(建 — 结)	4-38
墙身剖面详图(建 — 各专业)	4-39
D型客房详图(建 — 各专业)	4-40
1号卫生间首层平面图(建 — 水)	4-41
建筑专业接收结构、暖通空调专业资料(第三时段)	
施工图设计工程示例-建筑专业接收图样(第三时段)	
游泳池池底结构平面及详图(结 — 建)	4-43
变配电室结构平面图(结 — 建)	4-44
5 附录	
建筑项目主要特征表、人防工程明细表、建筑工程构造表	
建筑工程基本情况明细表、电梯选型表、自动扶梯选型表	

编制说明

1 编制依据

- 1.0.1 建设部建质[2004]46号文《关于印发二00四年国家建筑标准设计编制工作计划》的通知。
- 1.0.2 《房屋建筑制图统一标准》 GB/T5001-2001
- 1.0.3 《建筑制图标准》 GB/T50104-2001
- 1.0.4 《建筑工程设计文件编制深度规定》 建质[2003]84号

2 编制目的

建筑工程设计具有交叉作业、综合协调的特点。互提资料是工程设计过程中的重要环节，各专业间及时、认真负责、正确地互提资料是减少错、漏、碰、缺，保证设计质量的有效措施。专业间互提资料是通过专业间技术接口，实现设计输入的一个必要条件。为使输入设计内容准确有效，达到应有的深度，从而使各专业完成的各阶段设计文件达到《建筑工程设计文件编制深度规定》的要求，编制本图集。

3 适用范围

- 3.0.1 本图集提供的互提资料内容及深度适用于民用建筑工程设计。
- 3.0.2 一般工业建筑工程（房屋建筑部分）的建筑设计可参考使用。
- 3.0.3 本图集中所选工程示例只对互提资料深度要求进行表达，其设计方案和设计参数，不得作为其他工程的设计依据。

4 编制方式

- 4.0.1 本图集由建筑专业（含设计总负责人）、结构专业、给水排水专业、暖通空调专业、电气专业（含强电、弱电）共同编制，各专业各自成册。
- 4.0.2 本图集分三个阶段编制：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段。并由提出资料和接收资料两部分组成。
- 4.0.3 本图集在每个阶段中，根据工程的实际情况有计划地分时段、分批次进行。互提资料的阶段和时段可根据工程项目的大小、复杂程度作相应增减。
 - 1. 方案设计阶段各专业按一个时段互提资料。
 - 2. 初步设计阶段各专业按二个时段互提资料。
 - 3. 施工图设计阶段各专业按三个时段互提资料。

4.0.4 本图集集中的时段表示互提资料的一个时间段，在此时间范围内各专业应根据工程的复杂程度按进度计划分批次完成该时段互提资料的工作。

5 主要内容

5.1 提供资料、接收资料

5.1.1 图集为了使设计人员更好的掌握互提资料内容和深度要求，将三个设计阶

段中的提供资料、接收资料采用表格形式表达。表格中有内容、深度要求及表达方式。

5.1.2 互提资料采用图纸、表格、文字三种表达方式，设计人员可根据实际工程情况选用。

5.2 图样

5.2.1 本图集为了更直观地表达互提资料的内容和深度要求，选用一个实际工程为示例，有选择性的在三个阶段配备了图样。图样主要有平、立、剖面图和必要的放大图及节点详图等，并对互提资料表达方式类似的图纸进行了省略和必要的调整。

5.2.2 图样中所标注比例为所选工程示例原图的比例。

5.2.3 所选工程示例图样的表达方式包括图纸、表格、文字。

5.2.4 图样中“附注”为所选工程示例原图样、表格中文字说明的内容。

5.2.5 图样中“提示”为对本图样、表格的提示性说明。

6 其他

- 6.0.1 各专业之间互提设计资料由专业负责人统一归口管理。当所提资料有变更时，应及时通知有关专业。
- 6.0.2 接收资料的专业应及时研究落实，如所提资料的实施存在问题，应及时提出修改意见，由设计总负责人与有关专业协商解决。
- 6.0.3 本图集编入2页附录，附录内容为工程设计各阶段建筑专业向其他专业提供资料的几种表格表达方式。有建筑项目特征表、人防工程明细表、建筑工程构造表、建筑工程基本情况明细表、电梯选型表、自动扶梯选型表，并将此表格放入中国建筑标准设计研究院的网站（WWW.chinabuilding.com.cn），设计人员可直接下载使用。

7 参编单位

北京市建筑设计研究院
中国建筑设计研究院

8 相关图集

- 8.0.1 为便于各专业配套使用，除本图集外，结构、给水排水、暖通空调、电气专业分别编制了相应的图集，并选择同一个工程做为示例。
- 8.0.2 本系列图集包括《民用建筑工程建筑初步设计深度图样》和《民用建筑工程建筑施工图设计深度图样》等。

编制说明										图集号	05SJ806
审核	李维惠	李维惠	校对	孙钢男	设计	李力	李力	页	1-3		

方案设计

根据中华人民共和国建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》（以下简称《深度规定》）第2章，方案设计阶段，建筑专业设计文件应包括设计说明、总平面图及建筑设计图纸。方案设计阶段的互提资料主要是为了保证方案的可行性，建筑专业要做到：将设计依据、简要设计说明、方案设计图纸等资料提供给各专业。

方案设计阶段各专业一般按一个时段互提资料。

首先建筑专业向各专业提供设计资料，各专业设计人员根据建筑专业提供的资料，了解方案的建筑概况及设计范围等，进行专业确认，通过各专业间的配合，及时提出调整补充意见，做为建筑专业接收资料。

1. 建筑专业提供资料

整理好建设单位提供的相关设计文件、资料，为各专业方案设计提供依据。方案设计阶段建筑专业提供资料的内容包括：建筑设计说明及设计图纸，做为各专业配合建筑方案设计的基本资料（文件）。其内容深度要求见表2.1，建筑专业的简要设计说明图样见2—3页。

表 2.1 建筑专业提供资料

接收资料 专业	内 容		深度要求	表达方式			备 注
				图	表	文字	
各专业	设计依据		工程设计有关的依据性文件			●	设计依据主要由建设单位提供资料，应由项目设计总负责人汇总，提供给各专业。
			建设单位设计任务书			●	
			政府有关主管部门对项目设计提出的要求，如根据城市规划对建筑高度限制，说明建筑物、构筑物的控制高度（包括最高和最低高度限值）；人防平战设置要求，防护等级等			●	
			城市规划限定的用地红线、建筑红线及地形测量图	●			
			设计基础资料：气象、地形地貌、地质初（勘）察报告及外网条件			●	
			工程规模（如总建筑面积、总投资、容纳人数等）			●	
	简要设计说明		列出主要经济技术指标，以及主要建筑或核心建筑的层数、层高和总高度等项指标；功能布局		●	●	简要设计说明见图样2—3页。
			设计标准（包括工程等级、使用年限、耐火等级、装修标准等）		●	●	
			总平面布置说明			●	
	设计 图 纸	总 平 面 图	场地的区域位置、场地的范围	●			
			标注场地内与原有建筑及规划的城市道路和建筑物的距离，并注明需保留的建筑物、古树名木、历史文化遗存	●			
			场地内拟建道路、停车场、广场、绿地及建筑物的布置，表示出主要建筑物与用地界线（或道路红线、建筑红线）及相邻	●			
			建筑物之间的距离，场地竖向控制设想				
			标注建筑物名称、出入口位置、层数	●			
		各 层 平 面 图	尺寸：总尺寸、主要开间、进深尺寸或柱网尺寸	●			方案设计的图纸也可用手绘图提交给各专业。
			各房间使用名称、主要房间面积	●			
			各楼层地面标高；屋面标高	●			
			室内停车库的停车位和行车线路	●			
			划分防火分区	●			
		立 面 图	选择一、二个有代表性的立面	●			1.临街主立面或体现建筑造型有特点的立面。 2.外墙所采用的饰面材料也可在说明中用文字表示。
			各立面主要部位和最高点或主体建筑的总高度	●			
			平、剖面未能表示的屋顶标高或高度	●			
			标注外墙面所采用的饰面材料	●			

续表2.1

接收资料专业	内 容		深度要求	表达方式			备 注
				图	表	文字	
各专业	设计 图 纸	剖 面 图	标出各层标高及室外地面标高	●			选择典型剖面。
			标出各层竖向尺寸及总的竖向尺寸	●			
			如遇有高度控制时，还应标明最高点的标高	●			
			标注需要特殊指明的房间名称	●			

2. 建筑专业接收结构、水、暖、电资料

方案设计阶段：各专业在接到建筑专业的资料后应根据工程情况向建筑专业反馈专业技术要求和调整意见。协助建筑专业完善和深化设计，以使方案更趋合理。具体内容深度要求见表2.2。

表 2.2 建筑专业接收结构、水、暖、电资料

提出资料专业	内 容	深度要求	表达方式			备 注
			图	表	文字	
结 构	结构布置原则	开间、进深和柱网建议尺寸，剪力墙布置间距及数量，确认建筑的平面长宽比、高宽比、结构收进和突出的尺寸及高度等	●		●	
	上部结构选型	采用砌体结构、框架结构、框架剪力墙结构、剪力墙结构、筒体结构、混合结构、钢结构等			●	
	基础	初估基础埋深、地基基础设计等级，可能的基础形式			●	
	大跨度、大空间结构	结构可能的形式，网架结构，预应力混凝土结构等			●	
	结构单元划分	结构伸缩缝，沉降缝，抗震缝的预计位置和预计宽度			●	
	结构设计标准参数	结构抗震设防烈度；结构安全等级；设计使用年限等			●	
给排水	各类水专业用房（泵房、水处理机房、热交换站、水池、水箱）等	位置、面积及高度要求			●	
暖 通	采暖、通风、空调系统	系统形式、层高要求			●	烟囱、室外设备等位置要求
	各类专业机房（制冷机机房、锅炉房、热交换站等）	面积及净高要求，设置区域			●	
电 气	变配电室（站）、柴油发电机房	估算面积、位置、标高			●	
	各弱电机房及管理中心	估算面积、位置、标高			●	
	电气（强电、弱电）竖井	估算面积、位置			●	
	有特殊要求的功能用房	估算面积、位置			●	

提示：在方案设计阶段的互提资料有多种情况，在单体设计中除建筑专业以外的其他专业可根据工程的大小，复杂程度由各专业的的设计人员用会议纪要或设计说明形式互提资料。

简要设计说明

1 工程概况

1.1 本工程集酒店、办公、会议、餐饮娱乐于一体的多功能综合大厦。其经济技术指标见附表1

经济技术指标

附表1

序号	名称	单位	数量	备注	
1	总用地面积	m ²	7178		
2	总建筑面积	m ²	61336	地上	43626
				地下	17710
3	建筑层数	层	23	地上	20
				地下	3(局部设有夹层)
4	容积率		6.08	以地上面积计	
5	建筑密度	%	39.9		
6	绿化率	%	30		
7	小汽车停车泊位数	辆	224	室内	209
				室外	15

本工程建筑类别为一类，耐久年限50年，耐火等级为一级，抗震设防烈度为8度，人防工程等级为六级。

1.2 本工程地下三层为人防工程，战时为物资库，平时为汽车库，抗力等级为六级，防化等级为丁级，掩蔽面积3880m²。

1.3 本工程建筑高度：主体檐口高：60m； 最高点：74m

1.4 本工程主要功能用房面积见附表2

主要功能用房面积

附表2

酒店总面积		40694m ²	办公	7686m ²
其中	客房	26813m ²	地下车库	9560m ²
	餐饮、娱乐	10206m ²	自行车库	500m ²
	后勤、辅助	3675m ²	设备用房	2896m ²

本工程设客房360套，其中标准间255间，套房105套。

2 场地概述

本工程用地基本为长方形，南北长约90m，东西宽约81m。用地内地形中、北部较为平坦，南侧距红线14m的范围内场地标高低于城市道路1~2m，现植有一些小型灌木。

给水由南侧市政管网引入，雨污水排至南侧市政管网。天然气由东北侧引入。两路10KV电源东侧引入。

3 总平面布局

本工程平面南北长59.64m，东西宽59.4m，主楼位于南侧，裙楼位于北侧。与北面的某大厦的裙楼连体而建，新建裙楼东、西外墙与该大厦对齐。大厦南退道路红线32.63m，西退道路红线10.2m，东距现有建筑15.27m。

4 工程内部使用空间概述

本工程首层南面设酒店大堂，为两层高共享空间；首层还设有咖啡厅、商店、商务中心、厨房等，层高4.5m；二层为餐厅和厨房，层高3.9m；三层设置宴会厅、中餐厅、风味餐厅及厨房，层高3.9m；四层为办公室，考虑上部客房的管线转换，层高4.5m；五~十七层为酒店客房部分，层高3.2m；十八、十九层为商务办公，层高3.5m；二十层为西餐厅、电梯机房、水箱间等。地下一层设置健身房（游泳池）娱乐设施，既可满足酒店、旅店的需求，又可对外营业，设备机房、变配电室也设在此层，层高6m；伸出主楼的地下部分，层高5.3m；地下二、三层为汽车库，共停车209辆，因每层均与北侧大厦连通，可互用汽车出入口。地下二层还设有职工食堂、厨房、职工更衣淋浴、酒店等，层高3.6m；地下三层还设有水泵房、消防水池、中水机房等，层高3.4m。

5 本工程结构形式

本工程地上二十层，地下三层，局部设有夹层，采用框架—剪力墙（筒体）结构，局部设置转换梁。

提示：本图样表达的内容及深度要求见本图集2-1页表2.1。

方案设计	简要设计说明				图集号	05SJ806
建—各专业					页	2-3
审核 李维惠	李维惠	校对 孙钢男	设计 李力	李力		

初步设计

根据中华人民共和国建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》（以下简称《深度规定》）第3章，初步设计阶段，建筑专业设计文件应包括设计说明、总平面图、建筑设计图纸及设计说明书。初步设计阶段的互提资料主要是为了解决工程设计中的技术问题，建筑专业要做到：将设计依据、简要设计说明、初步设计图纸等资料提供给各专业。

初步设计阶段各专业一般分二个时段互提资料。

第一时段建筑专业向各专业提供在方案设计基础上，需要补充及调整后的设计资料。各专业设计人员根据建筑专业提供的资料，了解建筑概况及设计范围等，进行专业确认，通过各专业间的配合，及时提出调整补充意见，做为建筑专业在第一时段的接收资料（反馈形式可采用开协调会或书面意见等）。

第二时段建筑专业是依据各专业的反馈设计资料，主要完成对设计依据的补充、简要设计说明的细化及对设计图纸的补充和修改，同时为完成报送设计说明书，需各专业配合，做为建筑专业第二时段提供资料。各专业设计人员根据建筑专业提供的资料，针对工程设计中的平面布置、技术要求等，反馈给建筑专业，做为第二时段的接收资料。

1. 建筑专业提供资料（第一时段）

在初步设计工作开展第一时段，建筑专业首先将批准的方案设计资料进行必要的调整和补充后，提供给各专业，作为下一步设计工作的依据。其提供资料内容深度要求见表3.1。

表 3.1 建筑专业提供资料（第一时段）

接收专业	内 容	表达方式			备 注
		图	表	文字	
各专业	经主管部门批准的方案设计审批意见			●	1.审批意见由建设单位提供资料。 2.图纸由建筑专业负责提供。
	依据主管部门、建设单位审查意见，适当调整方案设计图纸（总平面布置、平、立、剖面图）	●			
	在初步设计过程中需要补充和调整的内容			●	

2. 建筑专业接收结构、水、暖、电专业资料（第一时段）

各专业在初步设计第一时段接到建筑专业提供资料后，应及时对提供资料加以复核、确认并将初步设计所需要的设计参数、设计要求及时反馈给建筑专业，做为下一步工作的依据。其接收各专业资料内容深度要求见表3.2。

表 3.2 建筑专业接收结构、水、暖、电专业资料（第一时段）

提出专业	内 容	表达方式			备 注
		图	表	文字	
结 构	对设计方案结构选型的修改和确认。提出调整和补充意见，并提供必要的设计参数			●	
给排水	对设计方案中本专业内容的复核和确认。并提供必要的设计参数			●	
暖 通	对设计方案中本专业内容的复核和确认。并提供必要的设计参数			●	
电 气	对设计方案中本专业内容的复核和确认。并提供必要的设计参数			●	

提示：在初步设计第一时段中除方案设计图纸外，其他专业均可用会议纪要或设计说明形式提供资料，也可补充必要的布置图。

3. 建筑专业提供资料（第二时段）

在初步设计工作开展的第二时段，建筑专业依据各专业反馈的资料，完成设计方案的调整工作后，既可按初步设计文件编制深度要求开展深化设计工作，并对设计过程中所需要的设计参数、设计要求，以及初步设计过程中需要解决的技术问题，再次向各专业提供设计资料。在初步设计阶段为更好完成报送审批工作，各专业在初步设计第二时段内还应完成设计说明书的合作工作。第二时段建筑专业向各专业提供资料内容深度要求见表3.3。

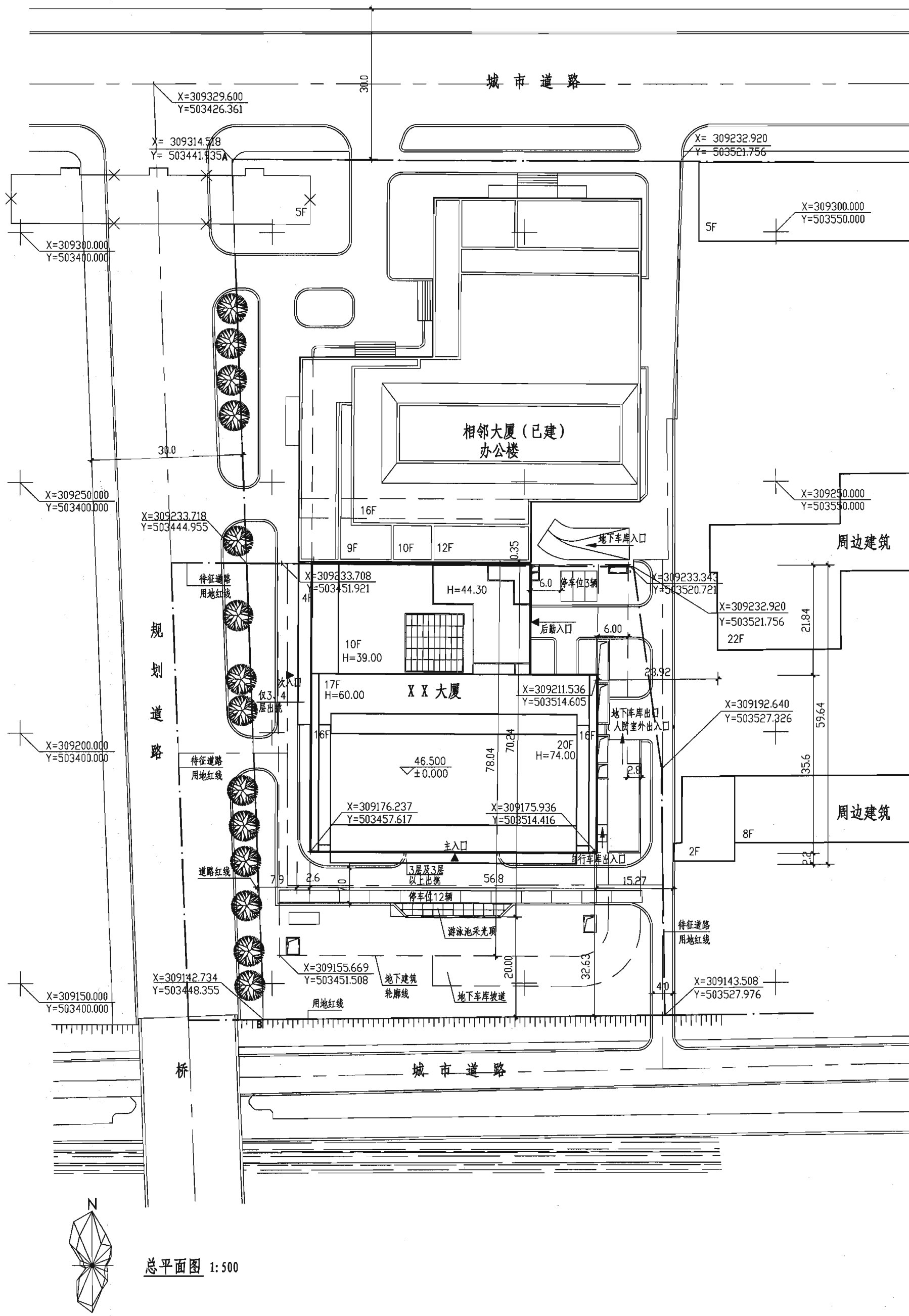
表3.3 建筑专业提供资料（第二时段）

接收专业	内 容		深 度 要 求	表 达 方 式			备 注
				图	表	文字	
各专业	设计依据		补充设计任务书			●	1.本图中设计依据应由项目设计总负责人向建设单位索取。 2.地质勘测资料如在方案中提出，此初步设计可不用再提。 3.第一时段已提出部分可省略。
			规划委员会审定后的设计方案通知书			●	
			建设单位对设计方案的修改意见和有关会议纪要等文件			●	
			建设单位提供的地形图、红线图、市政道路（现状、规划）、管线图（规划或现状）及地质勘测资料	●		●	
	简要设计说明		概述经过调整后的方案设计（包括：层数、层高、总高度、结构造型和墙体材料、建筑内部的交通组织、防火设计以及无障碍、节能、智能化、人防等）设计情况和采取的特殊技术措施		●	●	1.交通组织中的电梯、电动扶梯的功能、数量及吨位、速度等参数可用表格表示。 2.多子项工程的单子项工程可采用表格表示。
			多子项工程中的单子项工程可用建筑项目主要特征表作综合说明		●	●	
			建筑工程有特殊要求、需要另行委托设计、加工的工程内容			●	
			主要技术经济指标、建筑规模、建筑面积、总平面及竖向布置说明		●	●	
	设计说明书		建筑说明部分			●	1.设计说明书为初步设计文件的一部分。 2.节水篇见给水排水专业。
			消防设计专篇（建筑部分）			●	
			人防设计专篇（建筑部分）			●	
			环保设计专篇（建筑部分）			●	
			建筑节能设计专篇（建筑部分）			●	
	设计图纸	总平面图	测量坐标网、坐标值，场地范围的测量坐标（或定位尺寸）道路红线、建筑红线或用地界线	●			1.总平面图见图样3—4页。 2.简单的单子项工程，竖向布置同时与总平面图合并。
			场地四邻原有及规划道路的位置（主要坐标或定位尺寸），道路和邻地的控制标高和主要建筑物及构筑物的位置、名称、层数、建筑间距	●			
			场区道路、广场的停车场及停车位、消防车道	●			
			绿化、景观（水景、喷泉等）及休闲设施的布置示意	●			
			主要道路广场的起点、变坡点、转折点和终点的设计标高，以及场地的控制性标高	●			
			用箭头或等高线表示地面坡向，并表示出护坡、挡土墙、排水沟等	●			
			注明建筑单体相对定位，以及±0.00与绝对标高的关系。室外地坪（四角标高、出入口标高）	●			

提示：1.设计说明书中的设计专篇为报送初步设计时用，各专业在互提资料过程中应互相配合，并由建筑专业最后汇总。
2.设计说明书中的节水篇应由给排水专业提出。

续表3.3

接收专业	内 容		深 度 要 求	表达方式			备 注
				图	表	文字	
各专业	设计 图 纸	各 层 平 面 图	注明房间名称	●			1.平面图尺寸一般为两道，轴线尺寸及建筑外轮廓尺寸（外包尺寸）。 2.剖切线应画在首层平面图。 3.在平面图中应能清楚代表本层标高处标注标高，有高差的房间应另行标注标高，底层出入口处标高。 4.平面图参见图样3-5、6、7、9、页。 5.消防平面图见图样3-8页。 6.屋顶平面图见图样3-10页。 7.客房详图见图样3-13页。 8.对于紧邻的原有建筑，应绘出局部平面。
			标明承重结构的轴线及编号、柱网尺寸和总尺寸	●			
			主要结构和建筑构配件，如非承重墙、壁柱、门窗、楼梯、电梯、自动扶梯、中庭（及其上空）、平台、阳台、雨篷、台阶、坡道等	●			
			主要建筑设备的固定位置，如水池、卫生器具与设备专业有关的设备位置	●			
			建筑平面的防火分区和防火分区分隔位置、面积及防火门、防火卷帘的位置和等级，同时应表示疏散方向等。	●			
			变形缝位置	●			
			室内、室外地面设计标高及地上、地下各层楼地面标高	●			
			室内停车库的停车位和行车线路、机械停车范围	●			
			人防分区图、人防的布置，防护门、防护密闭门、口部、通风竖井等	●			
			管道井及其他专业需要的竖井位置，楼屋面及承重墙上较大洞口的位置	●			
			当围护结构采用特殊材料时，应标明与主体结构的定位关系	●			
			有特殊要求的房间放大平面布置	●			
		立 面 图	立面图两端的轴线号	●			1.立面图见图样3-11页。 2.对于紧邻的原有建筑，应绘出局部立面。
			立面外轮廓及主要结构和建筑部件的可见部分	●			
			平、剖面未能表示的屋顶标高或高度	●			
			外墙面装饰材料	●			
		剖 面 图	建筑物两端的轴线	●			1.必须标注所剖切到的轴线号，转折剖切时应标注转折处的轴线号。 2.剖面图见图样3-12页。
			主要结构和建筑构造配件部分，如：地面、楼板、檐口、女儿墙、梁、柱、内外门窗、阳台、栏杆、挑廊、共享空间、电梯机房、屋顶等，或其它特殊空间；	●			
			各层楼地面、室外标高，以及室外地面至建筑檐口或女儿墙顶的总高度，各楼层之间尺寸	●			
			楼地面、屋面、吊顶、隔墙、保温、地下室防水处理示意	●			



总平面图 1:500

提示: 1. 本图样表达的内容及深度要求见本图集 3-2~3-3页表3.3。
2. 相关竖向设计本图略, 详见专门的竖向设计图。
3. 图中相关建筑、道路等名称应在工程中按照实际情况注明。

初步设计

建-各专业

审核 李维惠

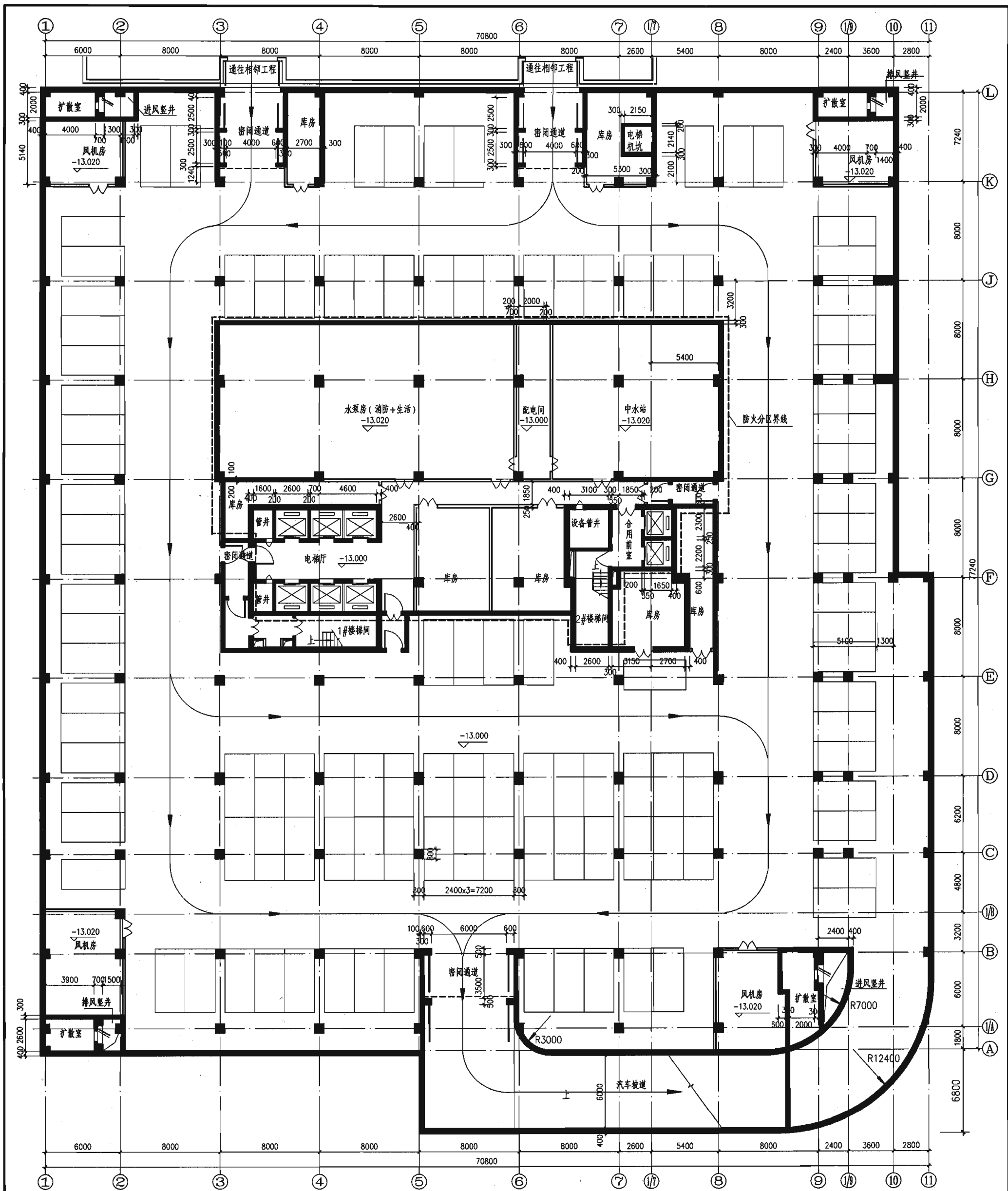
总平面图

图集号

05SJ806

页

3-4

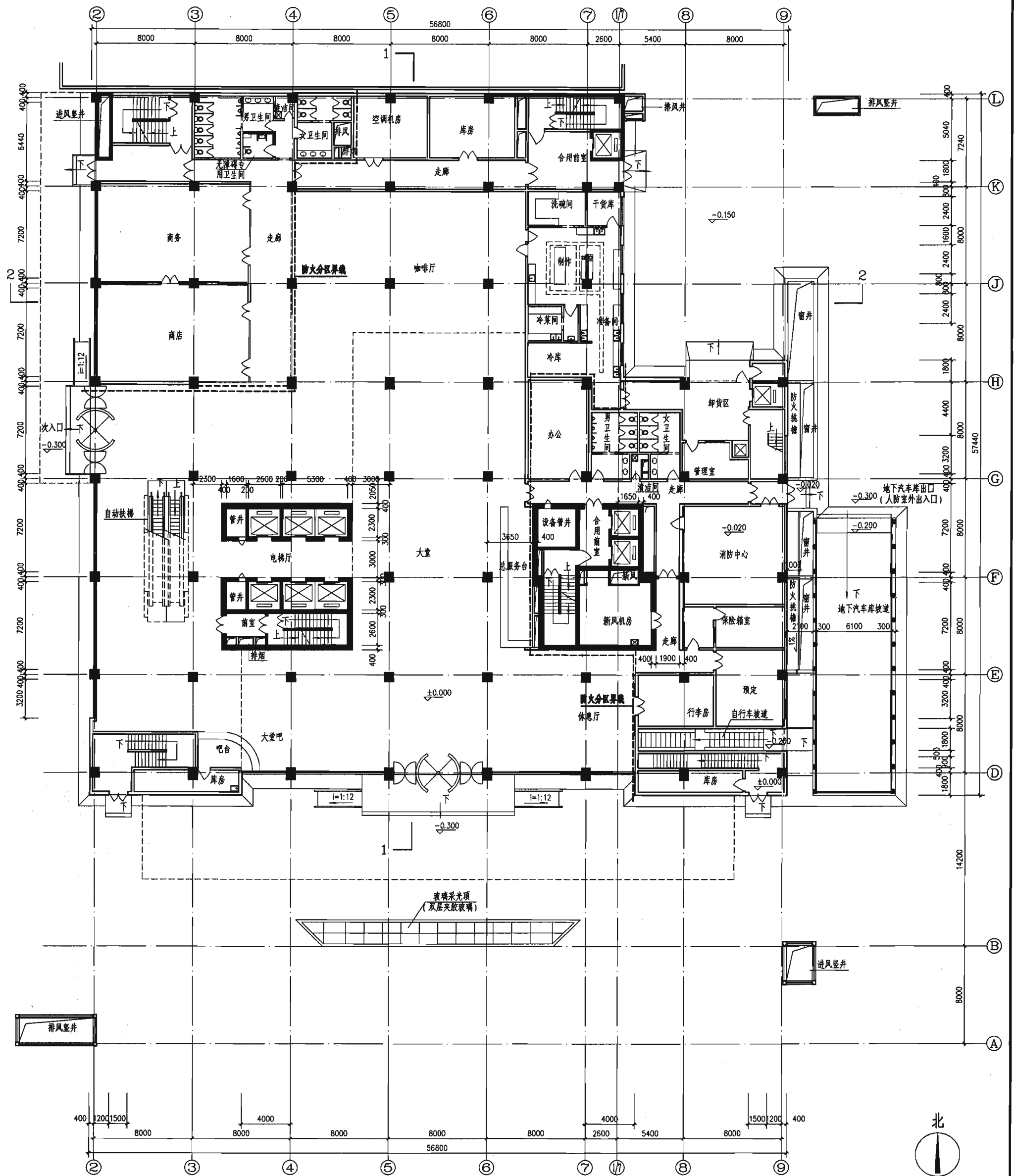


地下三层平面图 (人防) 1:100
建筑面积: 5749m² 本层汽车库共停车126辆

附注: 1. 地下三层战时为六级人防物资库, 平时为汽车库。
2. 人防有效面积为3880m²。
3. 图中虚线表示防火分区隔墙位置。

提示: 1. 消防平面图本图集略。
2. 本层如有降板高度特殊部位应予以说明。
3. 本图样表达的内容及深度要求见本图集3-2~3-3页表3.3。

初步设计	地下三层平面图 (人防)			图集号	05SJ806
建—各专业				页	3-5
审核 李维惠	李维惠	校对 孙钢男	设计 魏红		



首层平面图 1:100
本层建筑面积: 2860m²

附注: 1. 图中虚线表示防火分区隔墙位置。
2. 外墙除混凝土墙外均为250厚陶粒空心砖墙。
防火墙为250厚陶粒空心砖墙, 其余内隔墙均为200厚或150厚陶粒空心砖墙。

提示: 1. 防火分区疏散以及面积详见首层消防平面图。
2. 本层如有降板高度特殊部位应予以说明。
3. 本图样表达的内容及深度要求见本图集 3-2~3-3页表3.3。

初步设计

建—各专业

审核 李维惠

首层平面图

校对 孙钢男

设计 魏红

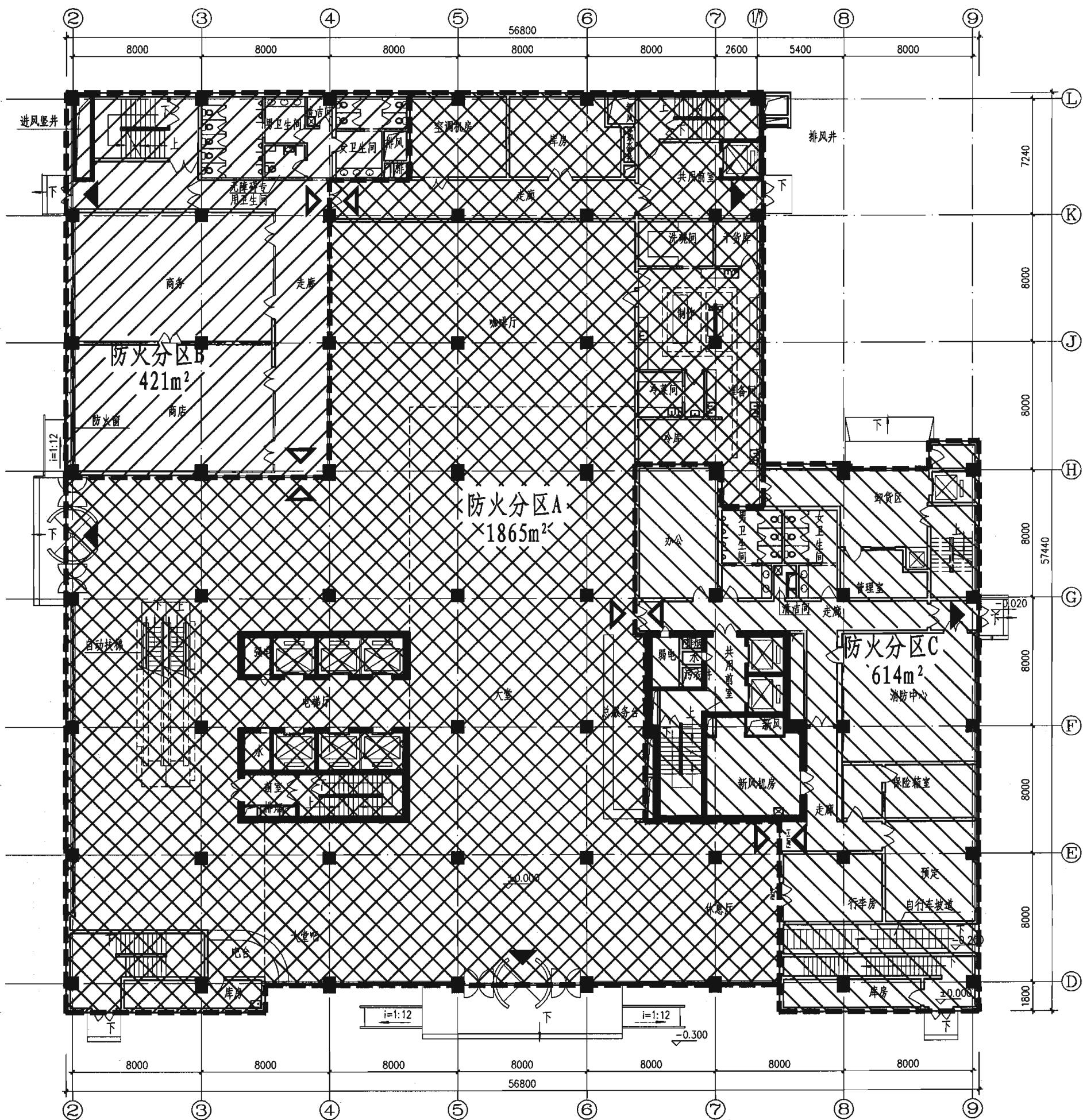
张红

图集号

05SJ806

页

3-7



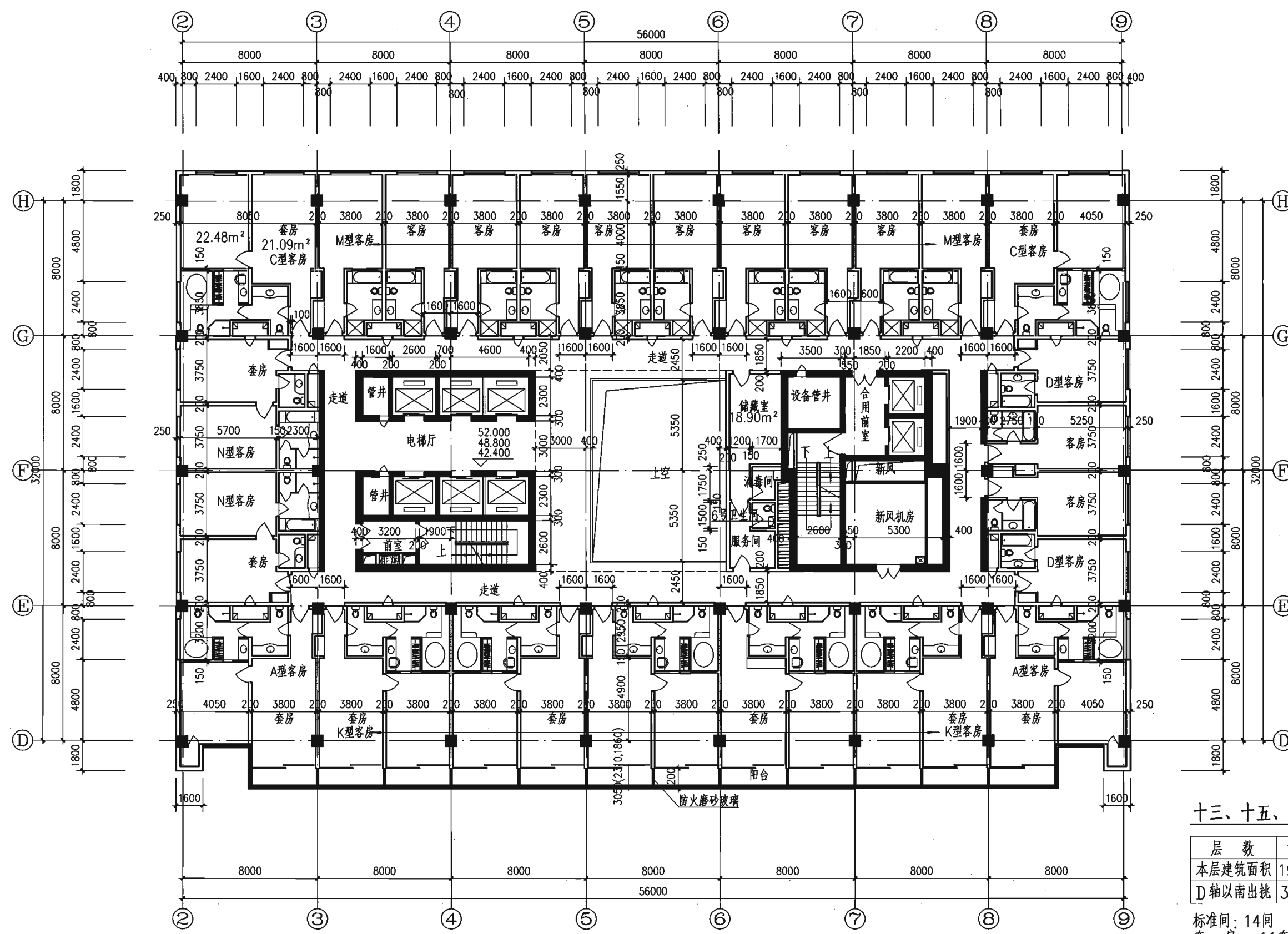
首层消防平面图

图例: 本防火分区直接对外疏散口
 和相邻防火分区的间接疏散口

附注: 防火墙为250厚陶粒空心砖墙, 其余内隔墙均为200厚或150厚陶粒空心砖墙。

提示: 1. 消防平面图为示意图。
2. 本图样表达的内容及深度要求见本图集3-2~3-3页表3.3。

初步设计	首层消防平面图				图集号	05SJ806
建-各专业					页	3-8
审核 李维惠	李维惠	校对 孙钢男	设计 魏红	魏红		



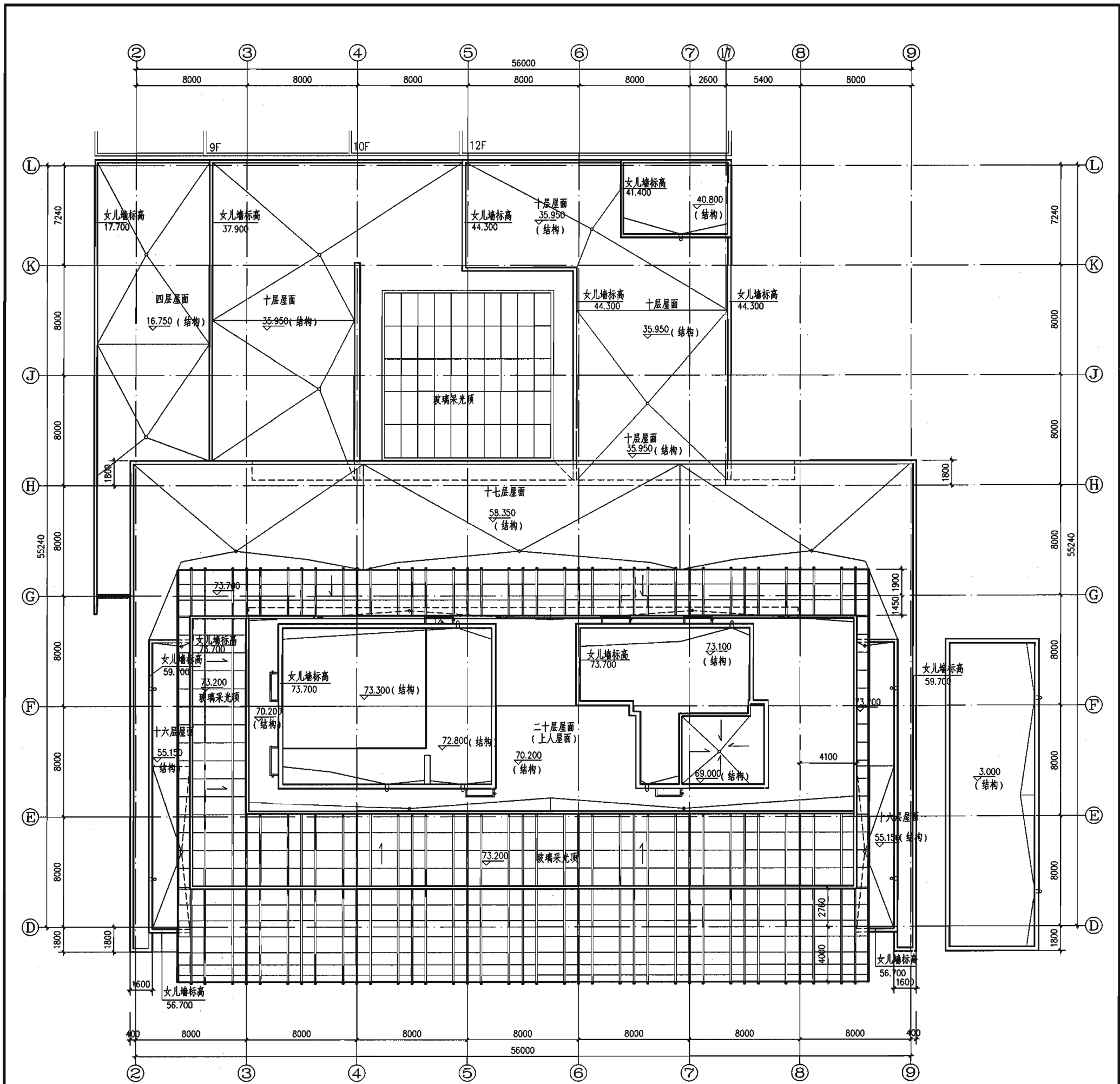
十三、十五、十六层平面图 1:100

层数	十三层	十五层	十六层
本层建筑面积	1961m ²	1925m ²	1904m ²
D轴以南出挑	3.05m	2.31m	1.86m

标准间: 14间
套房: 11套

- 提示: 1. 消防平面图本图集略。
2. 本层如有降板高度特殊部位应予以说明。
3. 客房为组成酒店式建筑的主要单元, 因此本工程初设阶段提出主要单元详图做为条件, 详见3-14。
4. 本图样表达的内容及深度要求见本图集 3-2~3-3 页表 3.3。

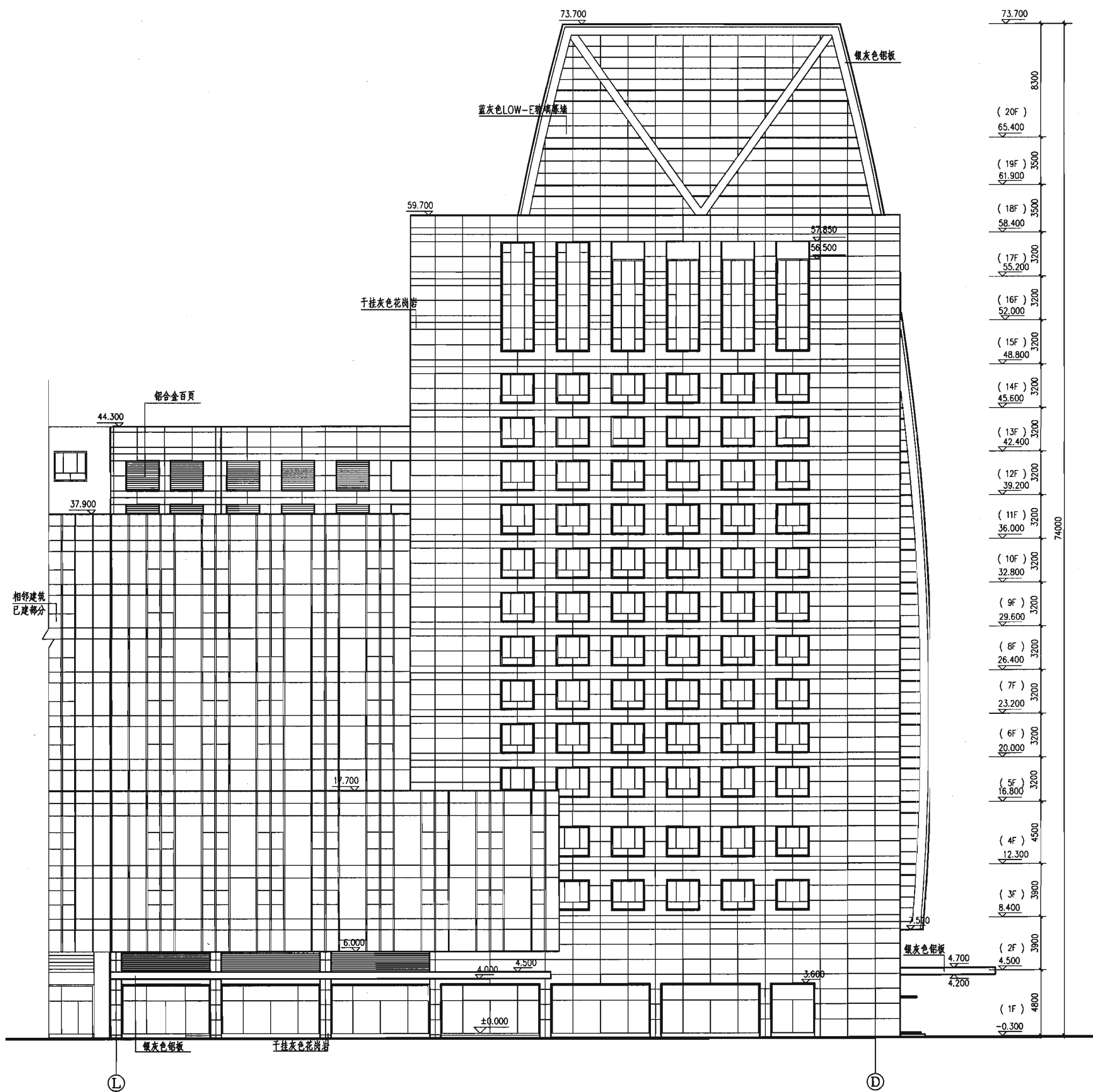
初步设计	十三、十五、十六层平面图		图集号	05SJ806
建一各专业			页	3-9
审核 李维惠	李维惠	校对 孙钢男	设计 魏红	



屋顶平面图 1:100

提示：本图样表达的内容及深度要求见本图集3-2~3-3页表3.3。

初步设计	屋顶平面图				图集号	05SJ806
建-各专业					页	3-10
审核	李维惠	李维惠	校对	孙钢男	设计	魏红



①-④ 轴立面图 1:100

提示:本图样表达的内容及深度要求见本图集 3-2~3-3页表3.3。

初步设计

建—各专业

审核 李维惠

李维惠 校对 孙钢男

①-④轴立面图

设计 魏红

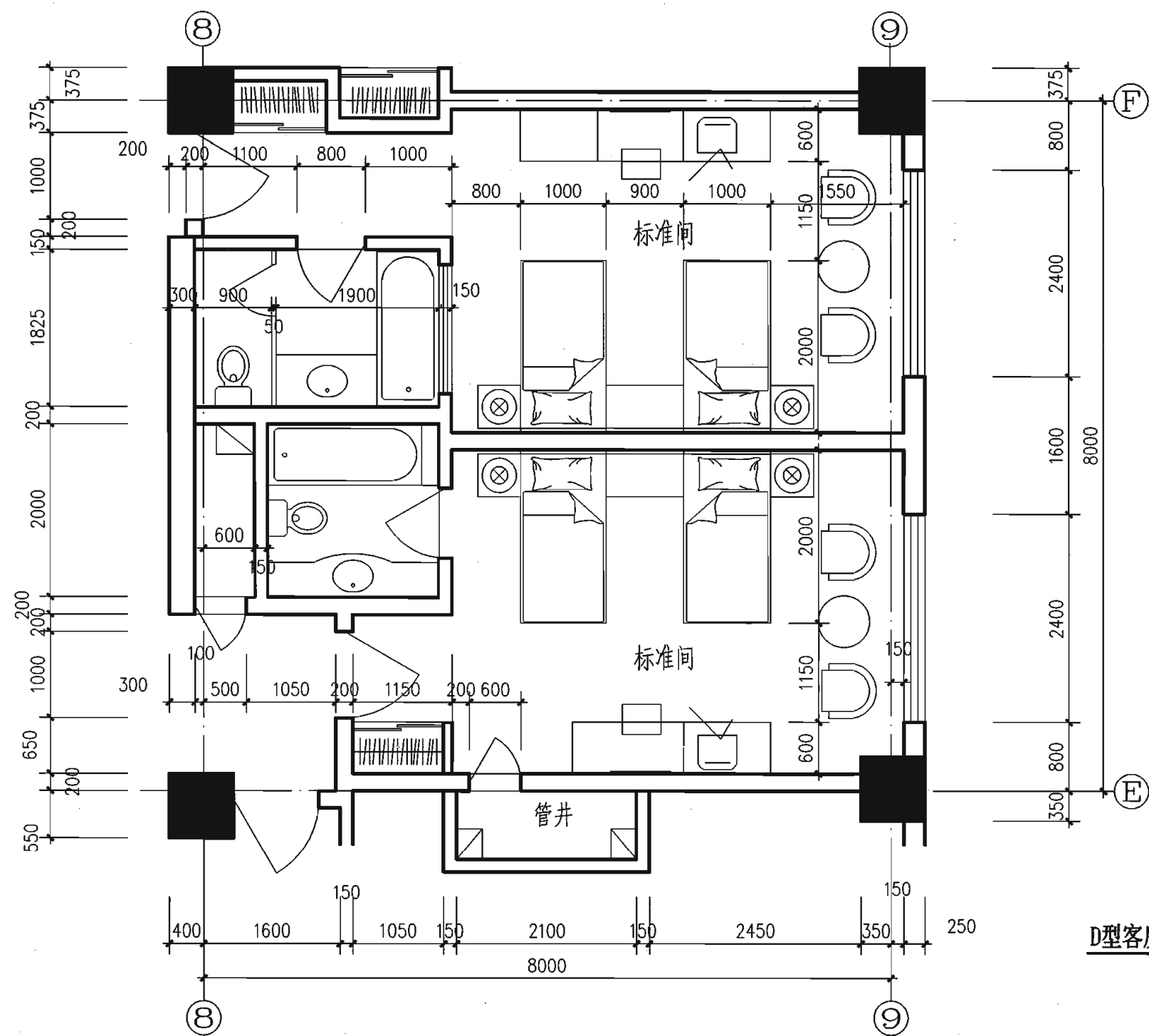
魏红

图集号

05SJ806

页

3-11



D型客房详图 1:50

- 提示：1. 客房详图一般采用1:50绘制。
2. 客房为组成酒店式建筑的主要单元，因此本工程初设阶段提出主要单元布置详图。
3. 本图样表达的内容及深度要求见本图集 3-2~3-3页表3.3。

施工图设计	D型客房详图				图集号	05SJ806
建-各专业					页	3-13
审核 李维惠	李维惠	校对 孙钢男	设计 魏红			

4. 建筑专业接收各专业资料（第二时段）

各专业接到建筑专业第二时段提供的资料，应认真核对，并将工程设计中的平面布置、技术要求等以说明和图纸的形式反馈给建筑专业，做为建筑专业完善初步设计的依据。同时水、暖、电专业应将管道综合部分的资料提供给建筑专业。结构专业提供给建筑专业的设计资料内容深度要求见表3.4，水、暖、电专业提供给建筑专业的设计资料内容深度要求见表3.5。

表 3.4 建筑专业接收结构专业资料（第二时段）

提出专业	内 容	深度要求	表达方式			备 注
			图	表	文字	
结 构	上部结构选型	对方案阶段结构选型的确认和补充			●	结构专业图纸见图样3-16~3-19页。
	基础平面图	独立基础、条形基础、交叉梁基础、筏形基础、箱形基础、桩基等	●			
	楼层、屋顶结构平面布置草图	梁、板、柱、墙等结构布置及主要构件初步估计截面尺寸。	●			
	结构区段（单元）的划分及后浇带	结构缝的位置及宽度，后浇带的位置和宽度（区分收缩后浇带和沉降后浇带）			●	
	大跨度、大空间结构的布置	大跨度、大空间部分结构，采用平面结构、空间结构、预应力结构或其它新型结构。针对不同的结构体系提出相应的设计参数，如结构的高跨比等。提出主要节点构造草图，如大跨度屋盖的钢结构内部节点和支座节点构造	●		●	
	地基处理	地基处理深度，范围和方式			●	
	设计说明书	结构设计说明（包括人防设计说明）			●	

表 3.5 建筑专业接收水、暖、电专业资料（第二时段）

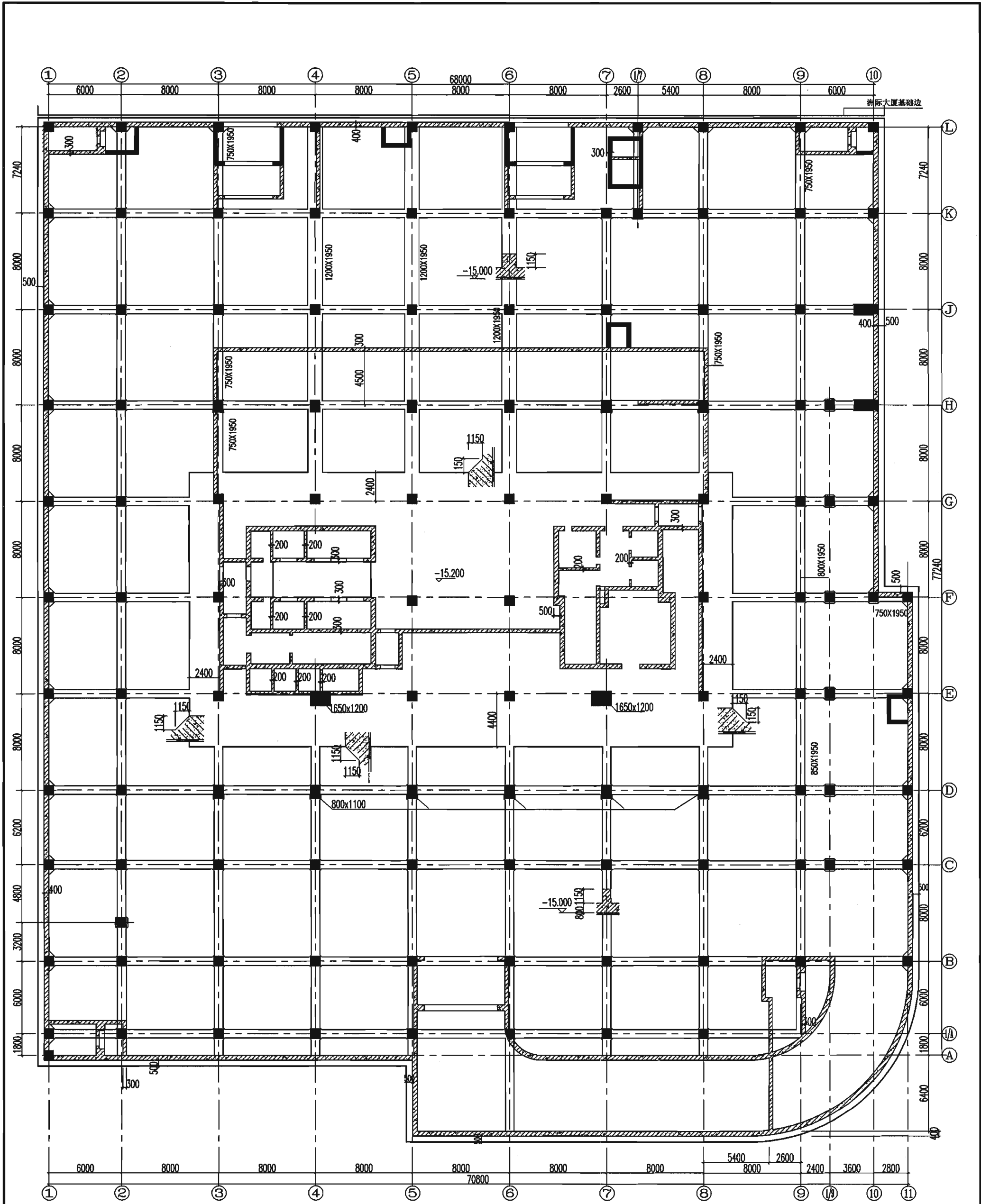
提出专业	内 容	深度要求					表达方式			备 注
		位置	尺寸	标高	荷载	其他	图	表	文字	
给排水	各类水专业泵房及水处理机房、热交换站、水池（箱）等用房	●	●	●		平面布置	●			1.内排水雨水斗位置由建筑专业提出，给排水专业复核。 2.专篇内容参见05S902《民用建筑工程给水排水初步设计深度图样》，并为本专业部分。 3.给排水专业图纸见图样3-20~3-24页。
	大型设备吊装孔、通道	●	●				●		●	
	报警阀间、水表间、给排水竖井	●	●				●			
	冷却塔	●	●	●			●			
	影响建筑、结构布置的小型水处理构筑物	●	●				●			
	集水坑等水专业构筑物，车库及设备用房内排水地沟	●	●	●			●			
	主要干管敷设路由	●	●	●			●			

续表3.5

提出专业	内 容	深度要求					表达方式			备 注
		位置	尺寸	标高	荷载	其他	图	表	文字	
给排水	内排水雨水斗	●					●		●	
	给水、排水、热媒与小区或市政接口	●		●			●			
	给水排水局部总平面图（包括主要管道布置，化粪池，隔油池、降温池、水表井、水泵节合器井等构筑物）	●	●				●			
	设计说明书（内容包括：设计说明、消防专篇、人防专篇、环保专篇、节水专篇）								●	
暖通	制冷机房设备平面布置	●	●	●		设备平面布置	●	●		1.制冷机房与燃油燃气锅炉房应核算泄爆面积，核对防爆墙等安全设施的设置及烟囱的位置尺寸。 2.暖通空调专业图纸见图样3-25页。
	燃油燃气锅炉房设备平面布置图	●	●	●		设备平面布置	●	●		
	空调机房设备平面布置及风管井、水管井	●	●	●		设备平面布置	●	●		
	换热站设备平面布置、膨胀水箱间设备平面布置	●	●	●		设备平面布置	●	●		
	通风空调系统主管道平面布置	●		●			●			
	在垫层内埋管的区域和垫层厚度	●	●				●			
	设备吊装孔及运输通道	●	●				●			
	送、排风系统在外墙或出地面的口部	●		●			●			
	设计说明书（内容包括：设计说明、消防专篇、人防专篇、环保专篇、节水专篇）								●	
电气	变配电室（站）、电缆夹层、地沟	●	●	✓		平面布置	●			电气专业图纸见图样3-26~3-28页。
	柴油发电机房	●	●	✓			●	●		
	各弱电机房及管理中心、消防控制中心	●	●	✓			●			
	电气（强电、弱电）竖井	●				面积	●	●		
	缆线进出建筑物位置、主要敷设通道	●		●			●			
	设备吊装孔及运输通道	●		●			●			
	有特殊要求的功能用房	●		✓		面积	●	●		
	设计说明书（内容包括：设计说明、消防专篇、人防专篇）								●	

附注：深度要求中的标高一栏画 ✓ 指需要注明房间所在层高和净高要求。

初步设计		建筑专业接收资料（二）						图集号	05SJ806
审核	李维惠	李维惠	校对	孙钢男	设计	李力	李力	页	3-15



基础结构平面图

附注：
未注明梁尺寸为700x1950,未注明柱800x800,未注明墙厚为400。

1.本图样表达的内容及深度详见3-14页表3.4。
2.本图样可采用手绘草图形式给出。

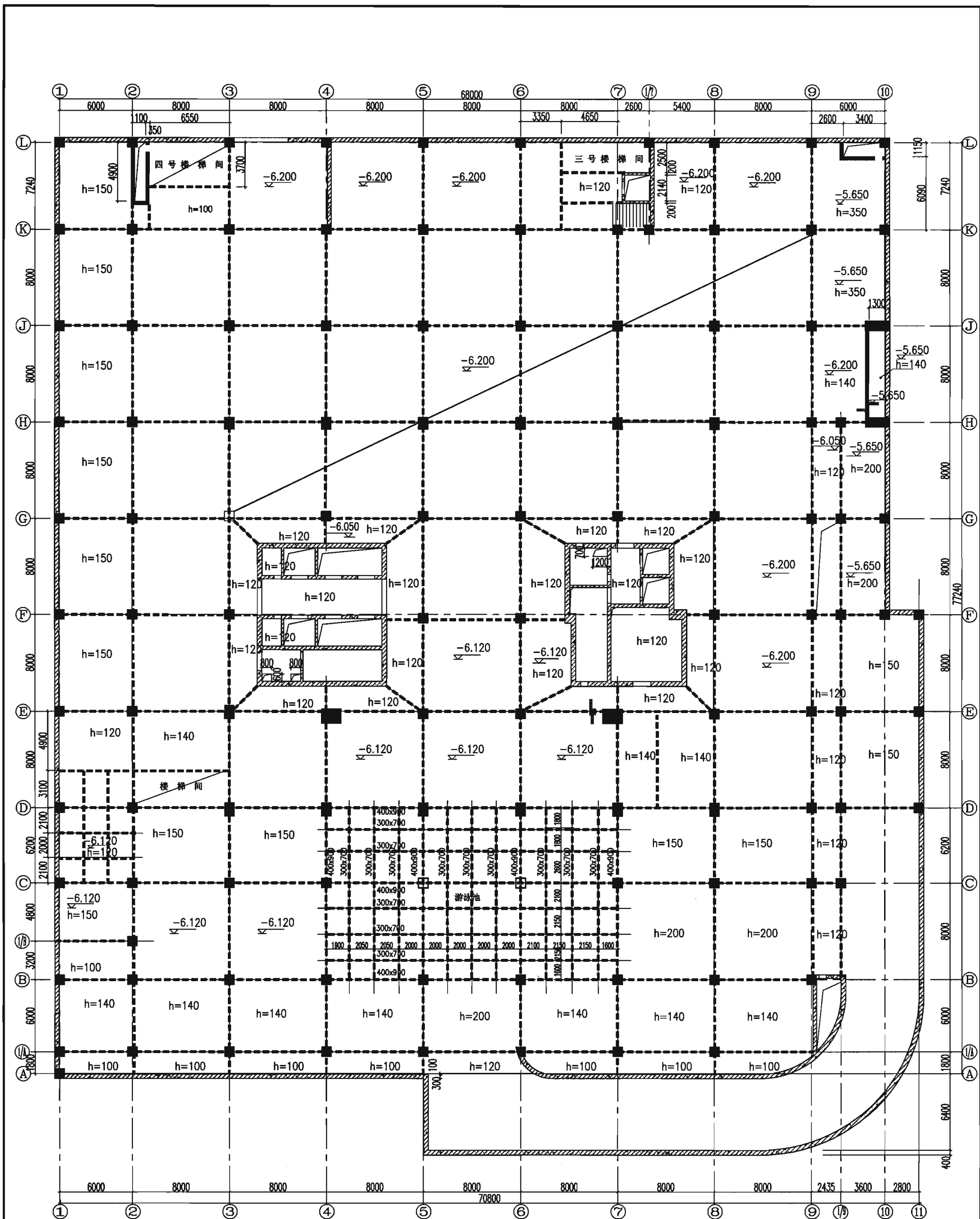
初步设计
结→建

基础结构平面图

图集号 05SJ806

审核 汪洪涛 王卫军 校对 董明海 董明海 设计 齐世建 齐世建

页 3-16

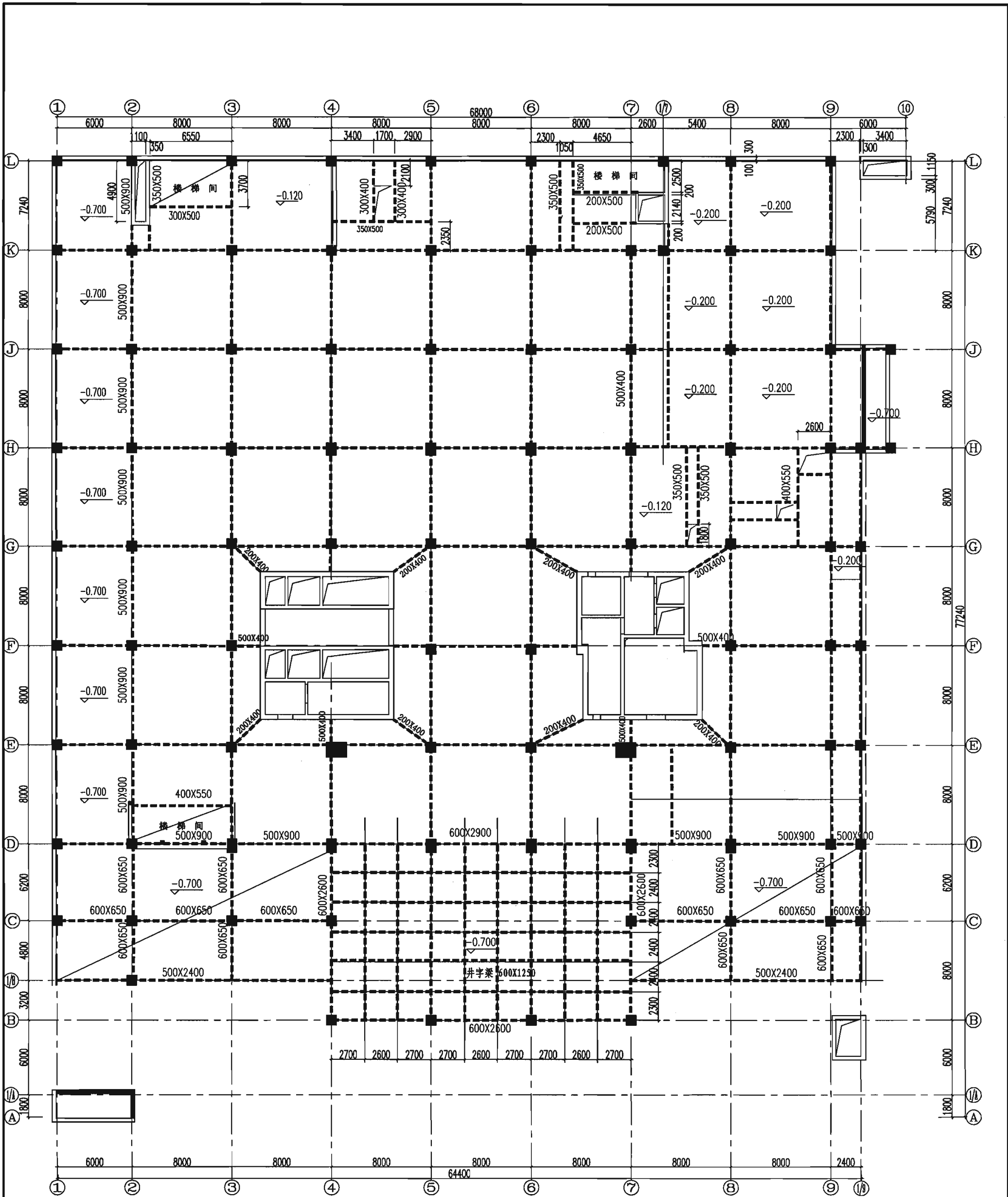


地下一层结构平面图
未注明结构标高为-6.050m

附注：
未注明梁截面尺寸为500x500，未注明板厚180

提示：1.本图样表达的内容及深度详见3-14页表3.4。
2.本图可采用手绘草图的形式给出。

初步设计	地下一层结构平面图				图集号	05SJ806
结→建						
审核 汪洪涛	设计 董明海	校对 董明海	设计 齐世建	设计 齐世建	页	3-17



首层结构平面图

附注:

本图中未注明的柱均为800X800, 未注明梁为500x550, 未注明的板为180。

提示: 1.本图样表达的内容及深度详见3-14页表3.4。
2.本图可采用手绘草图的形式给出。

初步设计
结→建

首层结构平面图

图集号

05SJ806

审核 汪洪涛

设计 王洪涛

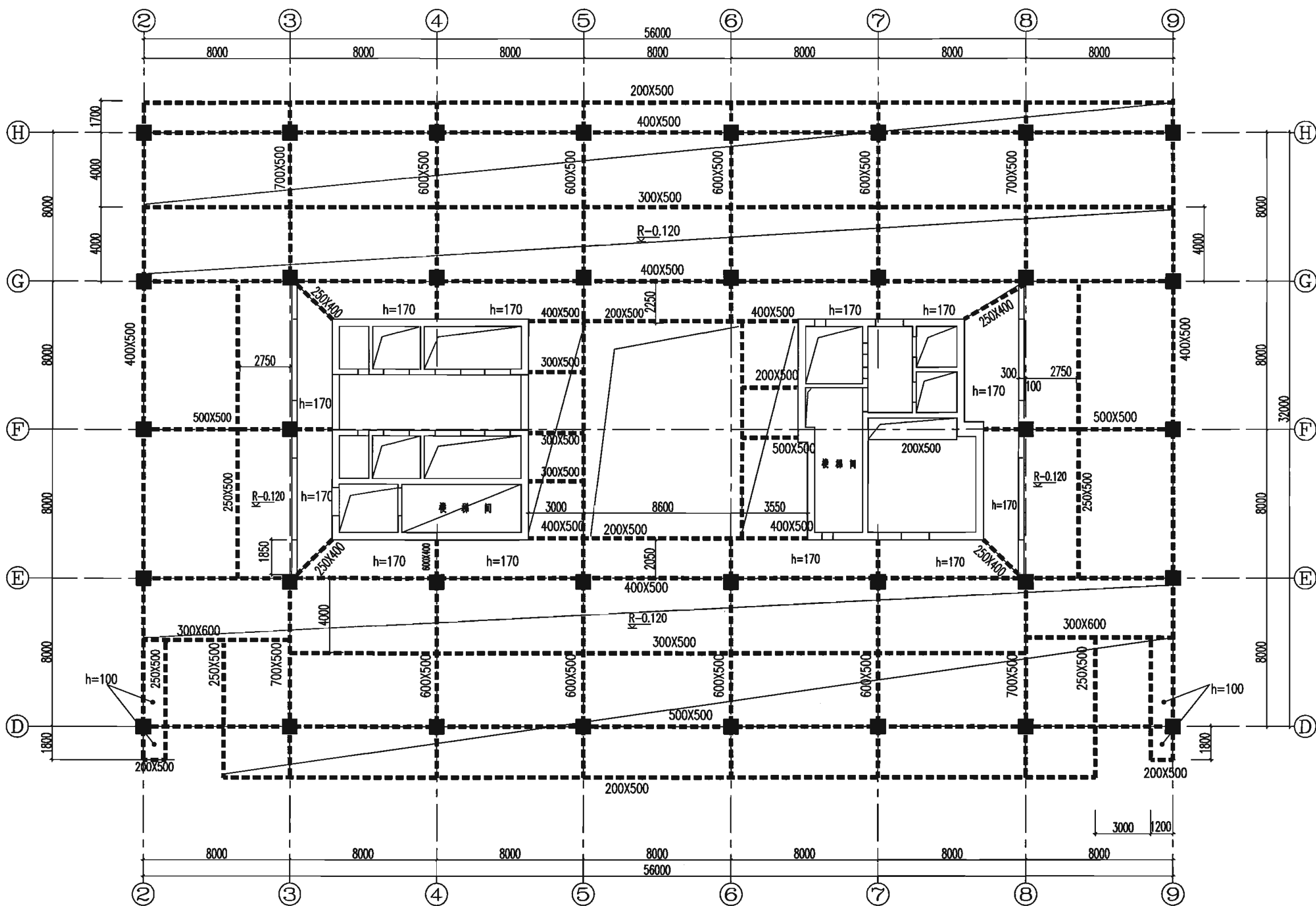
校对 董明海

设计 齐世建

设计 齐世建

页

3-18



十三、十五、十六层结构平面图

楼层板标高R

附注：

未注明的柱均为800X800，未注明的框架梁截面尺寸为500x500，
未注明的板均为120。

提示：1.本图样表达的内容及深度详见3-14页表3.4。

2.本图可采用手绘草图的形式给出。

初步设计

结→建

十三、十五、十六层结构平面图

图集号

05SJ806

审核 汪洪涛

设计 王利军

校对 董明海

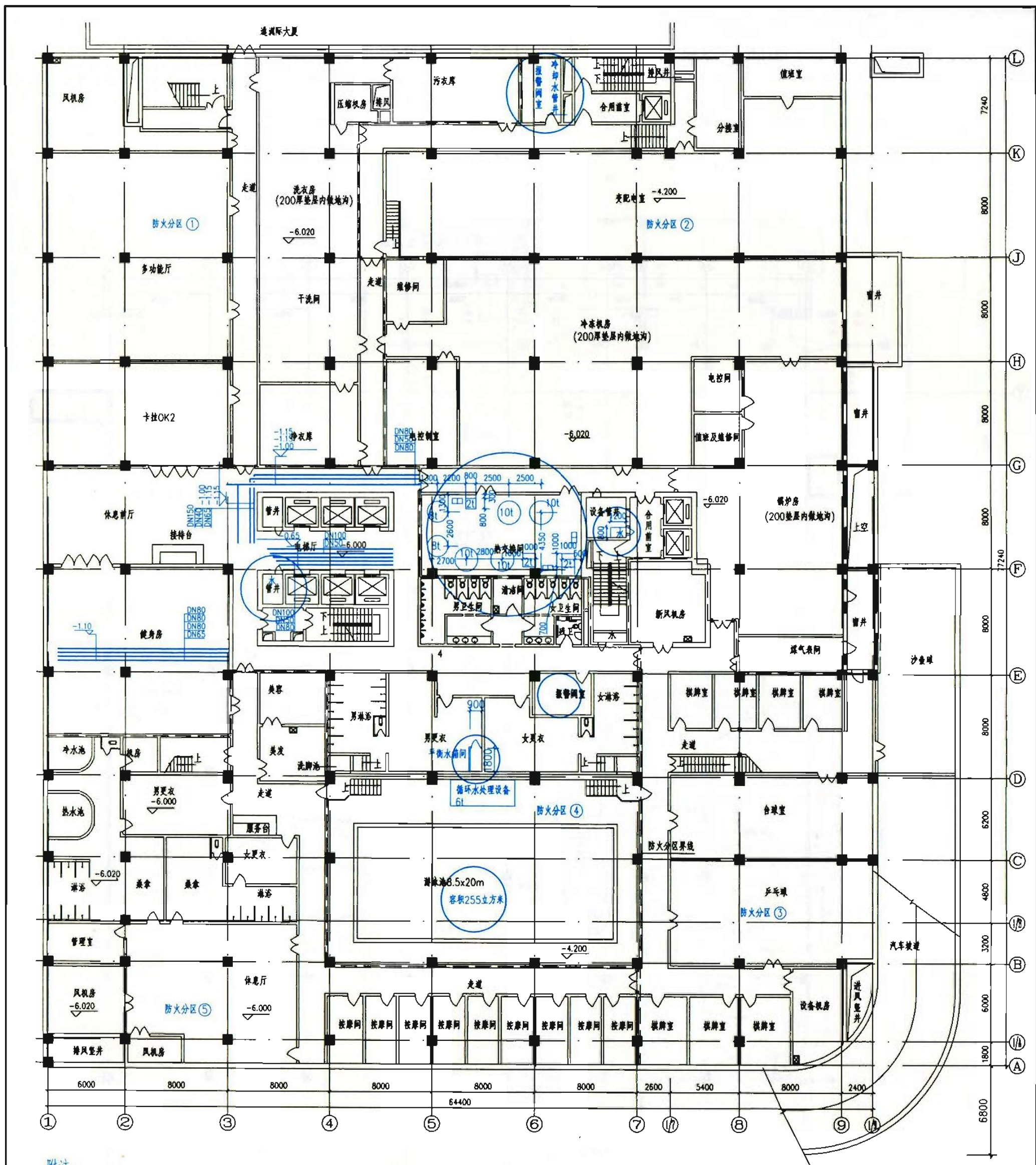
设计 董明海

设计 齐世建

设计 齐世建

页

3-19



附注:

- 1.设计最大小时供热量为3500kW;热媒采用热水,压力(表压)为0.2MPa,温度95℃生活热水供应为全日制。
- 2.热交换站内:
高区热水循环泵两台,一用一备,0.37kW,380V;
中区热水循环泵两台,一用一备,0.37kW,380V;
低区热水循环泵两台,一用一备,0.37kW,380V。
- 3.游泳池机房设备预留电量10kW,位于地下一层游泳池设备间;地下一层桑拿35kW。

地下一层平面图 1:100

4.防火分区:

- 防火分区①:消火栓4个,信号阀、水流指示器各一个;
防火分区②:消火栓2个,信号阀、水流指示器各一个;
防火分区③:消火栓2个,信号阀、水流指示器各一个;
防火分区④:消火栓5个,信号阀、水流指示器各一个;
防火分区⑤:消火栓3个,信号阀、水流指示器各一个。

5.南侧报警阀室内有5个湿式报警阀,中间报警阀室内有4个湿式报警阀。

提示:1.本图样表达的内容和深度要求见3-14、3-15页表3.5。

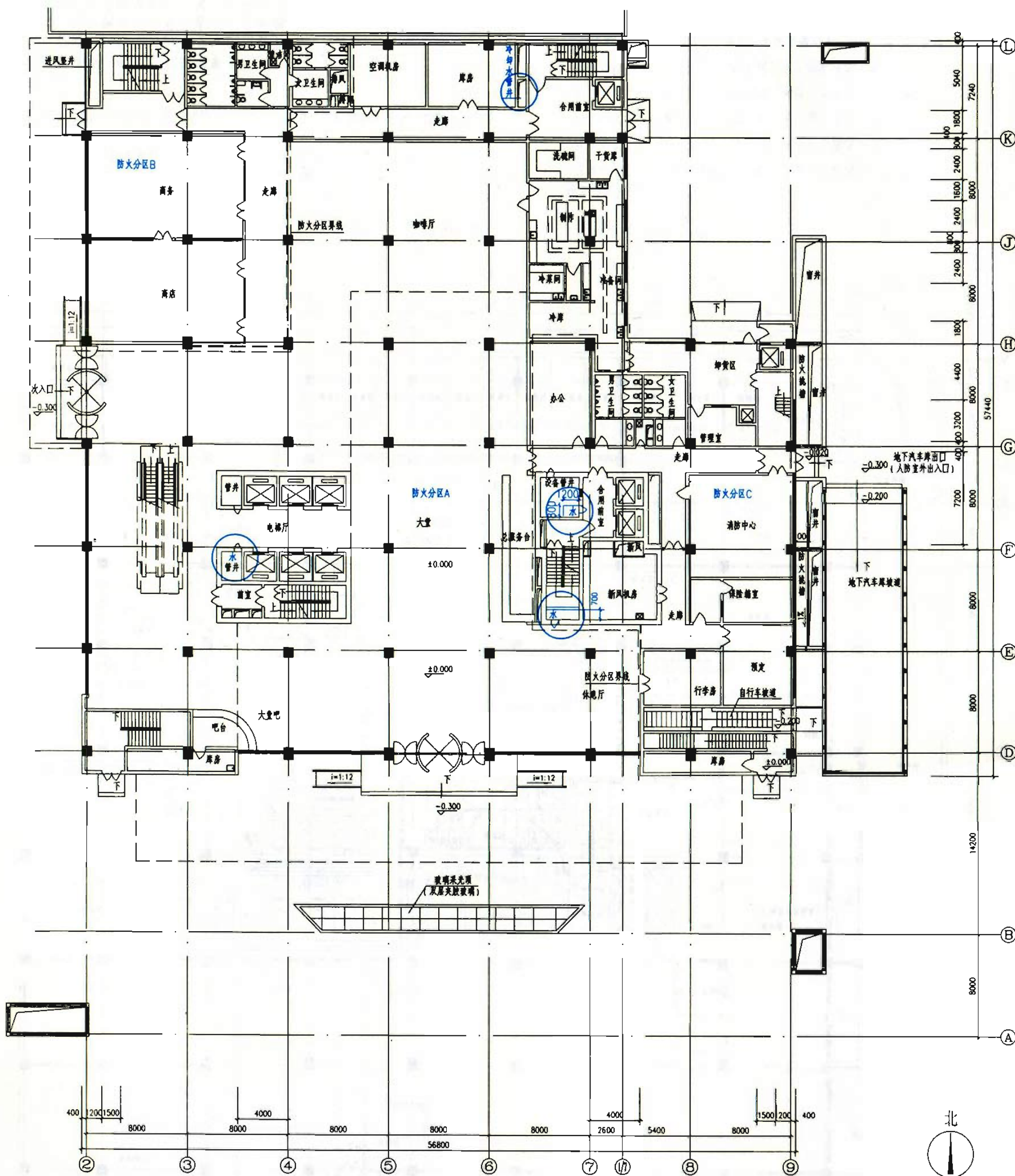
2.图中蓝色部分为给排水专业提供资料。

3.本工程示例采用的是半容积式换热器,所以提供的是最大小时供热量。其他工程若采用其他型式换热器,所提供热量单位可能有所不同。

4.受标准图图幅所限,为了图面清晰,本图仅绘制了部分给排水干管。

5.本图集图样洗衣房、厨房、游泳池、中水处理站由设计院提出设计参数、专业公司进行设计、提供设备、安装、调试。

初步设计	地下一层平面图				图集号	05SJ806
水一建					页	3-21
审核	张勇	张勇	校对	贾苇	设计	郭金鹏



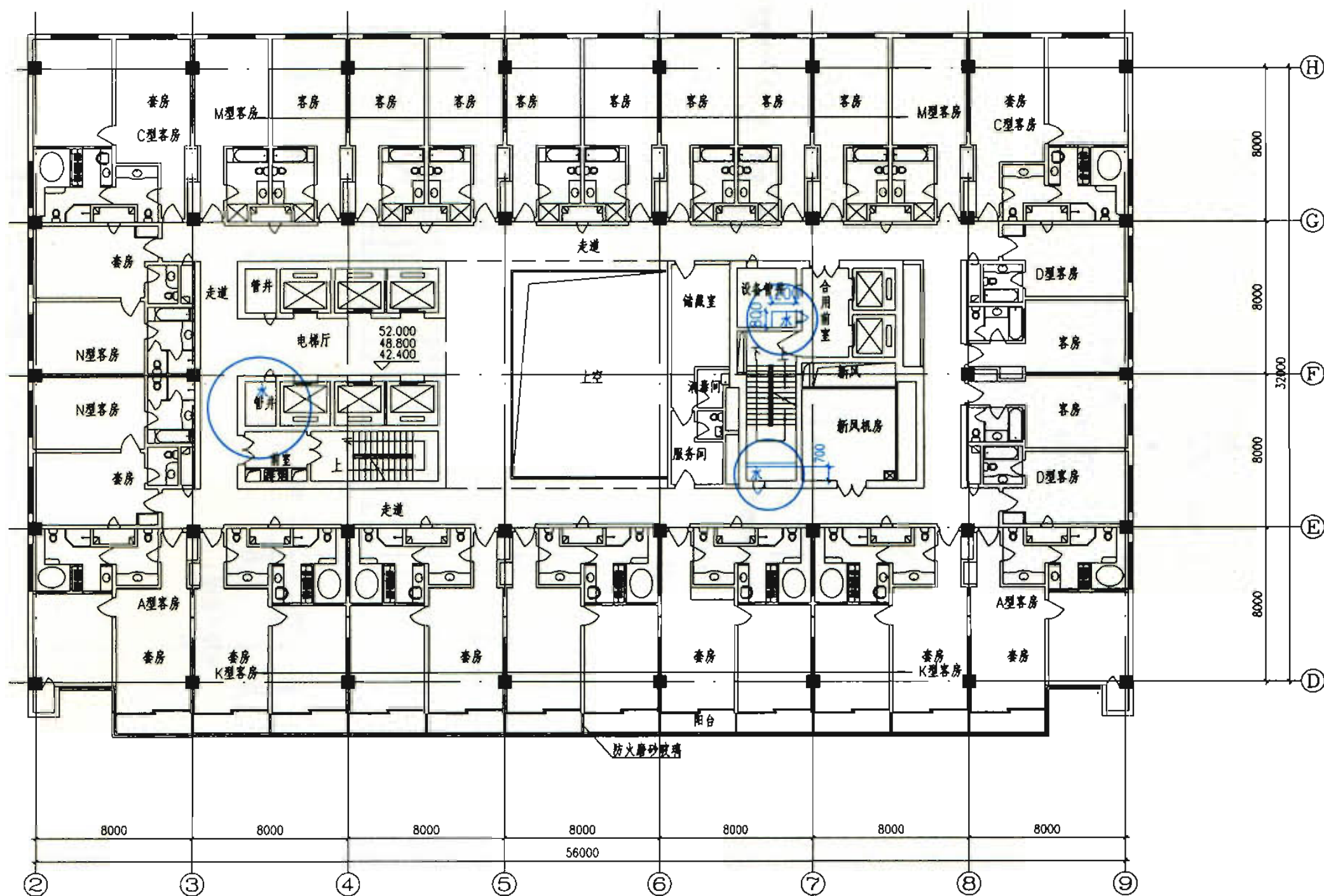
首层平面图 1:100

附注:

- 防火分区 B: 消火栓2个, 信号阀、水流指示器各一个;
 防火分区 A: 消火栓8个, 信号阀、水流指示器各一个;
 防火分区 C: 消火栓2个, 信号阀、水流指示器各一个。

提示: 1. 本图样表达的内容和深度要求见3-14、3-15页表3.5。
 2. 图中蓝色部分为给排水专业提供资料。
 3. 本图所提资料为初步设计阶段给排水专业给建筑、电气专业提供的资料, 实际工程设计中可根据设计进度情况分专业、分批提出。

初步设计	首层平面图				图集号	05SJ806
水一建					页	3-22
审核	张勇	张勇	校对	贾苇	设计	郭金鹏



十三、十五、十六层平面图 1:100

附注:

本层消火栓7个, 信号阀、水流指示器各一个。

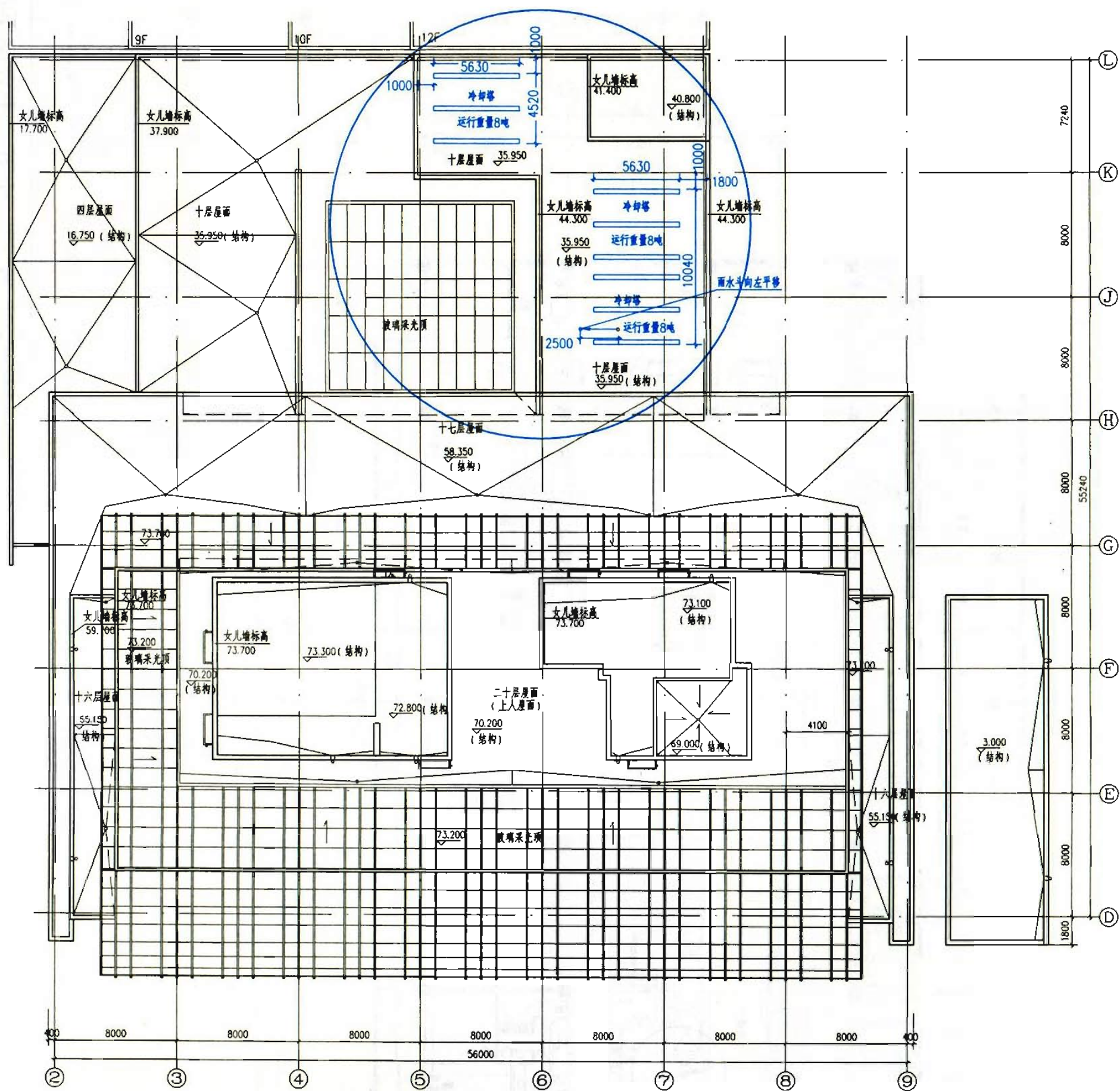
提示: 1. 本图样表达的内容和深度要求见3-14、3-15页表3.5。

2. 图中蓝色部分为给排水专业提供资料。

3. 给排水竖井也可以局部放大图形式提供。

4. 本层图样给排水干管未绘制, 实际工程设计时进行管道综合应绘制给排水干管。

初步设计	十三、十五、十六层平面图			图集号	05SJ806
水一建					
审核	张勇	校对	贾菁	设计	郭金鹏
				页	3-23



屋顶平面图 1:100

附注:

冷却塔供电电压380V, 单台用电量16kW。冷却塔应采取防雷措施。

冷却塔基础均高于完成屋面300mm; 冷却塔顶距屋面6.4米。

冷却塔要求进水水压0.035MPa。

冷却塔布水装置比集水盘高3m。

经复核, 除图中注明外, 其他雨水斗位置合适。

提示: 1. 本图样表达的内容和深度要求见3-14、3-15页表3.5。

2. 图中蓝色部分为给排水专业提供资料。

3. 冷却塔资料也可以局部放大图形式提供。

初步设计

水一建

屋顶平面图

图集号

05SJ806

审核 张勇

张勇

校对 贾菁

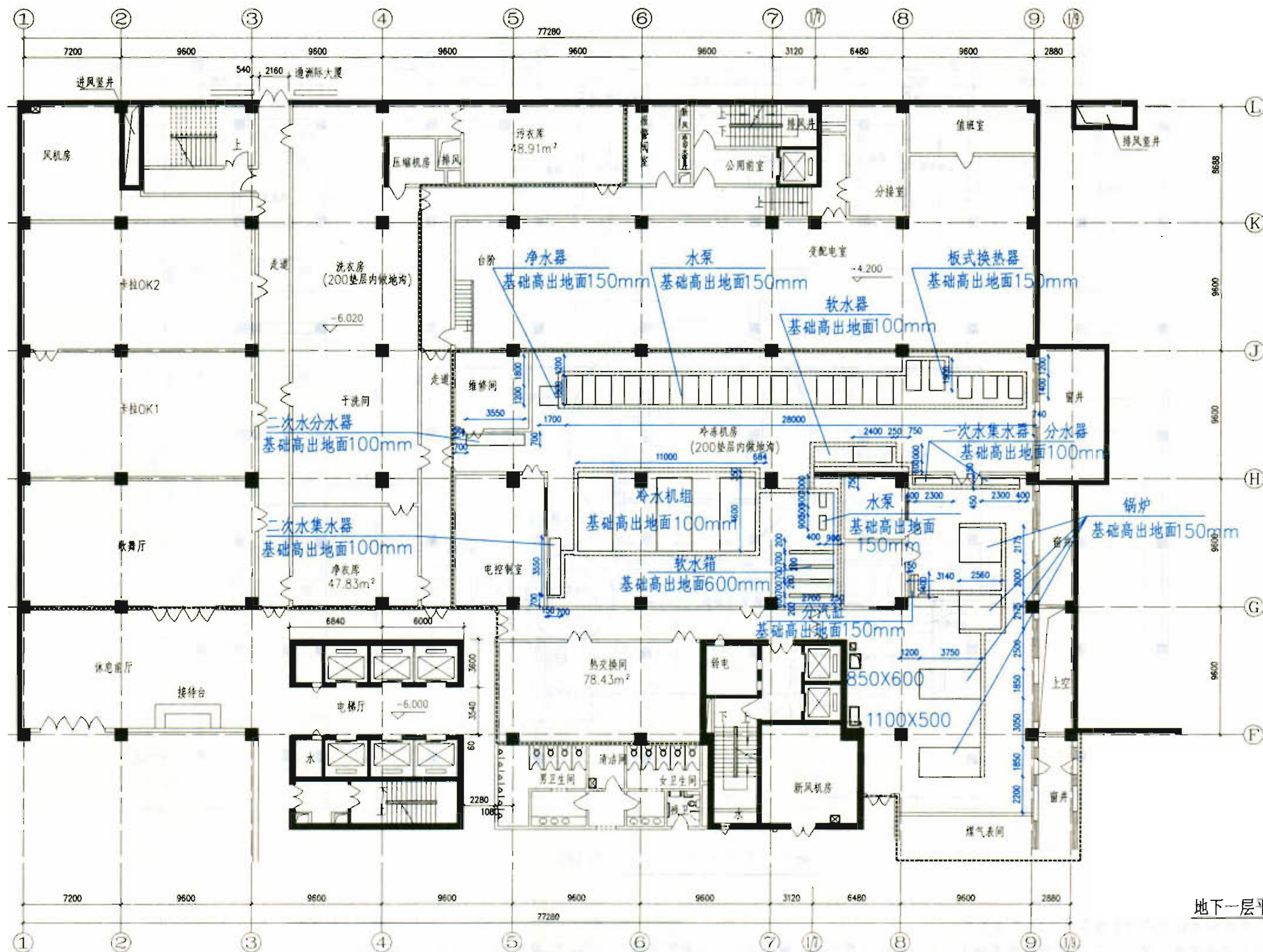
贾菁

设计 郭金鹏

郭金鹏

页

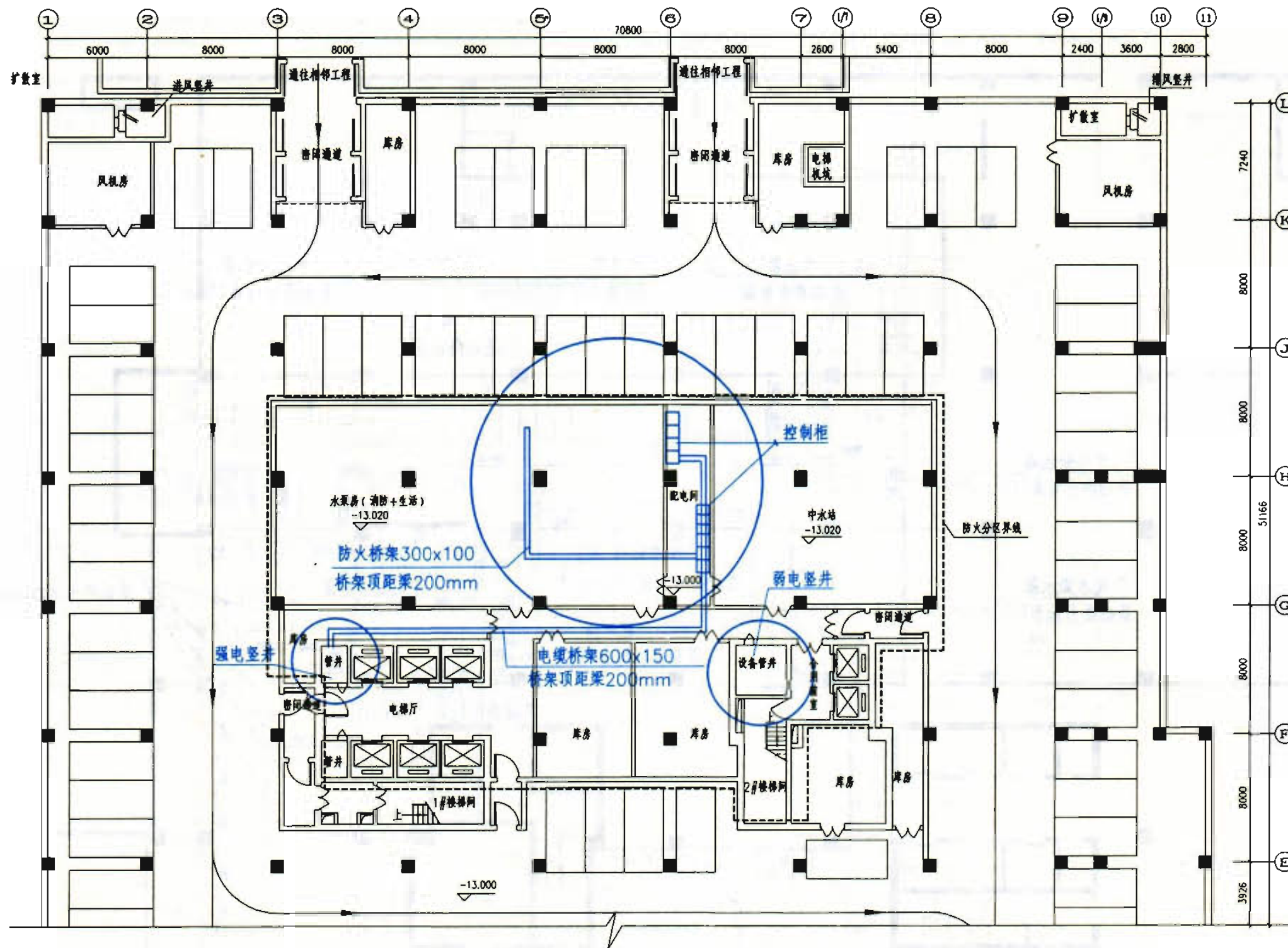
3-24



地下一层平面图

提示：1.本图样表达的内容及深度要求见3-15页表3.5。
2.蓝色部分为暖通空调专业提出资料内容。

初步设计	地下一层平面图		图集号	05SJ806
暖→建			页	3-25
审核 渠 谦	设计 王 琼	校对 乔 兵		



地下三层平面图 (人防) 1:100

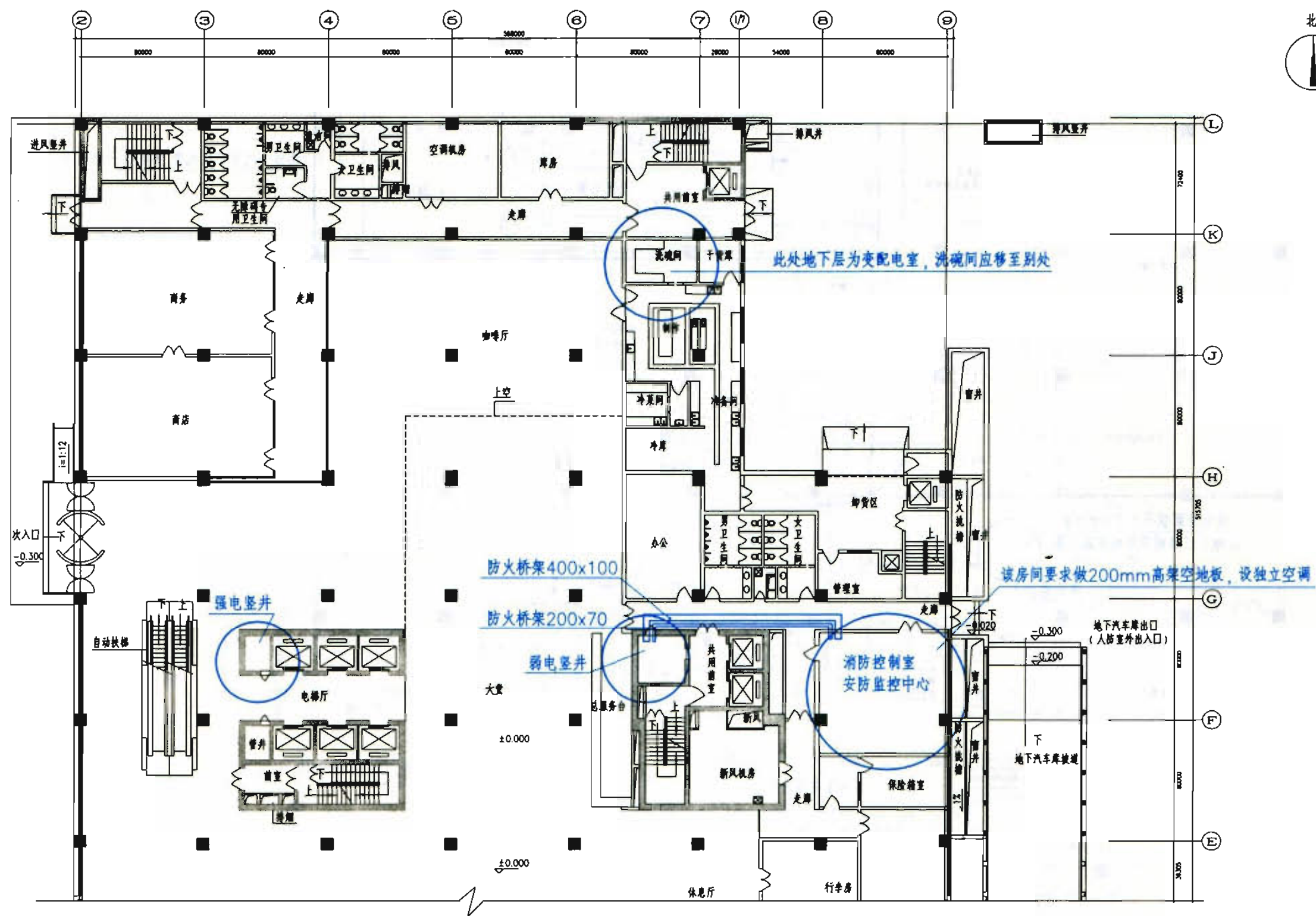
提示: 1. 本图样表达的内容及深度要求见3-15页表3.5。

2. 本图样是在建筑专业第二时段提供资料的基础上, 电气专业反提资料, 做为示例。为看图清晰3-26~3-28页图样只画了局部平面。

3. 图中圆圈圈出为电气功能用房及设备, 蓝色线条及文字, 为电气专业提供的资料。

4. 电气专业给各专业的资料尽可能在一张图纸中标注, 如果工程较复杂, 各专业需提供的资料较多, 可分专业提供图纸 (见施工图阶段图样)。

初步设计	地下三层平面图 (人防)		图集号	05SJ806
电一建			页	3-26
审核 李立晓	李立晓	校对 李凤桐	设计 黄祖凯	黄祖凯



首层平面图 1:100

附注: 防火桥架顶距梁200mm.

- 提示: 1.本图样表达的内容及深度要求见3-15页表3.5。
2.本示例安全防范工程为普通风险, 安防监控中心可与消防控制室合用。
3.图中圆圈圈出为电气功能用房及设备, 蓝色线条及文字, 为电气专业提供的资料。

初步设计	首层平面图	图集号	05SJ806
电一建			
审核 李立晓	李立晓 校对 李凤翔	设计 黄祖凯	页 3-28

施工图设计

根据中华人民共和国建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》（以下简称《深度规定》）第4章，施工图设计阶段，建筑专业设计文件应包括设计说明、总平面图、建筑施工图图纸。施工图设计阶段的互提资料是避免在施工图设计文件中出现错、漏、碰、缺等问题，建筑专业要做到：将设计依据、简要设计说明、总平面图、施工图图纸等资料提供给各专业。

施工图设计阶段各专业一般分三个时段互提资料。

第一时段建筑专业向各专业提供资料是在初步设计（或方案设计）基础上，需要补充及调整后的设计内容。各专业设计人员根据建筑专业提供的资料，了解工程概况和设计要求等，进行专业确认，通过各专业间的配合，及时提出调整补充意见，做为建筑专业在第一时段的接收资料。

第二时段建筑专业是依据各专业的反馈设计资料，完善施工图（平、立、剖面图等）图纸设计，并提供给各专业，各专业接到资料后，复核设计条件是否满足设计要求。各专业同时也进行施工图设计工作，并将反馈资料分批（次）提供给建筑专业，做为第二时段的接收资料。

第三时段建筑专业主要是根据工程的需要，将各专业在配合过程中需要放大、细化等部分施工图内容与各专业互提。

1. 建筑专业提供资料（第一时段）

在施工图设计工作开展的第一时段，建筑专业首先应将批准的初步设计资料（批件、设计图纸等）调整和补充后，提供给各专业，做为开展施工图设计工作的依据。建筑专业在第一时段提供设计资料内容深度要求见表4.1。

表 4.1 建筑专业提供资料（第一时段）

接收专业	内 容	表达方式			备 注
		图	表	文字	
各专业	经主管部门批准的初步设计审批意见			●	审批意见由建设单位提供。
	依据主管部门、建设单位审查意见，适当调整初步设计图纸（总平面布置、平、立、剖面图）	●			
	在施工图设计过程中需要补充及调整的内容			●	

2. 建筑专业接收结构、水、暖、电专业资料（第一时段）

各专业在施工图设计第一时段接到建筑专业提供资料后，应及时对提供资料加以复核和确认，并将施工图设计中必要的设计参数、设计要求反馈给建筑专业，做为建筑专业调整设计文件的设计依据。各专业向建筑专业反馈资料内容深度要求见表4.2。

表 4.2 建筑专业接收结构、水、暖、电专业资料（第一时段）

提出专业	内 容	表达方式			备 注
		图	表	文字	
结 构	对初步设计结构选型的修改和确认。提出调整和补充意见，并提供一定的设计参数			●	必要时可提供局部修改图。
给排水	对设计施工图中本专业内容的复核和确认。并提供必的设计参数			●	
暖 通	对设计施工图中本专业内容的复核和确认。并提供必的设计参数			●	
电 气	对设计施工图中本专业内容的复核和确认。并提供必的设计参数			●	

提示:在施工图设计第一时段以初步设计图纸为主，其他可采用会议纪要或设计说明形式提供资料。

3. 建筑专业提供资料（第二时段）

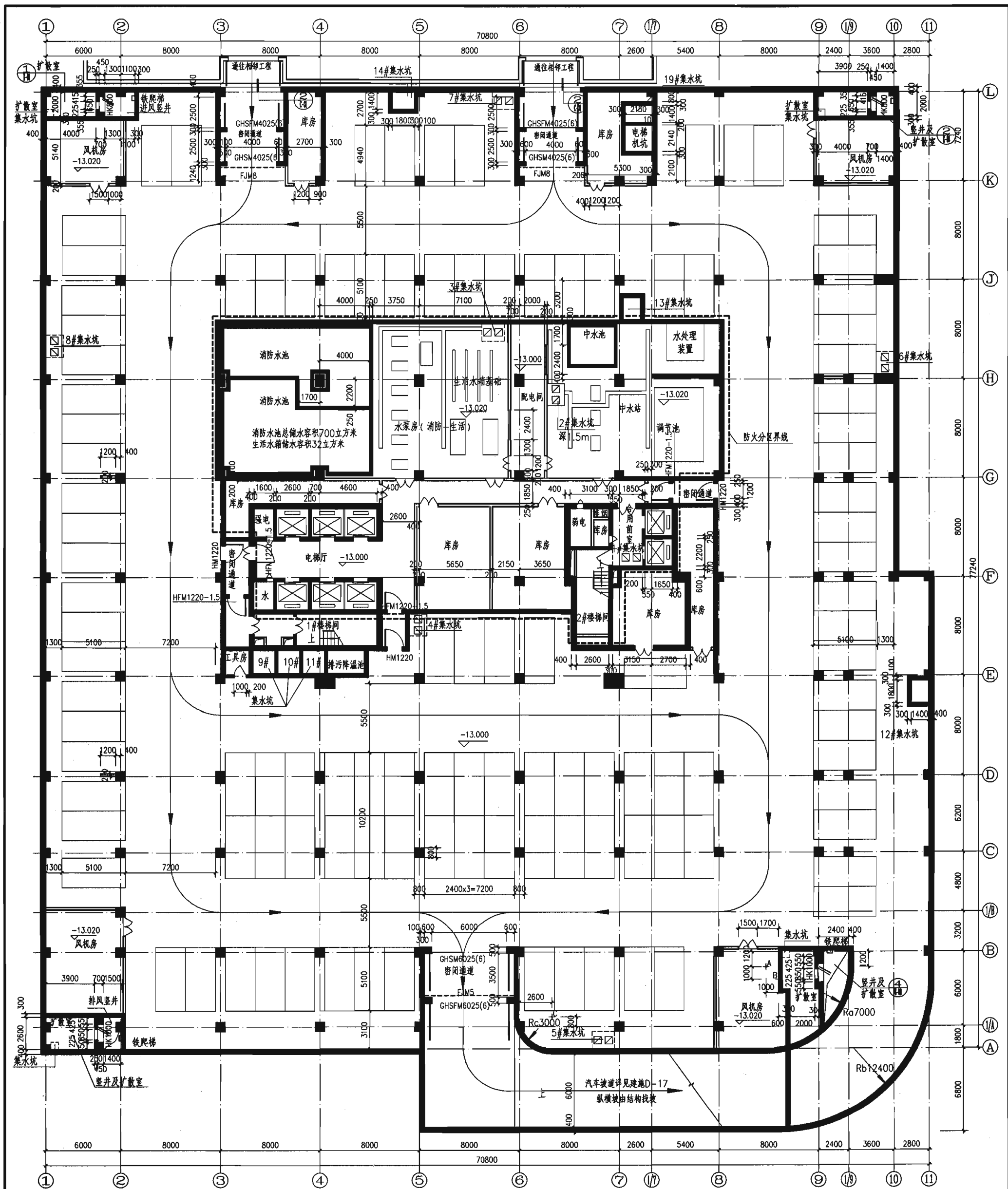
在施工图设计工作开展第二时段，建筑专业在接收到各专业反提的资料后，对施工图设计过程中所需要的设计参数、设计要求，给予确定，及时调整和补充有关设计资料和（平、立、剖面图）图纸，再次向各专业提供设计资料。其第二时段提供的资料内容和深度要求见表4.3。

表 4.3 建筑专业提供资料（第二时段）

接收专业	内 容			深度要求	表达方式			备 注								
					图	表	文字									
各专业	设计依据			经过确认的地形图、红线图、市政管线图及经审查的地质勘测资料	●		●	本图中设计依据应由项目总负责人汇总。								
				经过各专业确认后第一时段设计图纸	●											
	设计 图 纸	总 平 面 图	平面	建筑物、构筑物（人防工程、地下车库、油库、贮水池等隐蔽工程以虚线表示）的名称或编号、层数、定位、标高	●			1.本位置图在初步设计中的总平面图基础上增加的内容。 2.管道综合在此阶段为初步想法（草图）。								
			平面	广场、停车场、运动场地、道路、无障碍设施、排水沟、挡土墙、护坡的定位尺寸	●											
		竖 向 图	场地四邻的道路、水面、地面的关键性标高	●												
			平面	广场、停车场、运动场地的设计标高	●											
		其它	挡土墙、护坡、或土坎顶部和底部的主要设计标高及护坡坡度	●												
			管道综合：需要注明各管线与建筑物构筑物的距离和管线间距	●												
			注明影响其他专业的，如喷水池、假山等造景位置	●												
		简 要 设 计 说 明	墙体、墙身防潮层、地下室防水、屋面、外墙面等材料和做法	●		●	本说明是在初步设计简要设计说明的基础上增加内容。									
			室内装修部分：明确楼面构造做法厚度、顶棚吊顶高度等	●	●	●										
			对采用新技术、新材料的作法说明及对特殊建筑造型和必要的建筑构造说明	●		●										
	门窗表及门窗性能（防火、隔音、防护、抗风压、保温、气密性、水密性等）		●	●	●											
	当工程有特殊要求：如（幕墙工程及屋面工程）使用性能、防火、安全、隔音等		●		●											
	电梯（自动扶梯）选择及性能（功能、载重量、速度、停站数、提升高度等）；电梯机房要求		●	●	●											
	墙体及楼板预留孔洞需封堵时的封堵方式说明		●		●											
	节能判定表或节能计算表的建筑部分			●	●											
	各 层 平 面 图	承重墙、柱及其定位轴线和轴线编号，内外门窗位置、编号及定位尺寸，门的开启方向，注明房间名称或编号	●			1.平面图见图样4—4、5、6、8页。 2.消防平面图见图样4—7页。 3.屋顶平面图见图样4—9页。										
		轴线总尺寸（或外包总尺寸）、轴线间尺寸（柱距、跨度）门窗洞口尺寸、分段尺寸	●													
		墙体厚度（包括承重墙和非承重墙），及其与轴线关系尺寸	●													
		变形缝位置、尺寸	●													
		主要建筑设备和固定家具的位置；如：卫生器具、雨水管、水池、台、橱、柜、隔断等	●													
					施工图设计		建筑专业提供资料（一）					图集号		05SJ806		
					审核 李维惠		李维惠 校对 孙钢男		设计 李力		李力		页		4-2	

续表 4.3

接收专业	内 容		深 度 要 求	表 达 方 式			备 注					
				图	表	文字						
各专业	设计 图 纸	各 层 平 面 图	电梯、自动扶梯及步道、楼梯（爬梯）位置和楼梯上下方向示意；规格、容量、类别（消防）	●								
			补充主要结构和建筑构造部件的位置、尺寸和做法索引；如：中庭、天窗、地沟、地坑、重要设备或设备机座的位置尺寸、各种平台、夹层、人孔、阳台、雨篷、台阶、坡道、散水、明沟等	●								
			室外地面标高、底层地面标高、各楼层标高、地下室各层标高	●								
			各专业设备用房面积、位置及有关技术要求等	●								
			每层建筑平面中防火分区面积和防火分区分隔位置示意；及卷帘门、防火门的形式	●								
			屋面平面图应有女儿墙、檐口、屋脊（分水线）、出屋面楼梯间、水箱间、电梯间、屋面上人孔及屋面排水方式，如：雨水口、天沟、坡度、坡向等	●								
			车库的停车位和通行路线	●								
			特殊工艺要求土建配合放大图部分，特殊部位平面节点大样	●								
			室内装修构造材料表；如：天棚、地面、内墙面、屋面保温等	●								
		立 面 图	两端轴线编号，立面转折较复杂时可用展开立面表示，但应准确注明转角处的轴线编号	●			立面图见图样4—10页。					
			立面外轮廓及主要结构和建筑构造部件的位置	●								
			平、剖面未能表示出来的屋顶、檐口、女儿墙、窗台等	●								
			在平面图上表达不清的窗编号	●								
			立面饰面材料	●								
		剖 面 图	墙、柱轴线和轴线编号	●			剖面图见图样4—11页。					
			剖切到或可见的主要结构，如室外地面、底层地（楼）面、各层楼板夹层、平台、屋架、屋顶、出屋面烟囱、檐口、女儿墙、门、窗、楼梯、台阶、坡道、阳台、雨篷等	●								
			高度尺寸：	●								
			外部尺寸：门、窗、洞口高度、层间高度、室内外高差、女儿墙高度、总高度	●								
			构筑物及其他屋面特殊构件等标高，室外地面标高	●								
			标高：	●								
		其 他	其他凡在平立剖面或文字说明中无法交待或交待不清的建筑构配件和建筑构造	●			部分节点详图也可在建筑第三时段提供。					
			人防口部设计、人防专业门型号、扩散室和风井处理，出地面风井，人防地面部分做法	●								
			特殊装饰物的构造尺寸，如旗杆，构（花）架等	●								
				施工图设计		建筑专业提供资料（二）				图集号	05SJ806	
				审核	李维惠	李维惠	校对	孙钢男	设计	李力	页	4-3



附注: 1. 地下三层战时为六级人防物资库, 平时为汽车库。

2. 人防有效面积为3880m²。

为一个防护单元, 三个抗爆单元(抗爆挡墙和隔墙临战时砌筑)。
设一个室外出口(汽车坡道), 两个室内出口(疏散楼梯)。

3. 图中虚线表示防火分区隔墙位置。

4. 所有集水坑详见建施E-10。

提示: 1. 消防平面图本图集略。

2. 本层各部分楼地面做法以及降板高度予以说明, 也可详见材料做法表。

3. 人防层应同时提供人防门窗表做为提图资料。

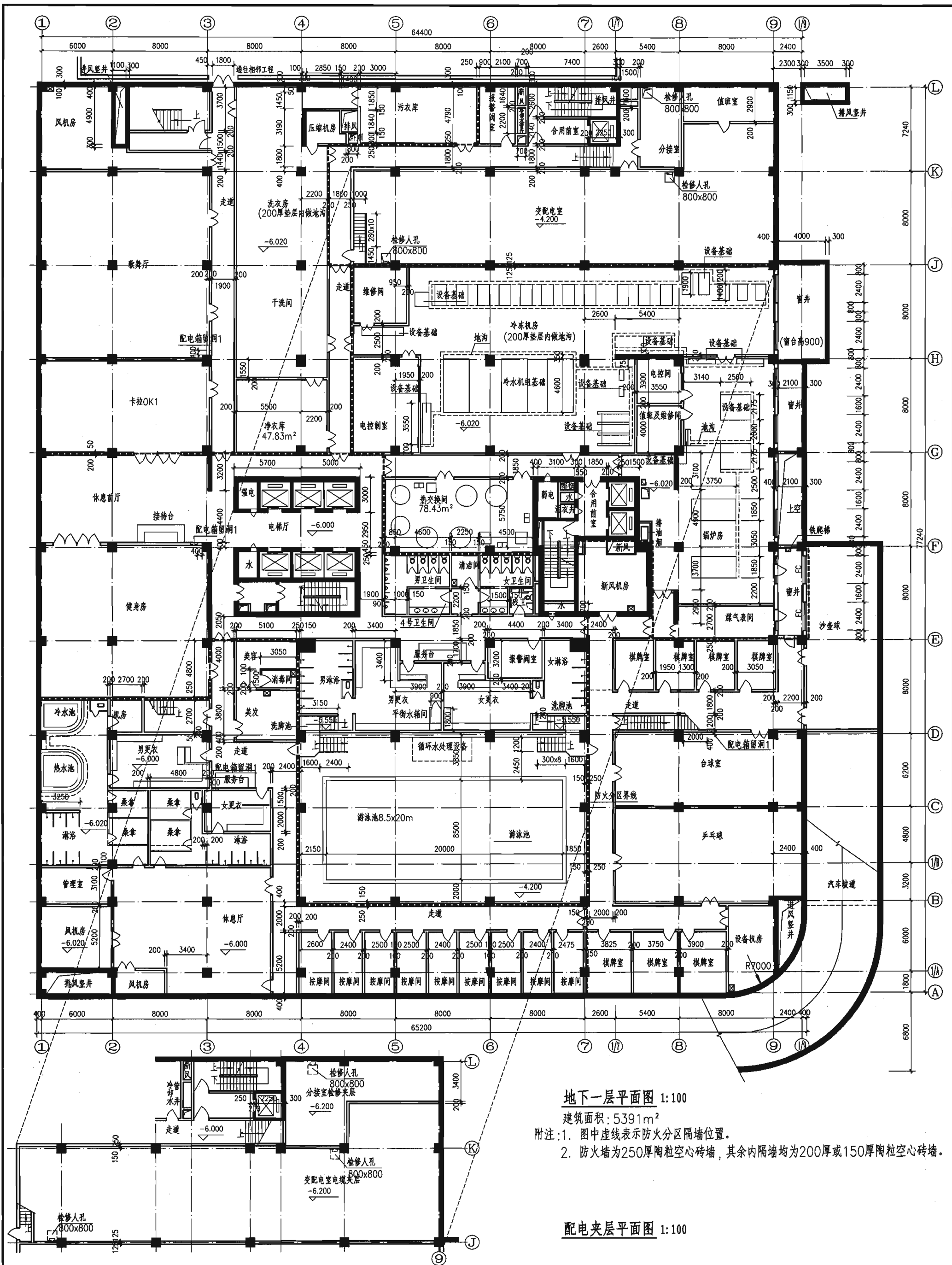
4. 由于本图示图幅有限, 未将防火门一一注明, 实际工程中应连同防火门一并提出。

5. 本图样表达的内容及深度要求见本图集4-2~4-3页表4.3。

地下三层平面图(人防) 1:100

建筑面积: 5749m² 本层汽车库共停车126辆

施工图设计	地下三层平面图(人防)				图集号	05SJ806
建-各专业					页	4-4
审核	李维惠	李维惠	校对	孙钢男	设计	魏红



提示: 1. 消防平面图本图集略。

2. 本层各部分楼地面做法以及降板高度应予以说明, 也可详见材料做法表。
3. 由于本图示图幅有限, 没有将防火门一一注明, 实际工程中应连同防火门一并提出。
4. 本图样表达的内容及深度要求见本图集 4-2~4-3 页表 4.3。

施工图设计
 建-各专业

地下一层平面图

图集号

05SJ806

审核 李维惠

李维惠

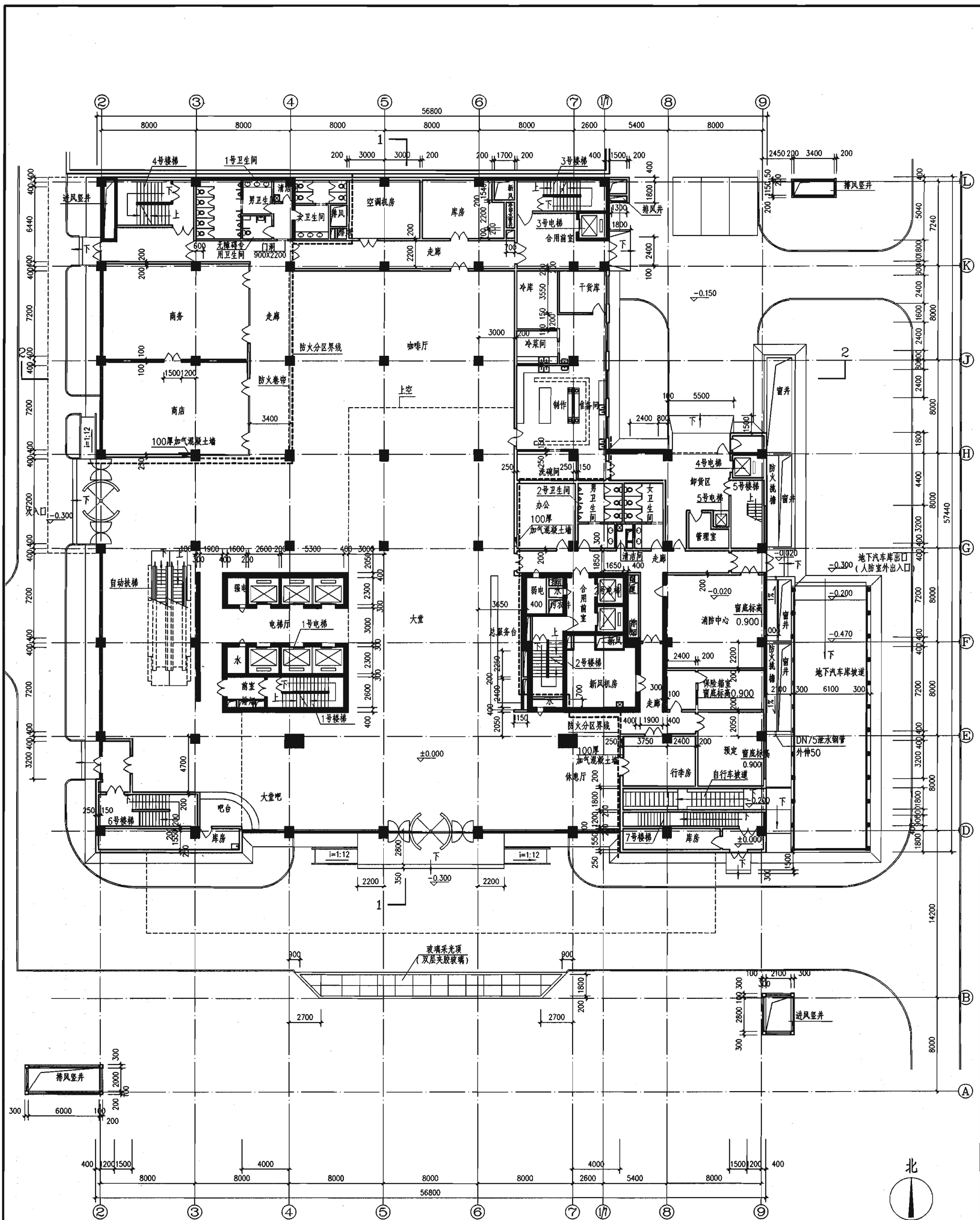
校对 孙钢男

设计 魏红

魏红

页

4-5

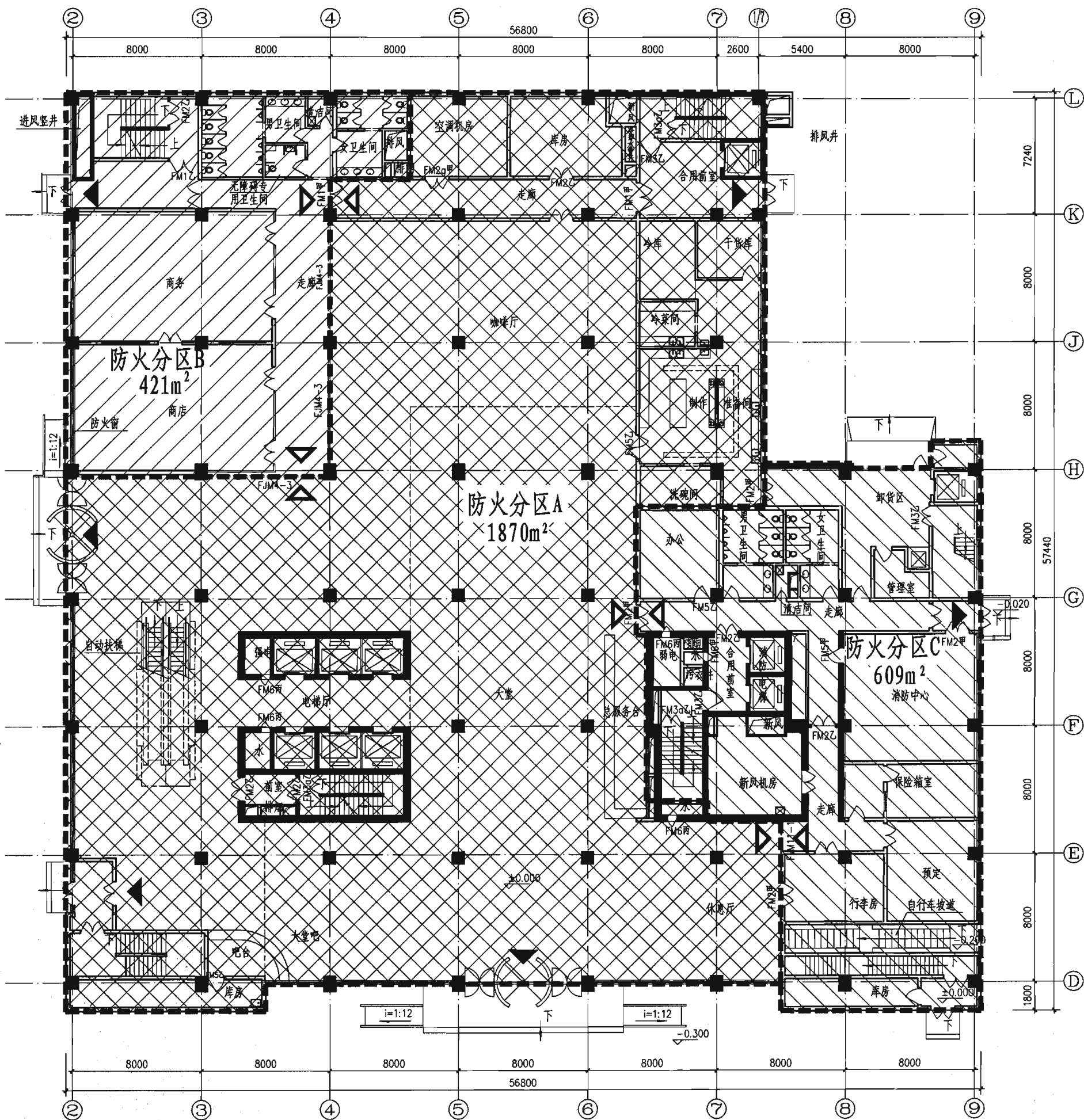


首层平面图 1:100
本层建筑面积: 2860m²

附注: 1. 图中虚线表示防火分区隔墙位置。
2. 外墙除混凝土墙外均为250厚陶粒空心砖墙。
防火墙为250厚陶粒空心砖墙, 其余内隔墙均为200厚或150厚陶粒空心砖墙。

提示: 1. 防火分区疏散以及面积详见消防平面图。
2. 本层各部分楼地面做法以及降板高度予以说明, 也可详见材料做法表。
3. 由于本图示图幅有限, 没有将防火门一一注明, 实际工程中应连同防火门一并提出。
4. 本图样表达的内容及深度要求见本图集4-2~4-3页表4.3。

施工图设计	首层平面图			图集号	05SJ806
建-各专业				页	4-6
审核 李维惠	设计 魏红	校对 孙钢男	设计 魏红		



首层消防平面图

图例: 本防火分区直接对外疏散口
 和相邻防火分区的间接疏散口

附注: 防火墙为250厚陶粒空心砖墙, 其余内隔墙均为200厚或150厚陶粒空心砖墙。

提示: 1. 消防平面图为示意图。
2. 本图样表达的内容及深度要求见本图集4-2~4-3页表4.3。

施工图设计
建-各专业

首层消防平面图

图集号

05SJ806

审核 李维惠

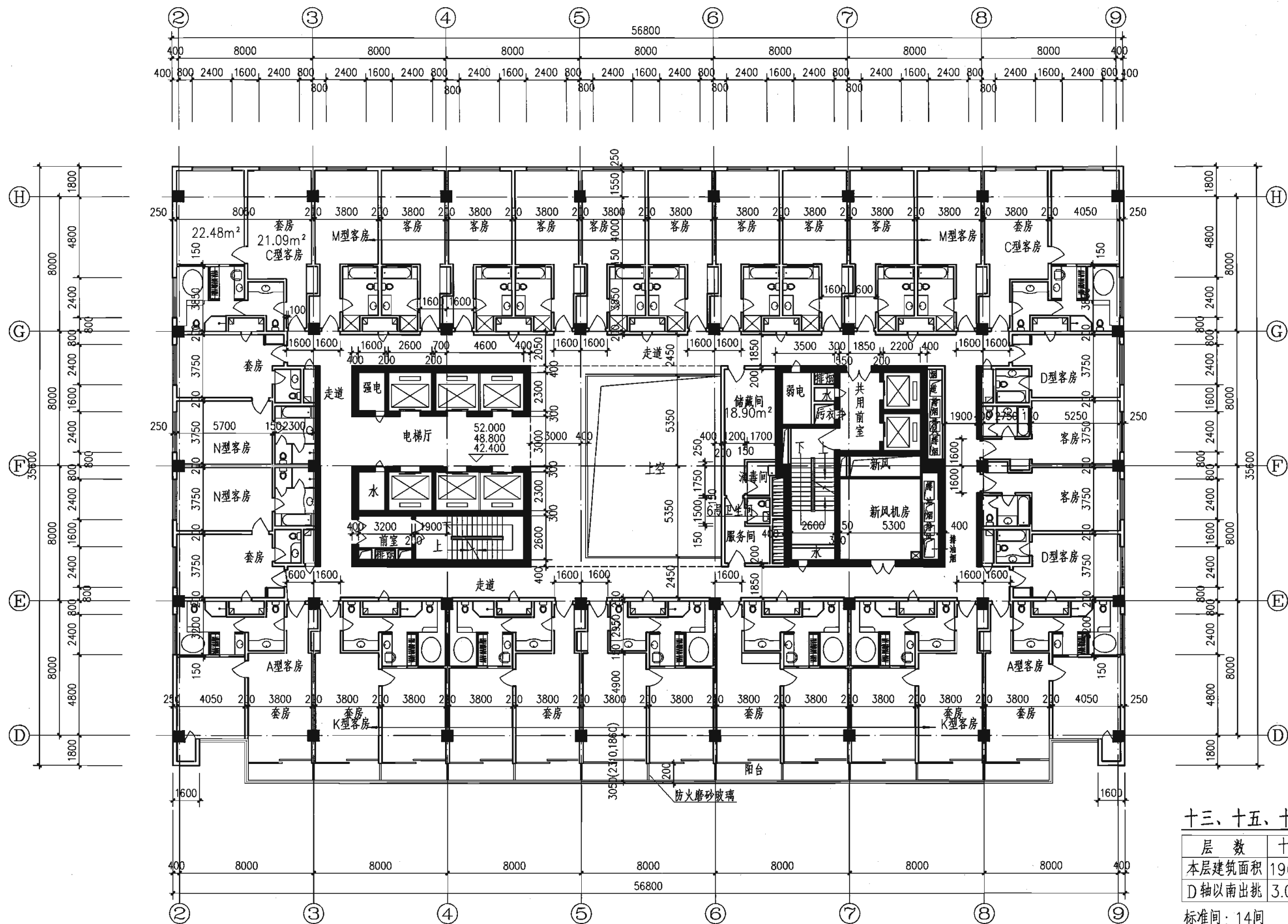
李维惠 校对 孙钢男

设计 魏红

魏红

页

4-7



十三、十五、十六层平面图 1:100

层数	十三层	十五层	十六层
本层建筑面积	1961m ²	1925m ²	1904m ²
D轴以南出挑	3.05m	2.31m	1.86m

标准间: 14间
套房: 11套

提示: 1. 消防平面图图集略。

2. 本层各部分楼面做法以及降板高度应予以说明, 也可详见材料做法表。

3. 由于本图图示幅有限, 没有将防火门一一注明, 实际工程中应连同防火门一并提出。

4. 本图样表达的内容及深度要求见本图集 4-2~4-3 页表 4.3。

施工图设计

建-各专业

审核 李维惠

十三、十五、十六层平面图

校对 孙钢男

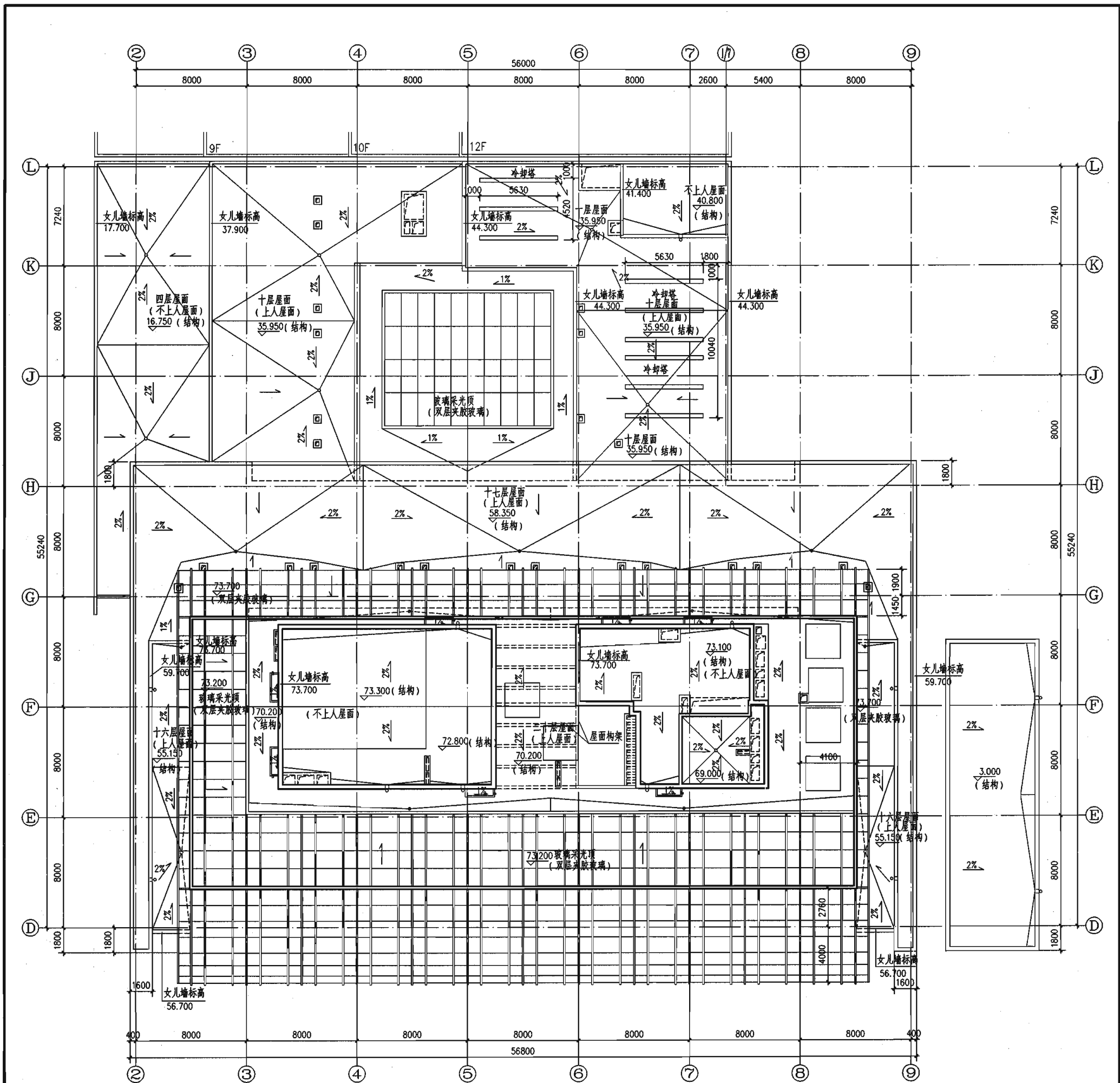
设计 魏红

图集号

05SJ806

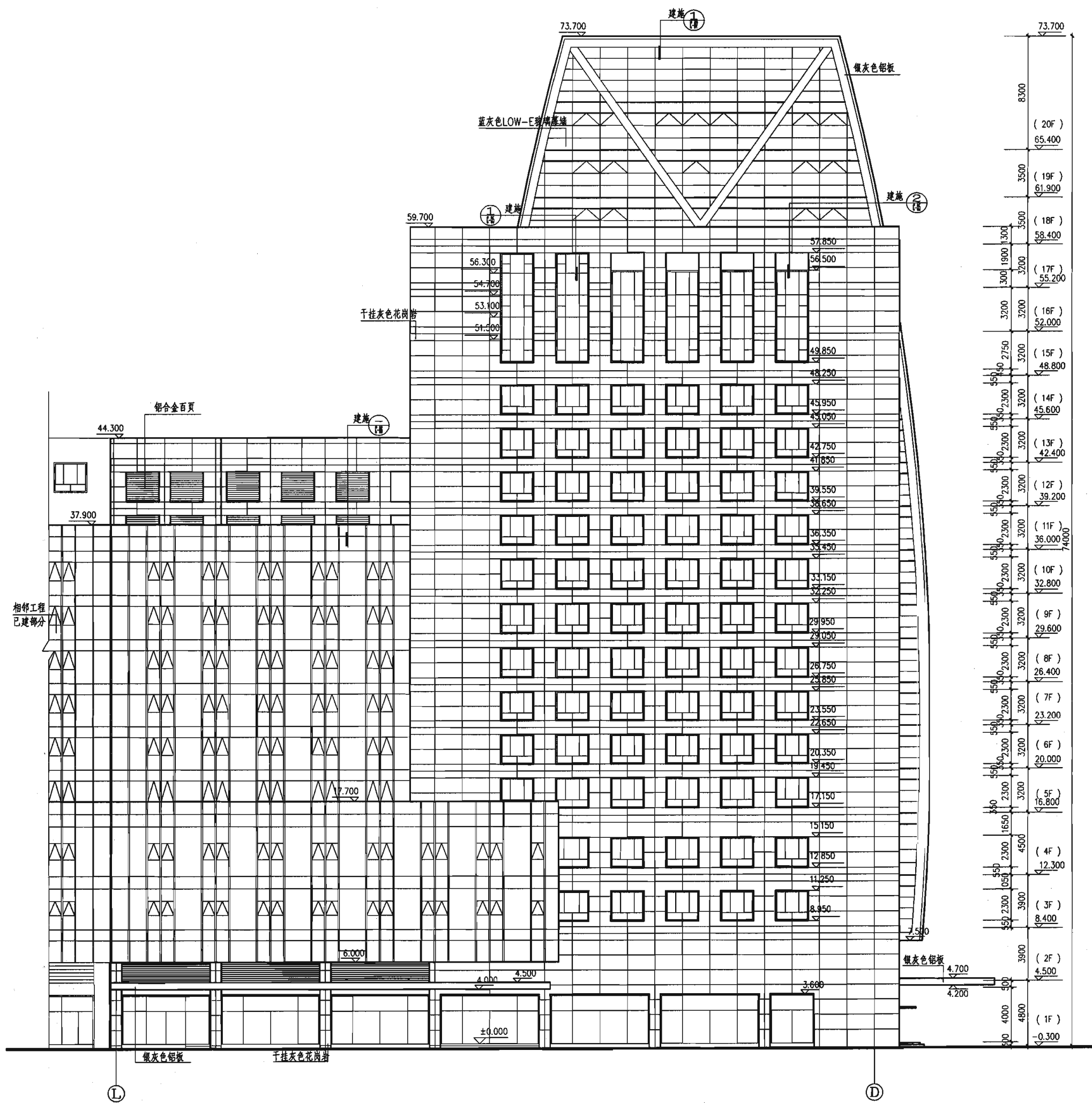
页

4-8



屋顶平面图 1:100

附注: 1.屋面采用内排水, 详水施图。局部屋面采用外排水。
2.雨水管采用DN100UPVC塑料雨水管。



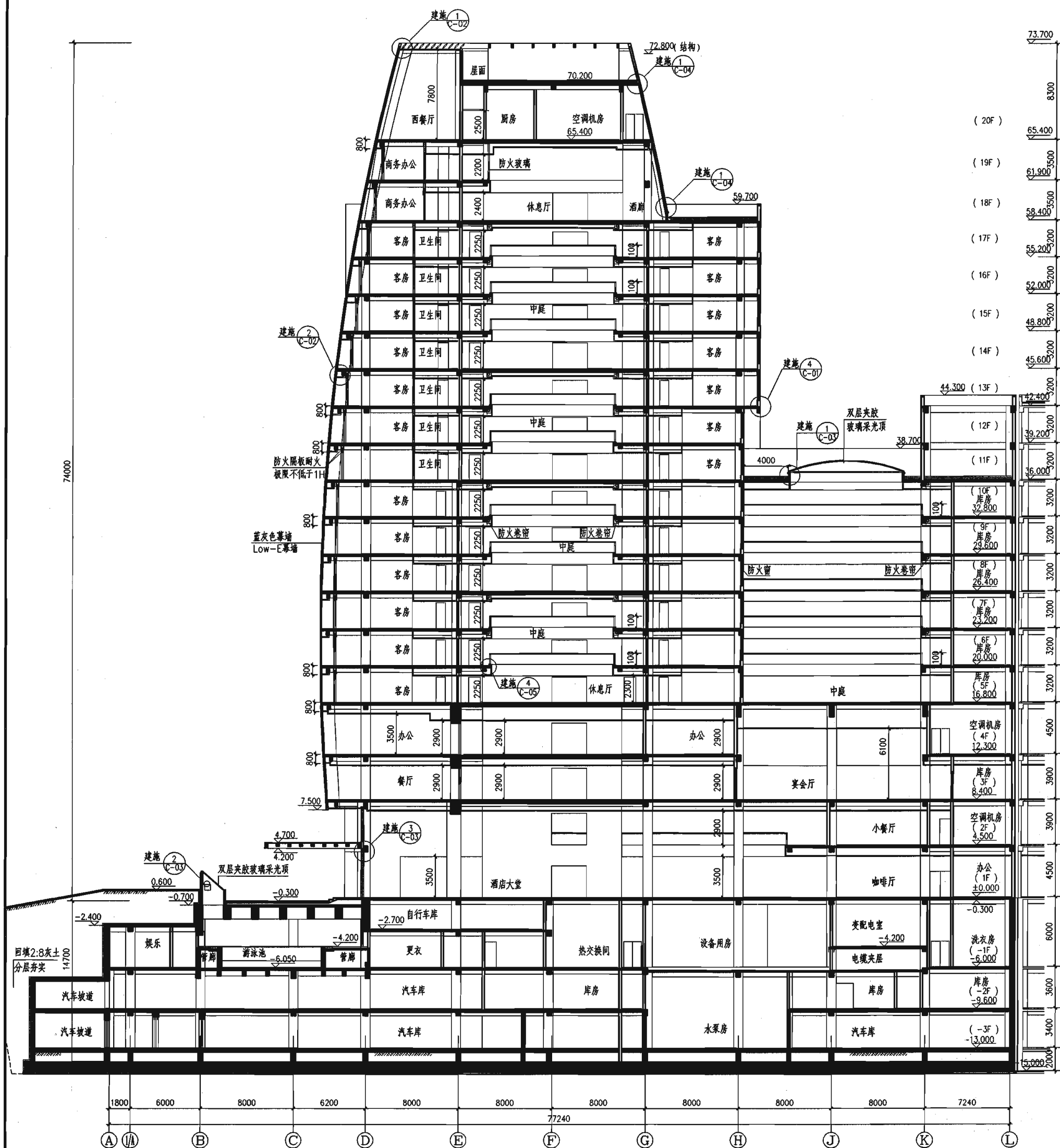
L-D 轴立面图 1:100

提示:本图样表达的内容及深度要求见本图集4-2~4-3页表4.3。

施工图设计
建-各专业
审核 李维惠

①-①轴立面图
李维惠 校对 孙钢男 设计 魏红

图集号 05SJ806
页 4-10



1-1剖面图 1:100

提示: 本图样表达的内容及深度要求见本图集 4-2~4-3 页表 4.3。

施工图设计

建-各专业

审核 李维惠

1-1剖面图

校对 孙钢男

设计 魏红

图集号 05SJ806

页 4-11

4. 建筑专业接收各专业资料（第二时段）

各专业在接到建筑专业第二时段提供的资料后，应认真核对，并将工程设计中的施工图图纸（平、立、剖面图）及相关的技术要求进行确认，将设计图纸中主要功能用房等技术资料分批（次）反提给建筑专业，做为建筑专业第二时段的接收资料。结构专业反馈设计资料内容深度要求见表4.4，水、暖、电专业反馈设计资料内容及深度要求见表4.5。

表4.4 建筑专业接收结构专业提供资料（第二时段）

提出专业	内 容	深度要求	表达方式			备 注
			图	表	文字	
结 构	楼面的结构平面图	主要构件梁、板、柱、剪力墙的截面尺寸，特别是影响建筑平面布置、剖面、层高的构件尺寸。注明结构楼板面标高，给出边缘构件位置和尺寸	●			结构专业图纸见图样4-14~4-15页
	基础平面	应包括基础的埋置深度，基础平面尺寸及轴线关系，箱基、筏基或一般地下室的底板厚度，地下室墙及人防各部分墙体（临空墙、门框墙、扩散室、滤毒室、风机房等）厚度	●			
	大跨度、大空间结构	布置方案，主要杆件截面尺寸。如预应力梁截面尺寸，网架结构的矢高及网格尺寸	●			
	砌体结构墙	给出构造柱的平面位置和尺寸	●			
	楼梯、坡道	结构形式，梁式或板式			●	
	室外人防通道、防倒塌棚架等结构的有关资料	结构形式及主要杆件尺寸	●	●		
	室外管沟、管架	结构形式和构件尺寸	●			
	室外挡土墙	挡土墙的形式和尺寸	●			

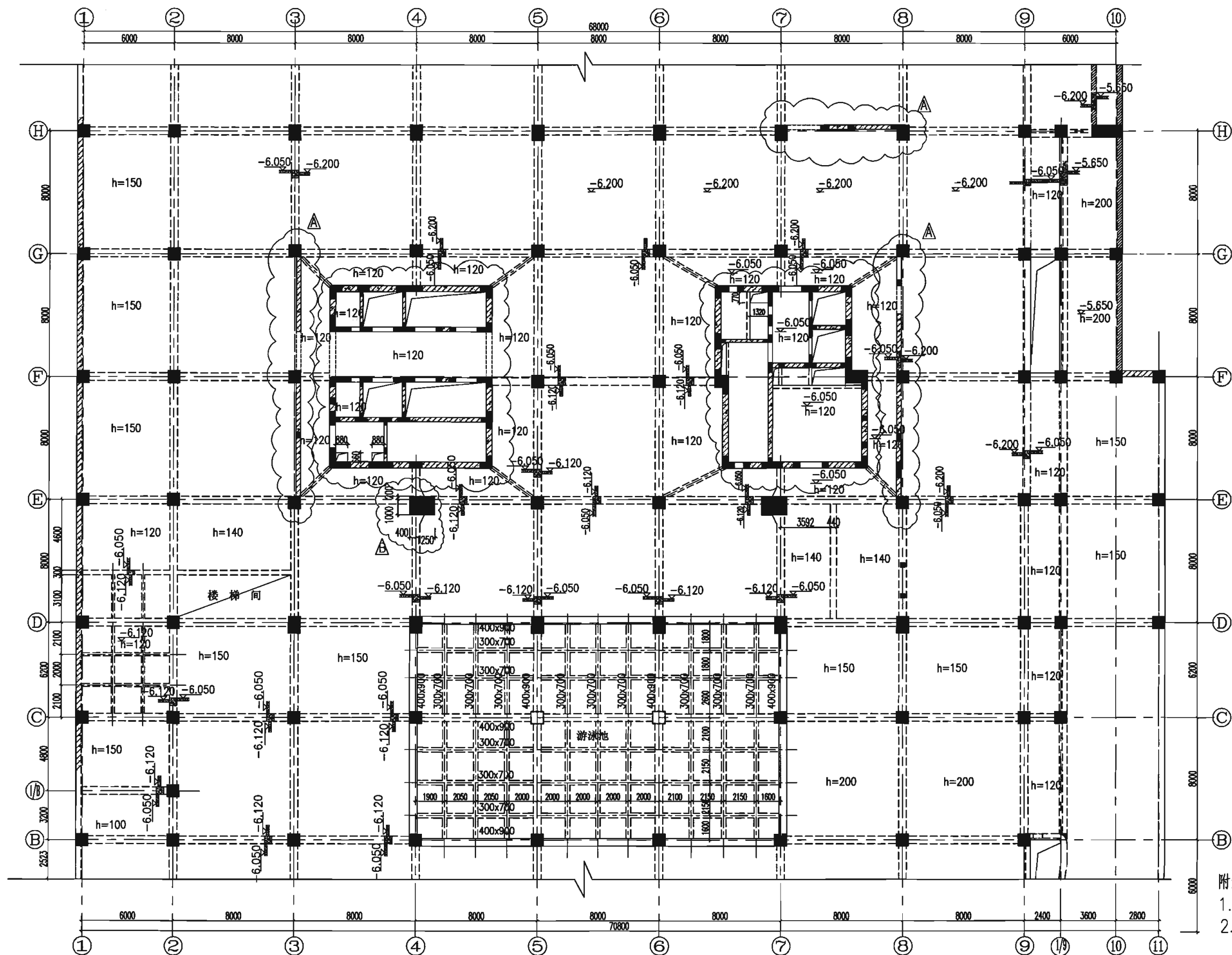
表4.5 建筑专业接收水、暖、电专业资料（第二时段）

提出专业	内 容	深度要求					表达方式			备 注
		位置	尺寸	标高	荷载	其他	图	表	文字	
给排水	各类水专业泵房及水处理机房、热交换站、水池（水箱）等用房	●	●	●		平面布置	●			1.内排水雨水斗位置由建筑提出，水专业复核。 2.配合建筑专业吊顶综合图，提供喷头平面布置图。 3.给排水专业图图纸见图样4-16~4-25页。
	大型设备吊装孔通道	●	●				●			
	报警阀间、水表间、给排水竖井	●	●				●			
	冷却塔	●	●	●			●			
	影响建筑、结构布置的小型水处理构筑物	●	●				●			
	集水坑等水专业构筑物	●	●	●			●			
	车库及设备用房内排水地沟	●	●				●			
	内排水雨水斗	●					●		●	
	消火栓箱	●				开洞尺寸、洞底标高	●			


续表4.5

提出专业	内 容	深度要求					表达方式			备 注
		位置	尺寸	标高	荷载	其他	图	表	文字	
给排水	所有用于排除地面水的地漏	●					●			
	给排水管线进水管、出水管	●	●				●			
	喷头布置平面图	●					●			
	室内给排水干管的垂直、水平通道	●	●	●			●			
	给水、排水热媒与小区或市政接口	●		●			●			
	给水排水局部总平面图（包括主要管道布置，化粪池，隔油池、降温池、水表井、水泵节合器井等构筑物）	●	●	●			●			
暖通	制冷机房（电制冷机房或吸收式制冷机房）设备平面布置，排水沟平面布置	●	●	●		设备平面布置、排水沟平面布置	●			1.核算泄爆面积，核对防爆墙等安全设施的设置，核对烟囱、地下车库等通风系统出地面口部的位置。 2.供暖、空调水系统可与给排水专业合用管井。 3.满足人防工程通风要求 4.暖通空调专业图纸见图样4-26~4-30页。
	燃油燃气锅炉房设备平面布置，排水沟平面布置	●	●	●		设备平面布置、排水沟平面布置	●			
	换热站设备平面布置、排水沟平面布置	●	●	●		设备平面布置、排水沟平面布置	●			
	空调机房、通风机房、膨胀水箱间等平面布置	●	●	●		设备平面布置	●			
	分体空调室外机位置、散热器位置	●	●	●			●			
	管道平面布置、管井位置	●	●	●			●			
	在垫层内埋管的区域和垫层厚度	●	●				●			
	墙体预埋件、预留洞	●	●	●			●			
	设备吊装孔及运输通道	●	●	●			●			
	人防扩散室防爆波活门		●				●			
	动力管道入户	●					●			
	管道地沟	●	●	●			●			
	节能计算表（暖通部分）							●		
	室外管线平面布置	●	●	●			●			
电气	变配电室（站）、地沟、电缆夹层	●	●	●		平面布置	●			1.电气专业图纸见图样4-31~4-36页。 2.有特殊要求的功能用房包括：洁净、隔声、防电磁波、防盗等。
	柴油发电机房、储油间	●	●	●		防火要求	●	●		
	各弱电机房及管理中心	●	●	●		地面、墙面、门窗等做法及要求	●	●	●	
	电气（强电、弱电）竖井	●	●	●		门、墙体要求、防火要求	●	●	●	
	缆线进出建筑物位置、主要敷设通道	●	●	●		敷设路径	●			
	设备吊装孔及运输通道	●	●	●			●			
	配电箱（柜）、配线箱（柜）安装在非承重墙上的位置、留洞	●	●	✓			●	●		
	灯具安装位置	●		✓			●			
	有特殊要求的功能用房	●	●	✓		建筑做法	●	●		

附注：深度要求中的标高画 ✓ 为高度、层高。

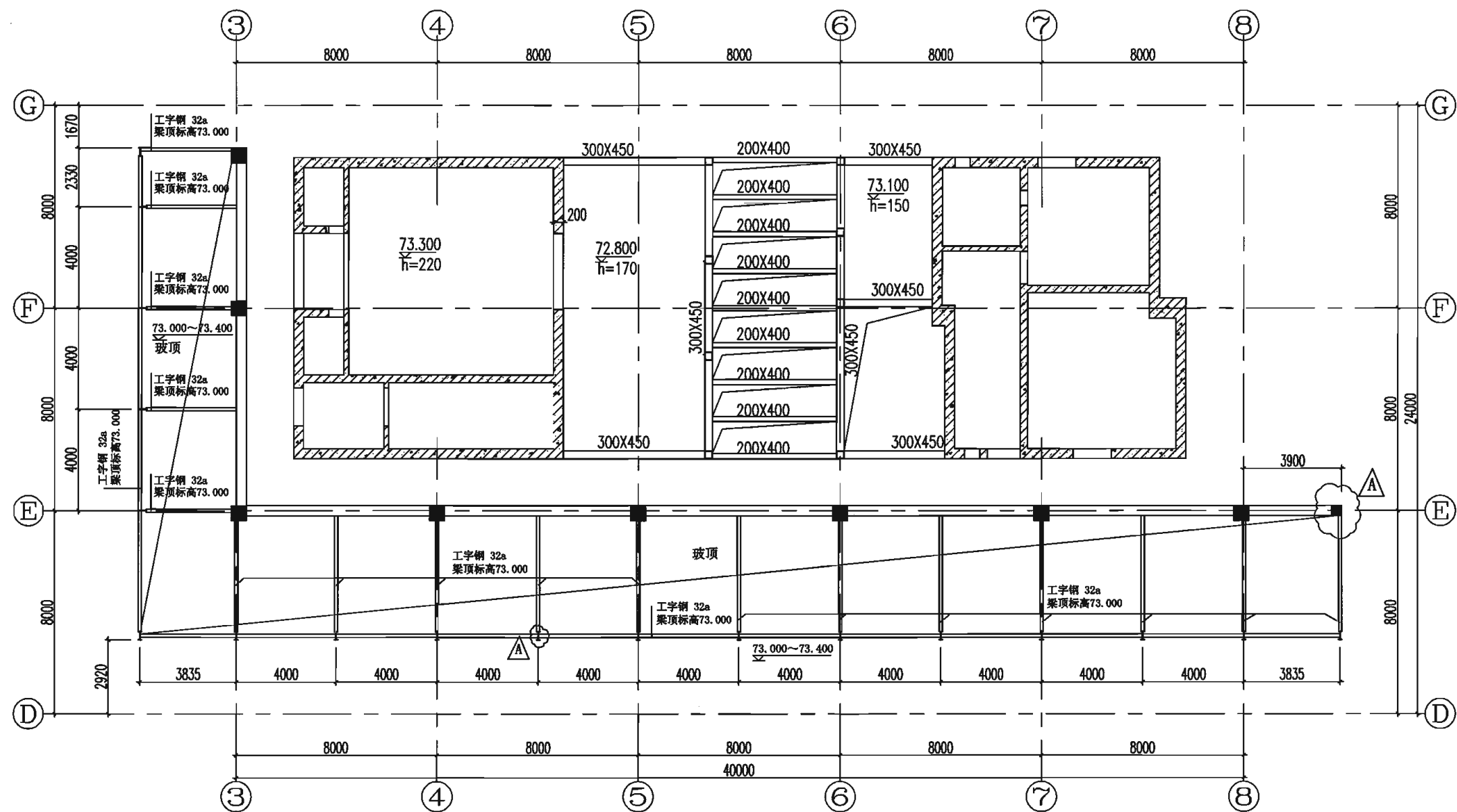


地下一层结构平面图
结构层梁面标高为-6.050m


- 附注:
- 1.本图中除注明者外,墙、柱、梁均居中设置。
 - 2.未注明梁为500x500,未注明柱800x800,未注明墙厚400,未注明板厚180。
 - 3.本图中  处表示有变化处。

提示: 1.本图样可采用结构计算简图的形式给出。
2.本图样表达的内容及深度详见4-12页表4.4。

施工图设计	地下一层结构平面图				图集号	05SJ806
结→建						
审核 汪洪涛	设计 王洪涛	校对 董明海	设计 董明海	设计 齐世建	页	4-14

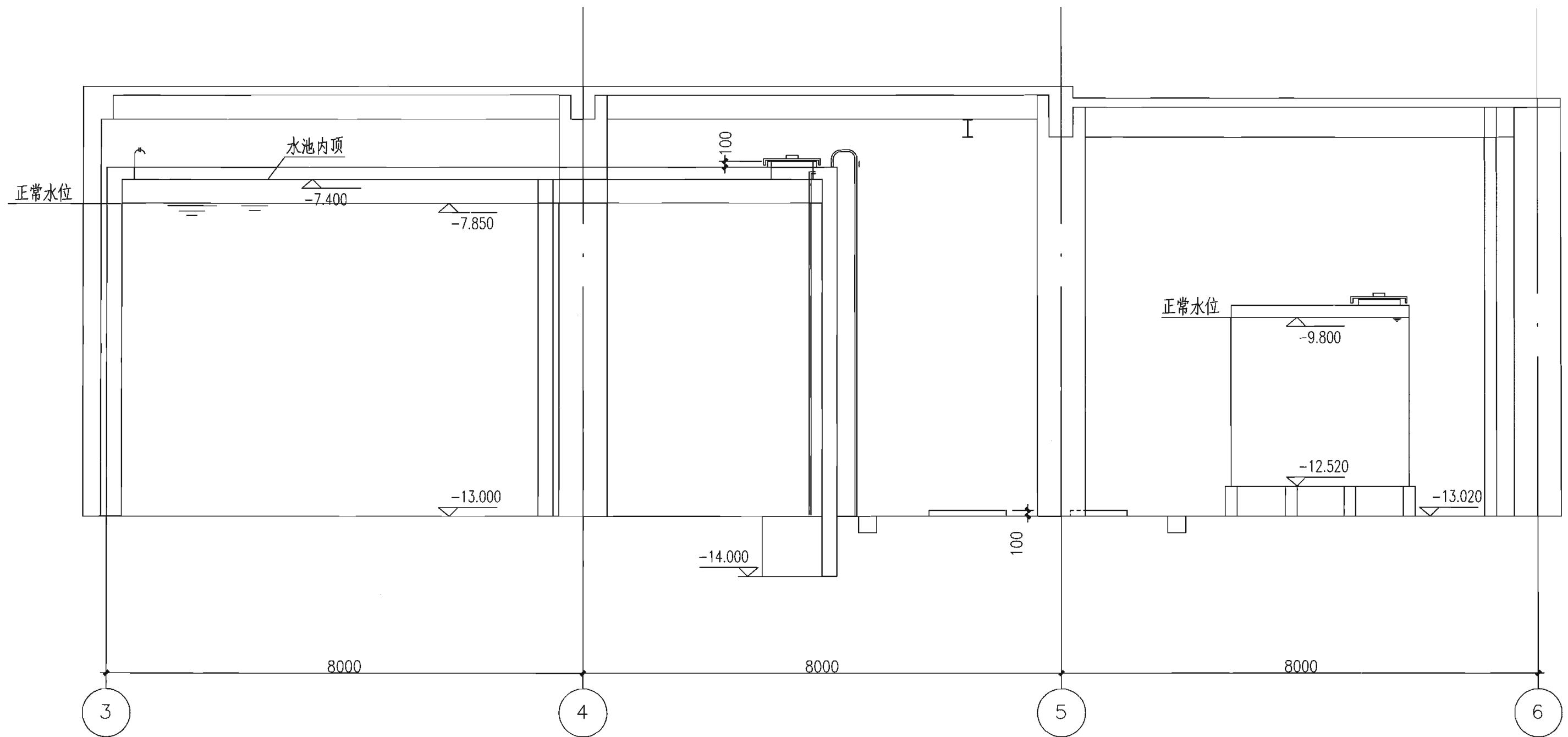


屋顶结构平面图

- 说明：1.本图中除注明者外，墙，柱、梁均居中设置。
2.未注明柱600x600,未注明墙厚200。
3.本图中  处为修改的地方。

提示：1.本图样可采用结构计算简图的形式给出。
2.本图样表达的内容及深度详见4-12页表4.4。

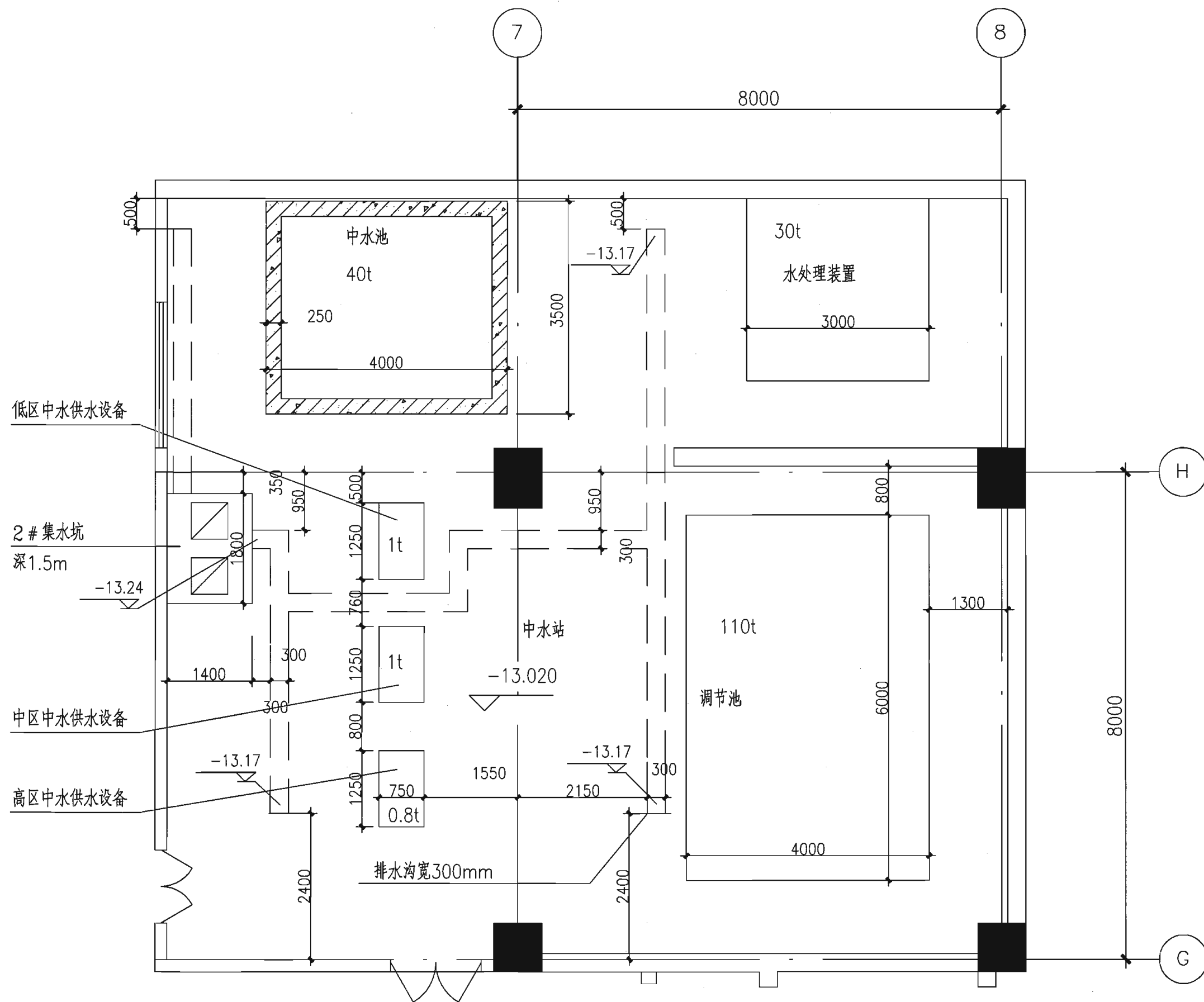
施工图设计	屋顶结构平面图			图集号	05SJ806
结→建				页	4-15
审核 汪洪涛	设计 董明海	校对 董明海	设计 齐世建		



泵房、水池剖面图1-1 1:100

提示：本图样表达的内容和深度要求见4-12、4-13页表4.5。

施工图设计	泵房、水池剖面图				图集号	05SJ806
水-建					页	4-18
审核	张勇	张勇	校对	贾苇	贾苇	设计
					郭金鹏	张金明



附注:

泵组基础高于完成地面0.1m。

设备基础待设备到货确认无误后再施工。

提示:本图样表达的内容和深度要求见4-12、4-13页表4.5。

水泵设备等基础螺栓孔位置以到货的实际尺寸为准。如设备已确定,还应提供设备机组预埋件位置、规格、深度。给结构专业提供荷载应为总重量。

施工图设计

水—建

审核 张勇

中水站

校对 贾苇

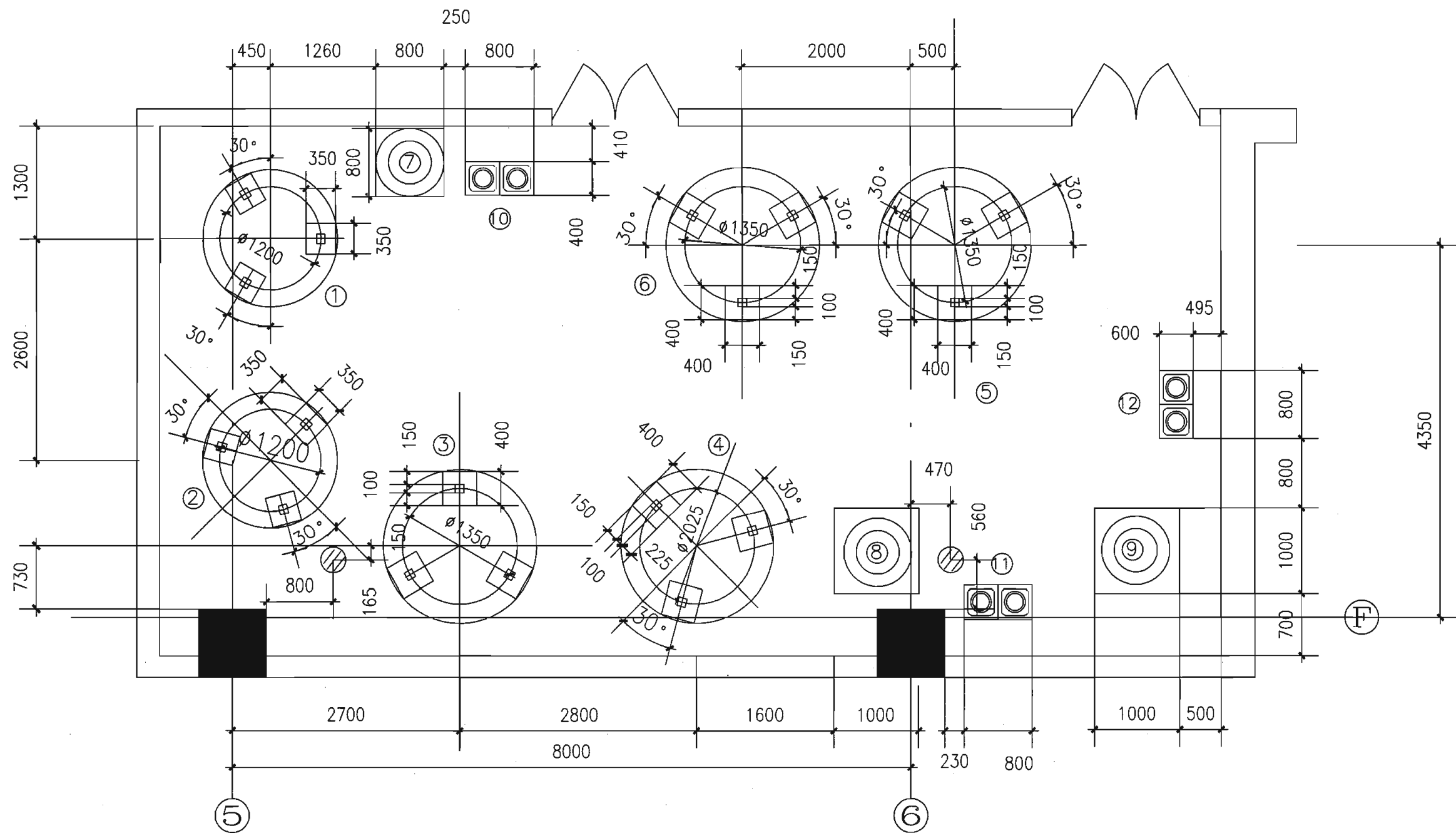
设计 郭金鹏

图集号

05SJ806

页

4-19

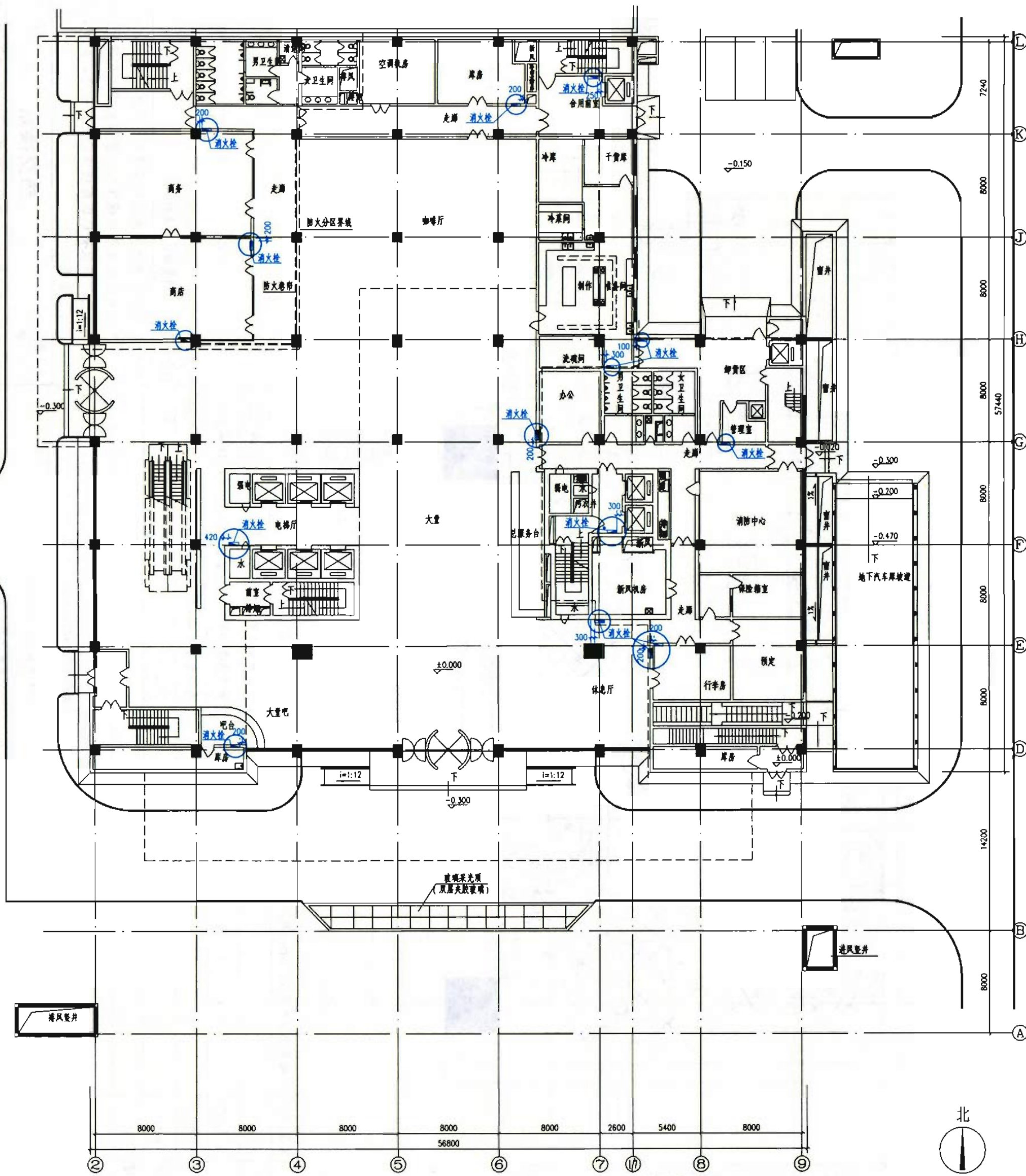


热 交 换 站	设备编号	设备名称	重量(Kg)	基础高出地面高度(mm)	耗电量(kW)	电压(V)	转速(r/min)	备注
	①、②	高区热交换器	8000	350				表中重量为单台的,预留螺栓孔100X100,深300
	③、④	中区热交换器	10000	350				表中重量为单台的,预留螺栓孔100X100,深300
	⑤、⑥	低区热交换器	10000	350				表中重量为单台的,预留螺栓孔100X100,深300
	⑦	高区热水膨胀罐	1600	100				
	⑧	中区热水膨胀罐	2000	100				
	⑨	低区热水膨胀罐	2000	100				
	⑩	高区热水循环泵	250	100				表中重量为两台泵的
	⑪	中区热水循环泵	250	100				表中重量为两台泵的
	⑫	低区热水循环泵	250	100				表中重量为两台泵的

附注:
设备基础待设备到货确认无误后再施工。

提示:1.本图样表达的内容和深度要求见4-12、4-13页表4.5。
2.水泵设备等基础螺栓孔位置以到货的实际尺寸为准。如设备已确定,还应提供设备机组预埋件位置、规格、深度。给结构专业提供荷载应为总重量。

施工图设计	热交换站				图集号	05SJ806
水-建						
审核	张勇	张勇	校对	贾菁	贾菁	设计
					郭金鹏	郭金鹏
						页
						4-21

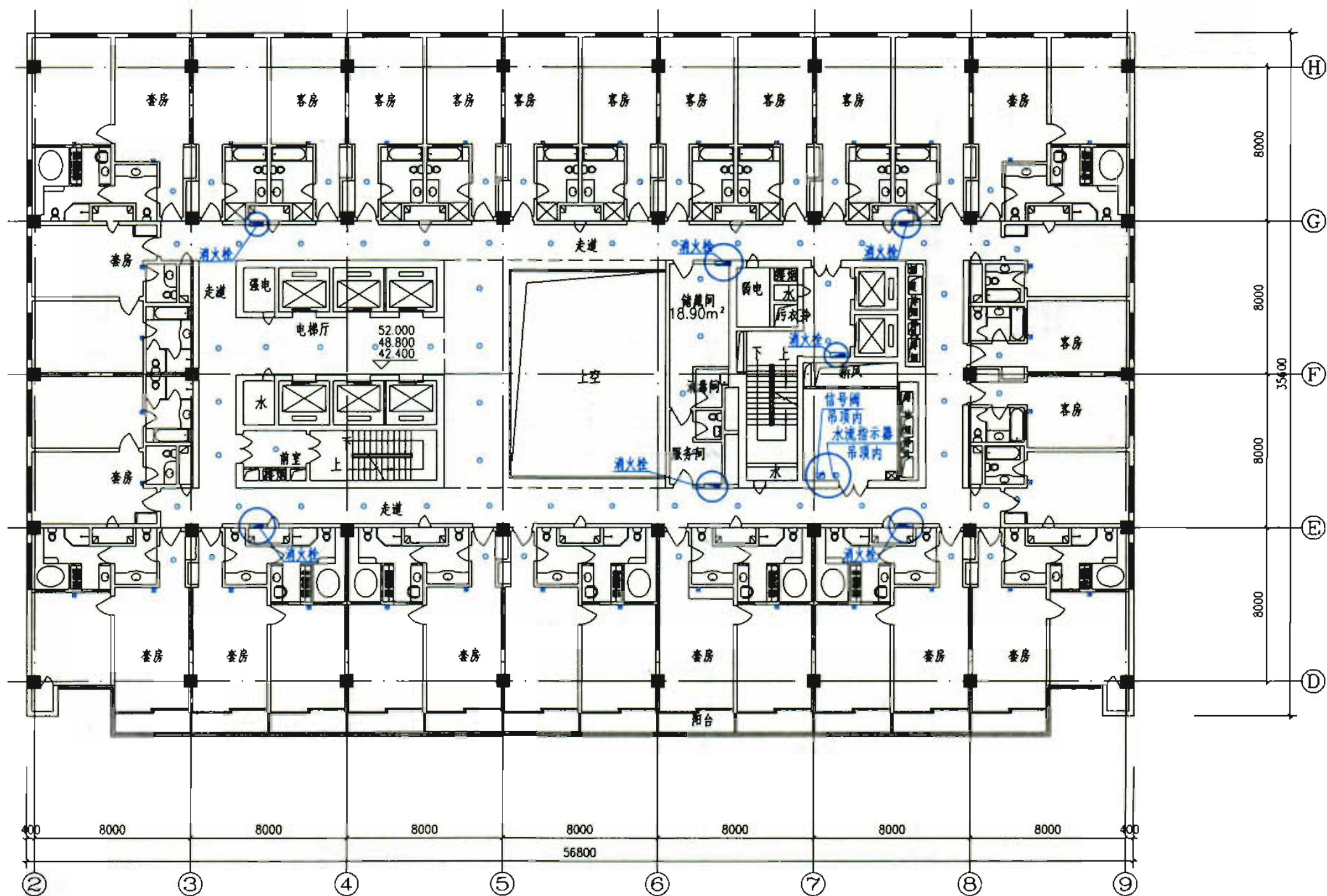


首层平面图 1:100
本层建筑面积: 2860m²

附注:
暗装消火栓箱留洞730x1250, 底距地640。消火栓箱未标注定位尺寸的为靠墙、柱布置。

提示: 1. 本图样表达的内容和深度要求见4-12、4-13页表4.5。
2. 图中蓝色部分为给排水专业提供资料。
3. 本图所提资料为施工图设计阶段给排水专业给建筑专业提供的资料, 实际工程设计中根据设计进度情况及时提出。

施工图设计		首层平面图			图集号	05SJ806
水—建					页	4-22
审核	张勇	张勇	校对	贾菁	设计	郭金鹏



十三、十五、十六层平面图 1:100

提示:1.本图样表达的内容和深度要求见4-12、4-13页表4.5。

2.图中蓝色部分为给排水专业提供资料。

3.消火栓的资料也可以局部图形式提供。

4.本图绘制了喷头布置平面图作为互提资料深度示例,图样其他平面未绘制。

5.为了图面清晰,本图未绘制给排水和消防管道。

附注:

1.暗装消火栓箱留洞730x1250,底距地640.消火栓箱未标注定位尺寸的为靠墙、柱布置。

2.客房内喷头为侧喷头,距吊顶100mm,其余喷头为吊顶型。

3.本图中喷头定位尺寸按比例绘制,待综合后调整。

施工图设计

水-建

十三、十五、十六层平面图

图集号

05SJ806

审核

张勇

校对

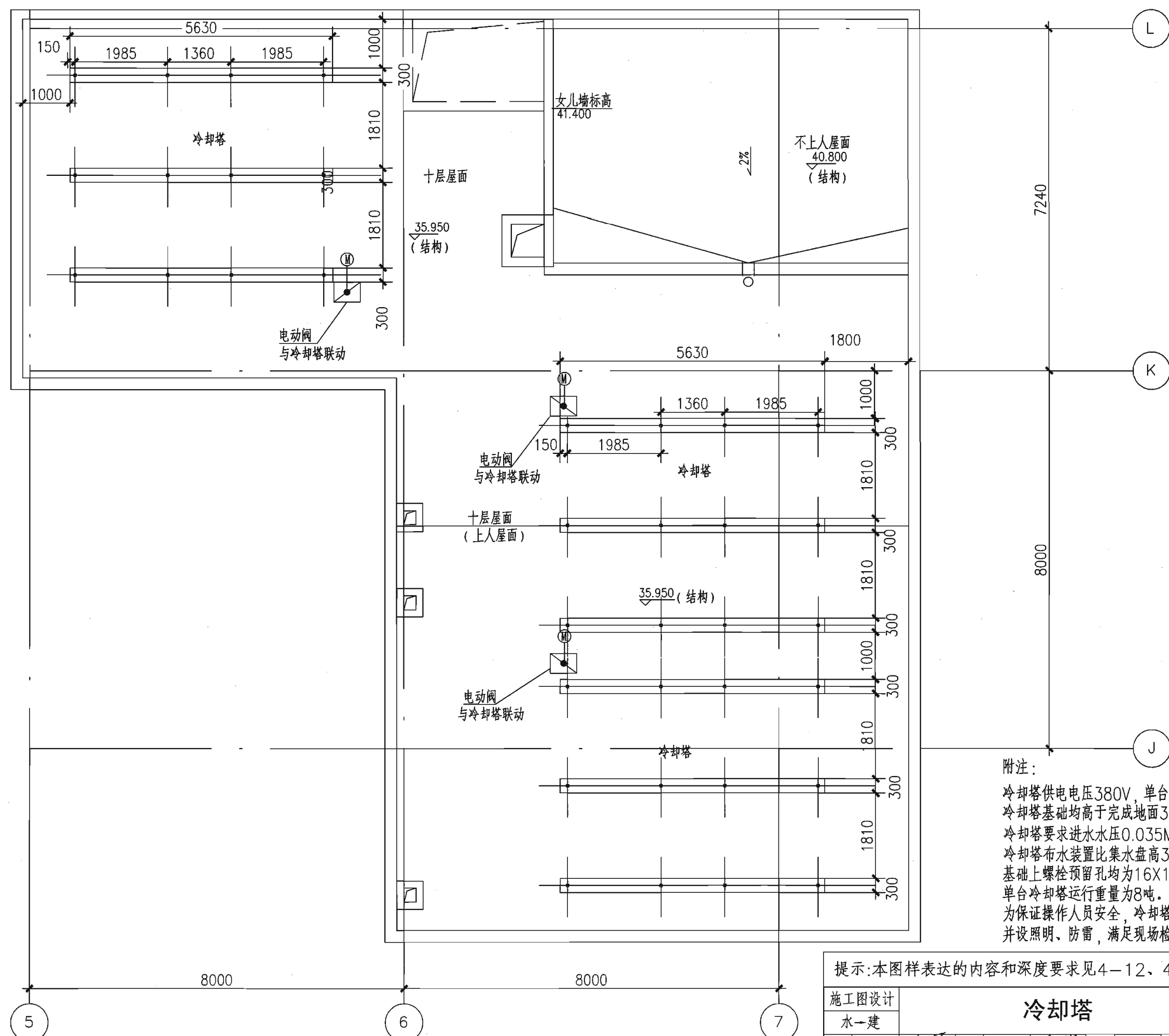
贾苇

设计

郭金鹏

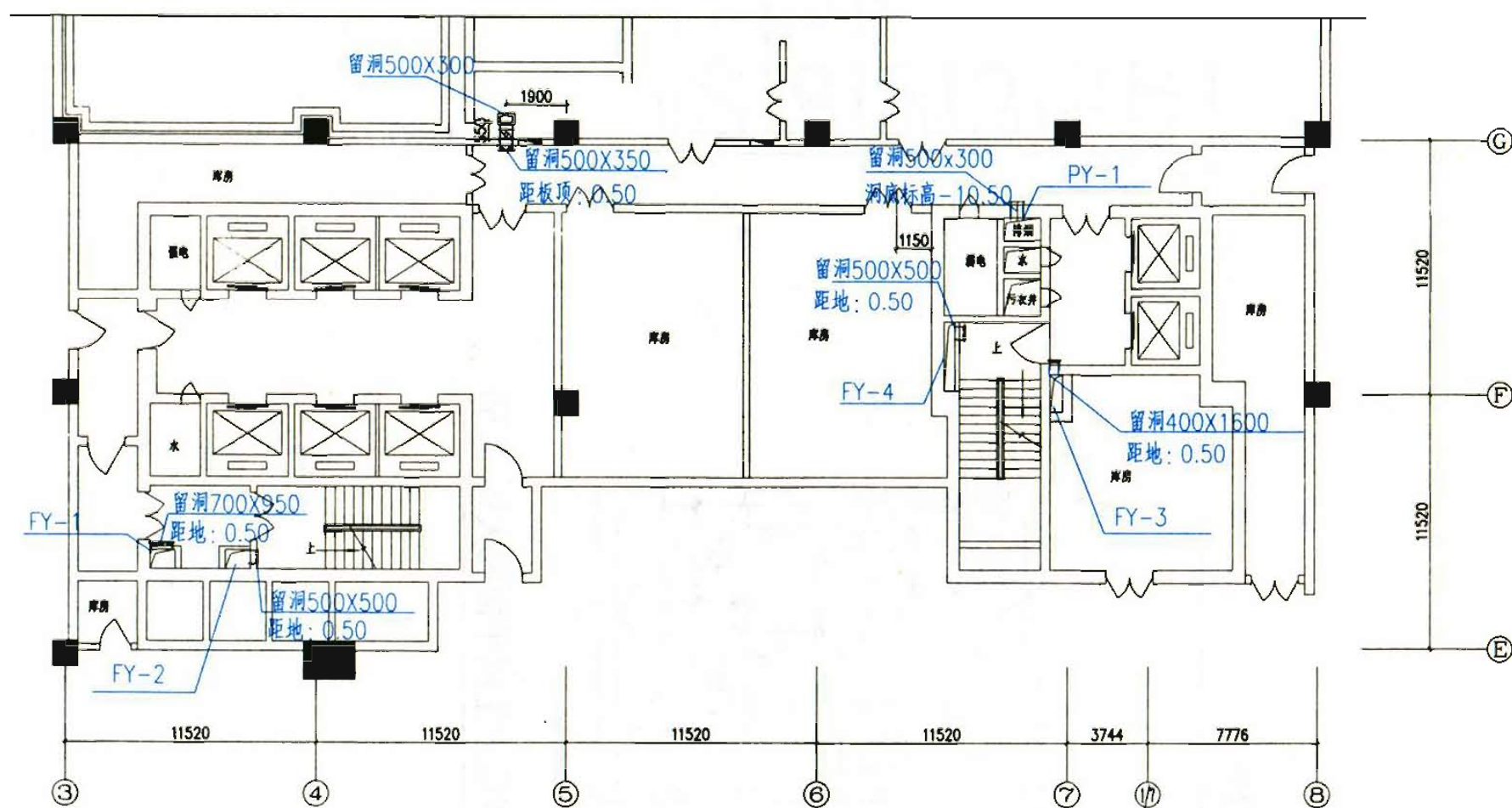
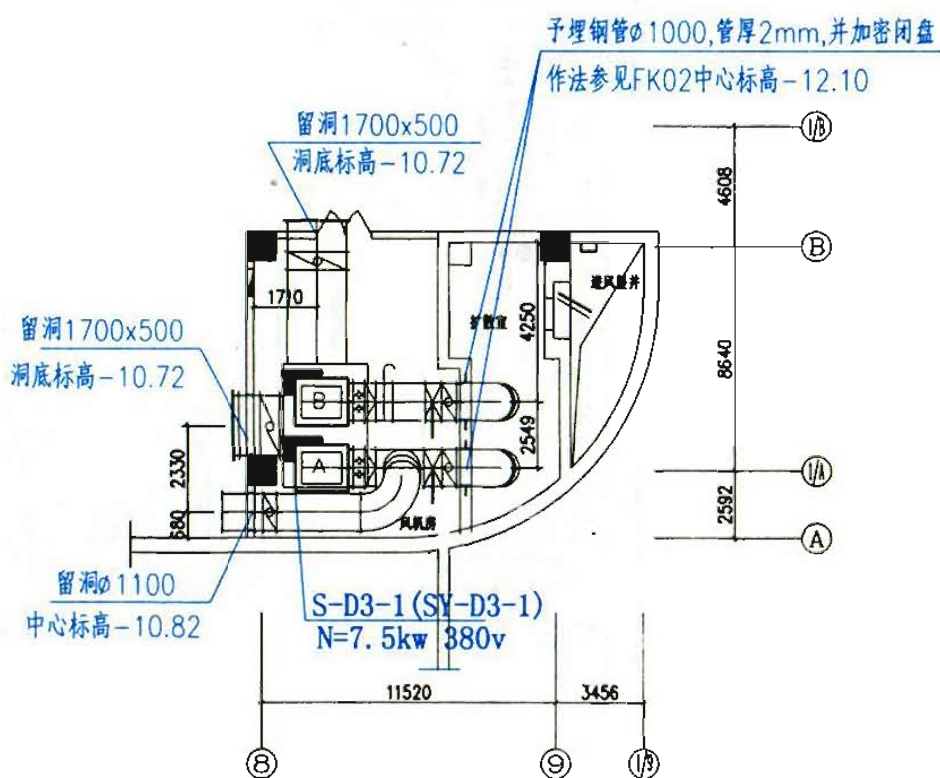
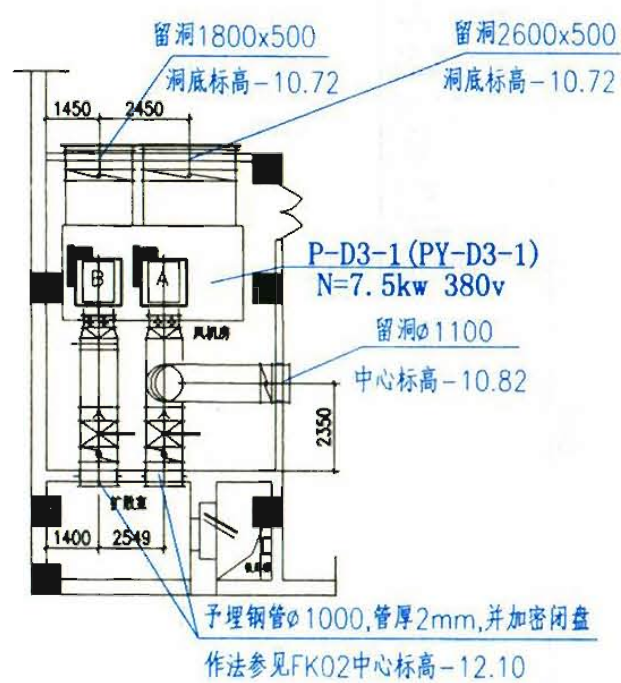
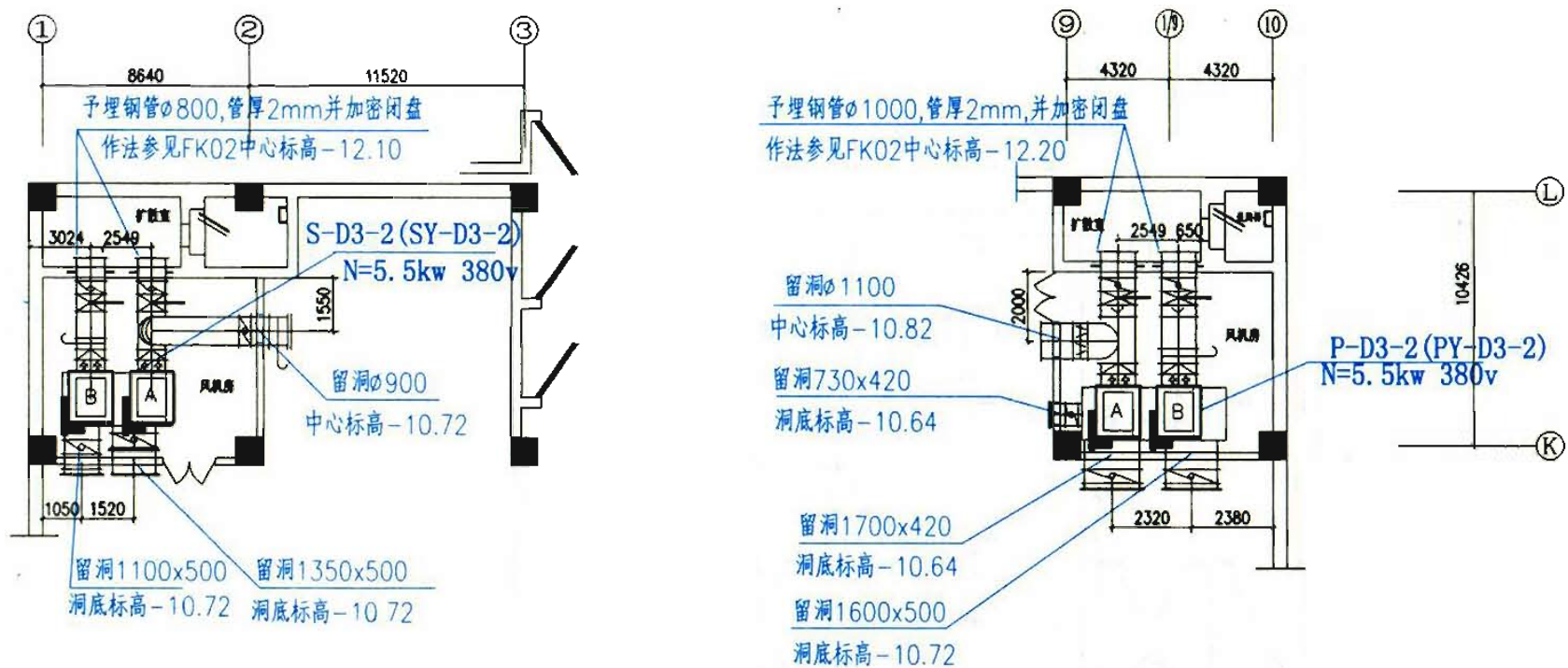
页

4-23



附注:
冷却塔供电电压380V,单台用电量16kW。
冷却塔基础均高于完成地面300;冷却塔顶距屋面6.4米。
冷却塔要求进水水压0.035MPa。
冷却塔布水装置比集水盘高3m。
基础上螺栓预留孔均为16X16,深200。
单台冷却塔运行重量为8吨。
为保证操作人员安全,冷却塔周围女儿墙上设1.5m高栏杆,
并设照明、防雷,满足现场检修冷却塔的要求。

提示:本图样表达的内容和深度要求见4-12、4-13页表4.5。									
施工图设计		冷却塔						图集号	05SJ806
水-建								页	4-24
审核	张勇	张勇	校对	贾苇	贾苇	设计	郭金鹏		



地下三层平面图 (人防)

提示: 1. 本图样表达的内容及深度要求见4-13页表4.5。
2. 蓝色部分为暖通空调专业提出资料内容。

施工图设计

暖-建

地下三层平面图 (人防)

图集号

05SJ806

审核 渠 谦

设计 王 琼

校对 乔 兵

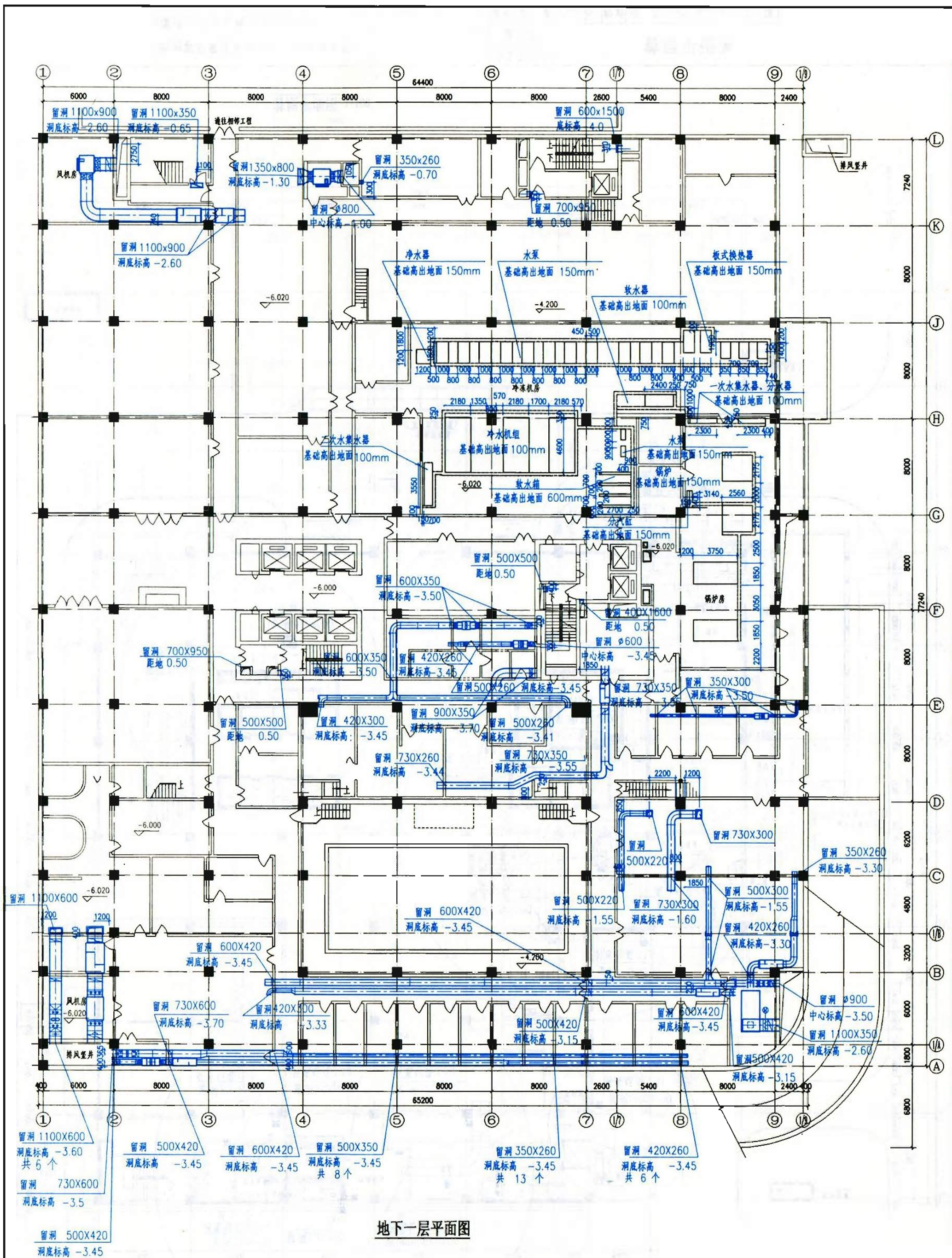
设计 王 琼

设计 王 琼

设计 王 琼

页

4-26



提示：1. 本图样表达的内容及深度要求见4-13、14页表4.5。
2. 蓝色部分为暖通空调专业提出资料内容。

施工图设计

暖一建

审核 渠 谦

设计 王 琼

地下一层平面图

校对 乔 兵

设计 王 琼

审核 渠 谦

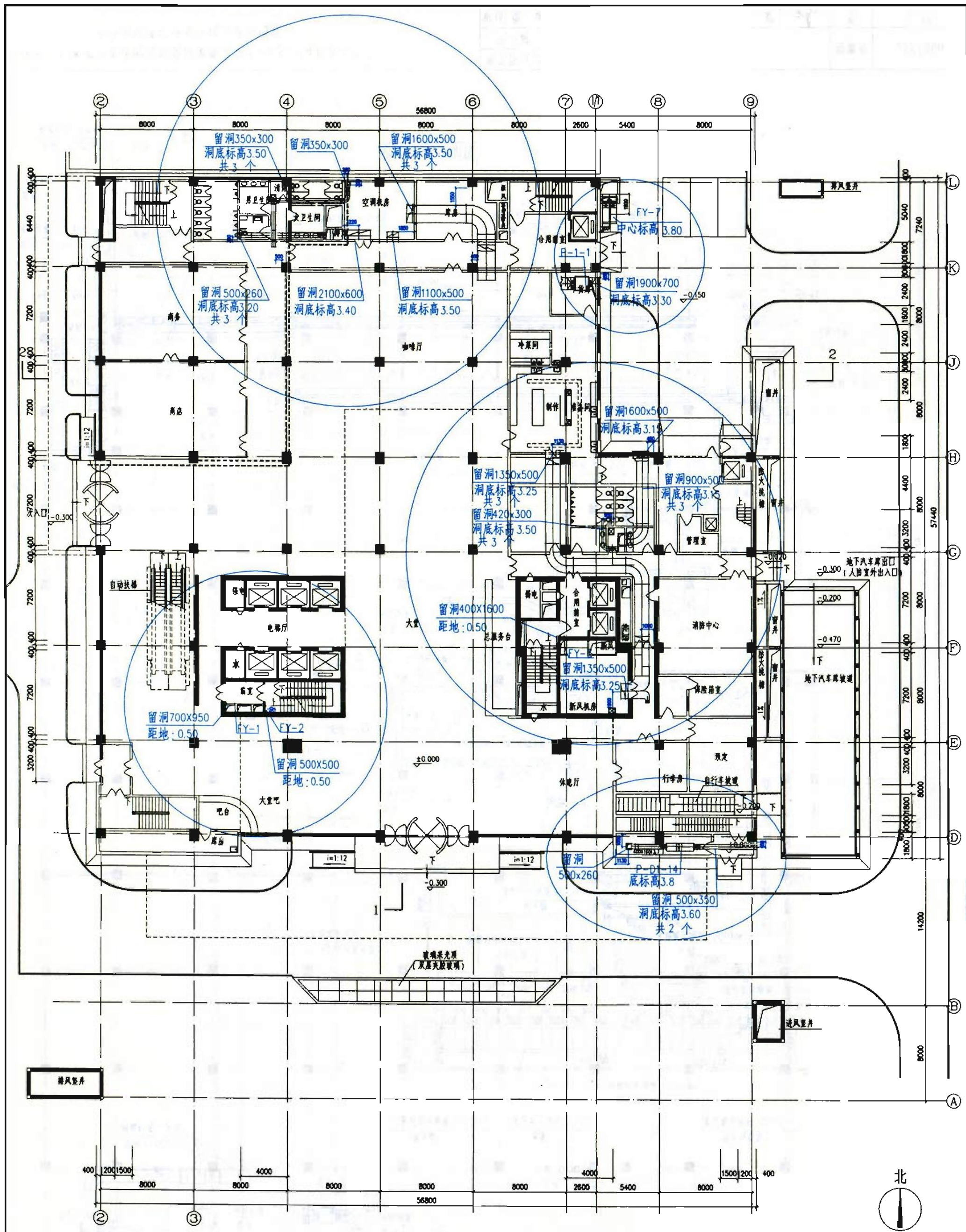
设计 王 琼

图集号

05SJ806

页

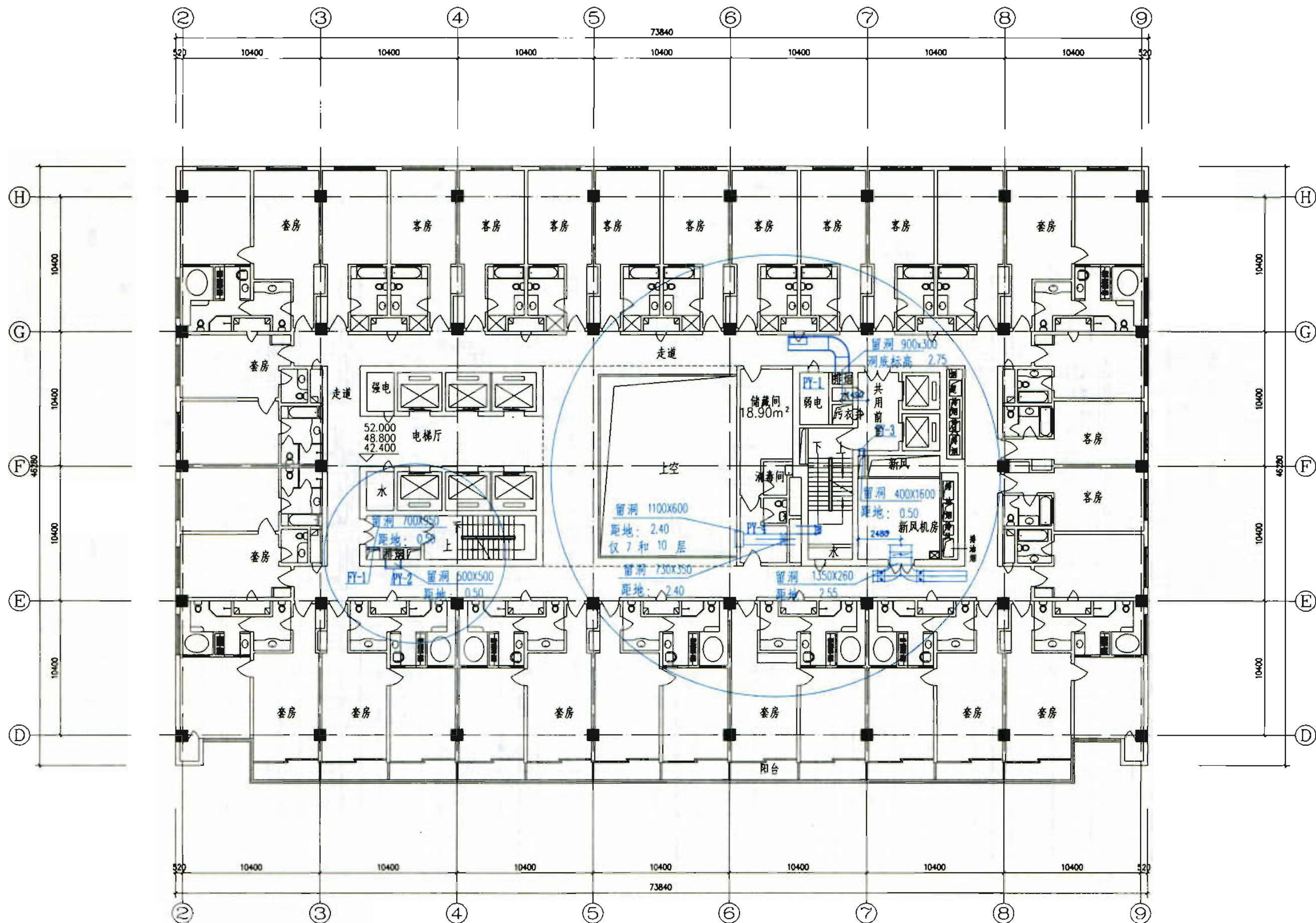
4-27



首层平面图 1:100

提示：1. 本图样表达的内容及深度要求见4-13页表4.5。
2. 蓝色部分为暖通空调专业提出资料内容。

施工图设计		首层平面图						图集号	05SJ806	
暖-建										
审核	梁 谦	梁谦	校对	乔 兵	乔兵	设计	王 琼	王琼	页	4-28

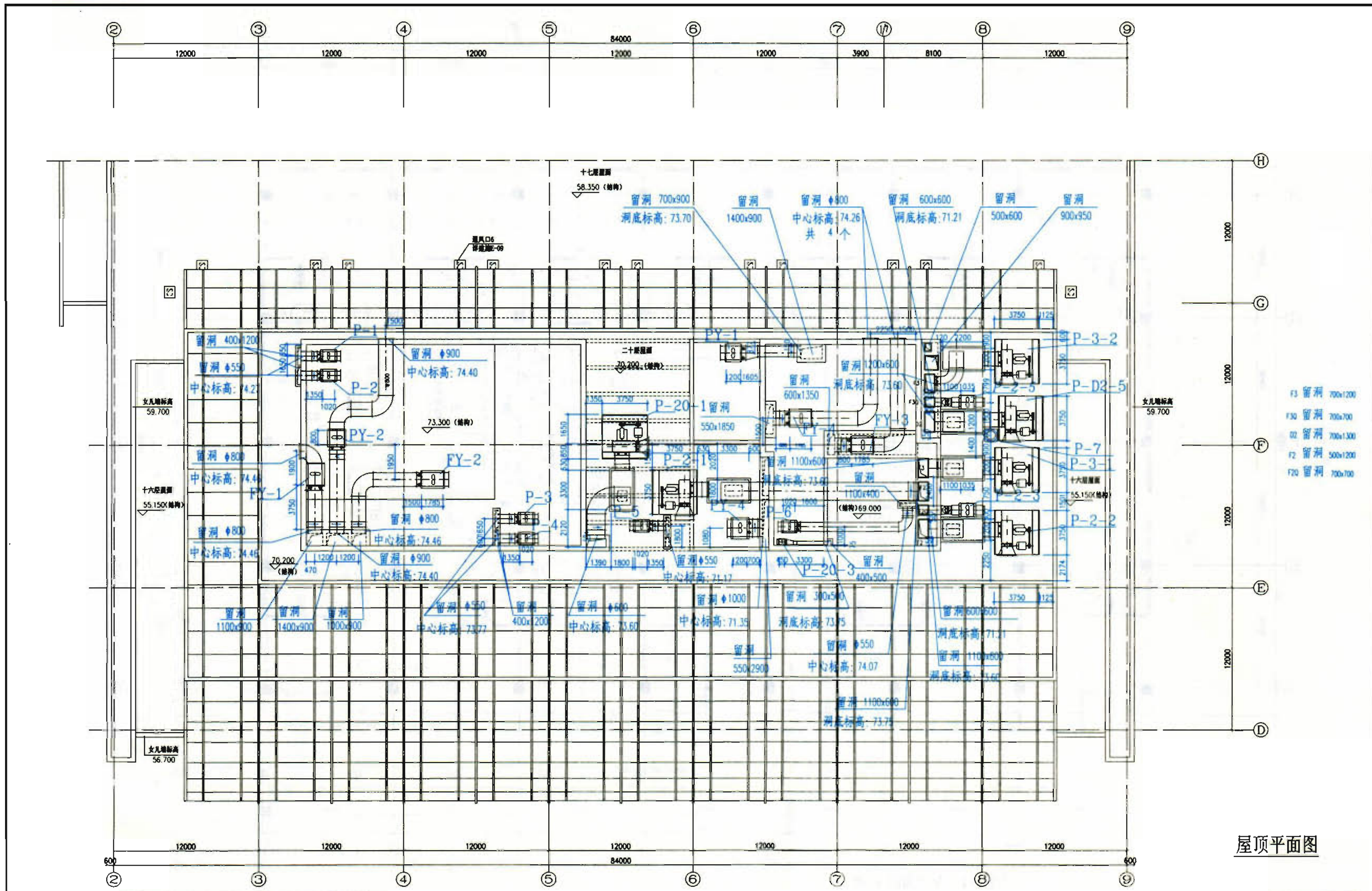


十三、十五、十六层平面图 1:100

提示: 1. 本图样表达的内容及深度要求见4-13页表4.5.

2. 蓝色部分为暖通空调专业提出资料内容.

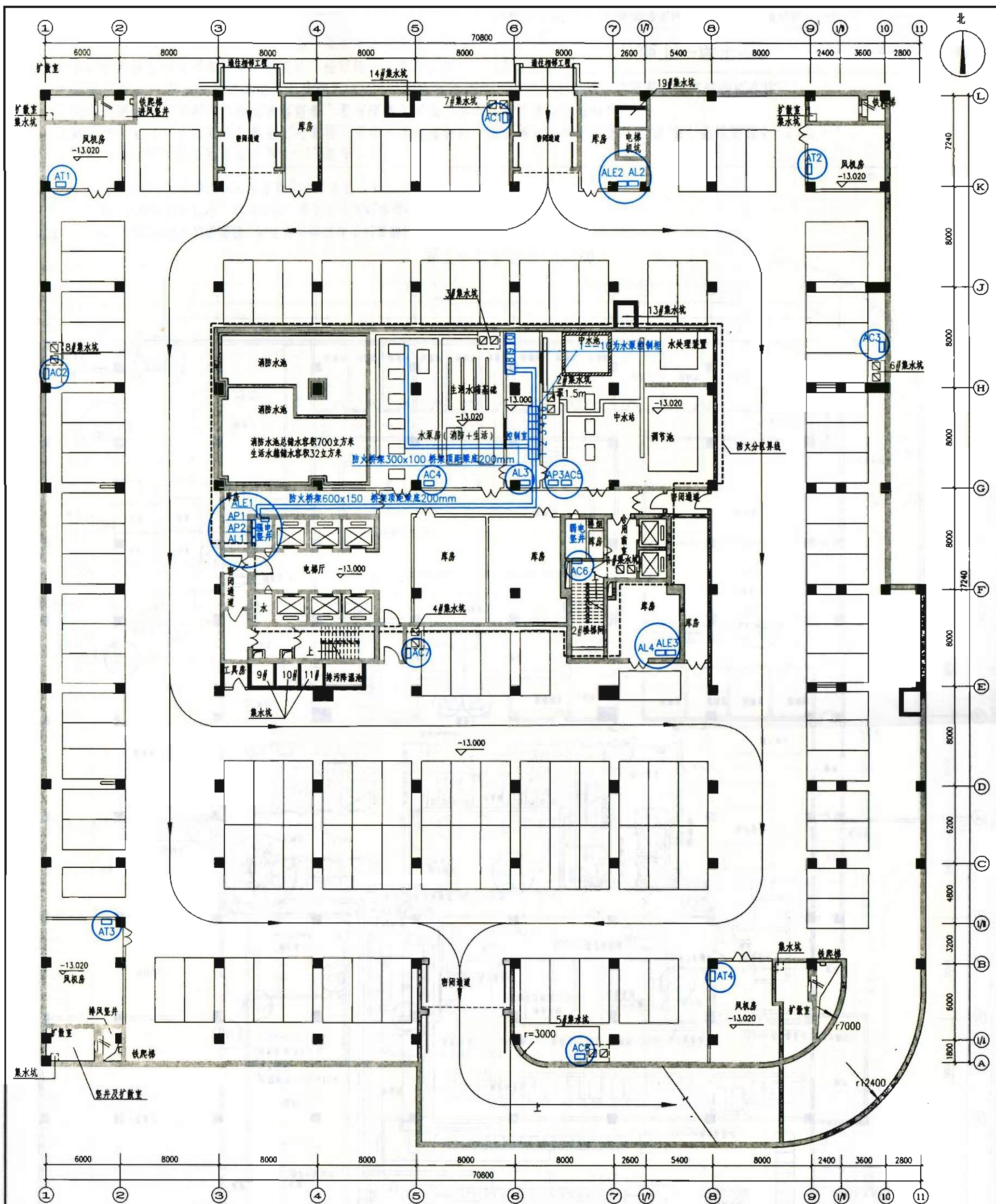
施工图设计	十三、十五、十六层平面图			图集号	05SJ806
暖-建					
审核 梁 谦	设计 王 琼	校对 乔 兵	设计 王 琼	页	4-29



屋顶平面图

提示: 1. 本图样表达的内容及深度要求见4-13页表4.5。
2. 蓝色部分为暖通空调专业提出资料内容。

施工图 暖→建	屋顶平面图		图集号	05SJ806
	审核 梁 谦 彦 涛	校对 乔 兵 存 兵	设计 王 琼 斌	页 4-30



地下三层平面图 (人防) 1:100

- 附注: 1.画于墙内的箱体为暗装箱,画于墙外的箱体为明装箱。
2.本层明装箱箱底距地1.2m安装,箱体本身高度均在800mm以下。
3.桥架穿结构承重墙留洞尺寸宽高各比桥架尺寸大50mm。

提示: 1.本图样表达的内容及深度要求见4-13页表4.5。

2.本图样是在建筑专业第二时段提供资料的基础上,电气专业反提资料。

3.图中圆圈圈出为电气功能用房及设备,蓝色线条及文字,为电气专业提供的资料。

4.水泵控制室里10面控制柜布置图应有详细定位尺寸,表示深度同4-34页,因图幅小本图省略了该部分尺寸标注。

5.楼层配电箱较多,配电箱的外形尺寸、安装高度、留洞尺寸等可采用图配表的方式提出,见图样4-32、4-33页。

施工图设计	地下三层平面图 (人防)			图集号	05SJ806
电一建				页	4-31
审核 李立晓	李立晓	校对 李凤翔	李凤翔	设计 黄祖凯	黄祖凯

地下一层配电箱位置、留洞表

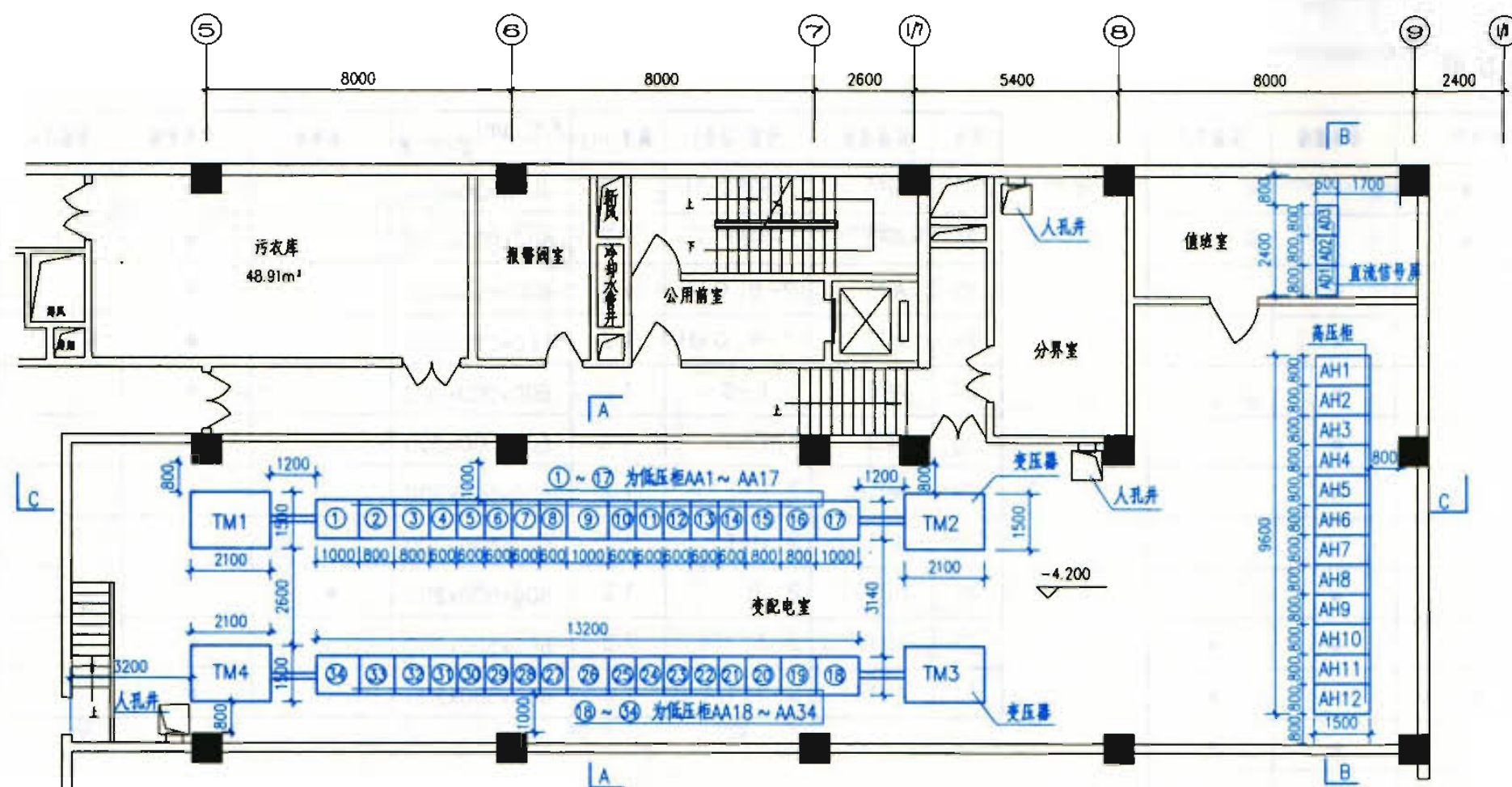
序号	设备名称	位置(轴号)	高度(m)	尺寸(mm) 宽X高X深	承重墙	非承重墙	安装方式
1	AT1	2, R	1.2	600x500x200	●		
2	AT2	3, K	1.2	600x500x200	●		
3	AT3	4-5, K-L	1.2	600x500x200		●	
4	AT4	6, L	1.2	600x500x200		●	
5	AT5	1-2, B	1.2	600x500x200		●	
6	AT6	2-3, 1/A	1.2	600x500x200		●	
7	AT8	8-9, 1/A-B	1.2	600x500x200		●	
8	ALE1	8, K-L	1.0	800x500x200	●		
9	ALE2	3-4, G-H	1.0	800x500x200		●	
10	ALE3	5-6, D-E	1.0	800x500x200		●	●
11	ALE4	8-9, D	1.0	800x500x200	●		●
12	ALE5	3, C-D	1.0	800x500x200		●	●
13	AL1	3, H	1.4	500x400x120	●		●
14	AL2	4-5, G-H	1.4	500x400x120		●	●
15	AL3	5, H	1.4	500x400x120		●	●
16	AL4	3, F	1.4	500x400x120	●		●
17	AL5	5-6, D-E	1.4	500x400x120		●	●
18	AL6	8-9, D	1.4	500x400x120	●		●
19	AL7	3, C-D	1.4	500x400x120		●	●
20	AP1	2, K	1.0	800x500x200	●		
21	AP2	4-5, K	1.0	800x500x200		●	
22	AP3	8, K-L	1.2	600x500x200	●		

序号	设备名称	位置(轴号)	高度(m)	尺寸(mm) 宽X高X深	承重墙	非承重墙	安装方式
23	AP4	3-4, G-H	1.2	600x500x200		●	
24	AP5	3-4, F-G	1.2	600x500x200		●	
25	AP6	1/7-8, G-H	1.2	600x500x200		●	
26	AP7	1/7-8, G-H	1.2	600x500x200		●	
27	AP8	6, F-G	1.2	600x500x200		●	
28	AP9	6, F-G	1.2	600x500x200		●	
29	AP10	7, E-F	1.2	600x500x200		●	
30	AP11	2, D-E	1.2	600x500x200		●	
31	AP12	2, B	1.2	600x500x200	●		
32	AP13	2-3, 1/A	1.2	600x500x200		●	
33	AP14	8-9, 1/A-B	1.2	600x500x200		●	

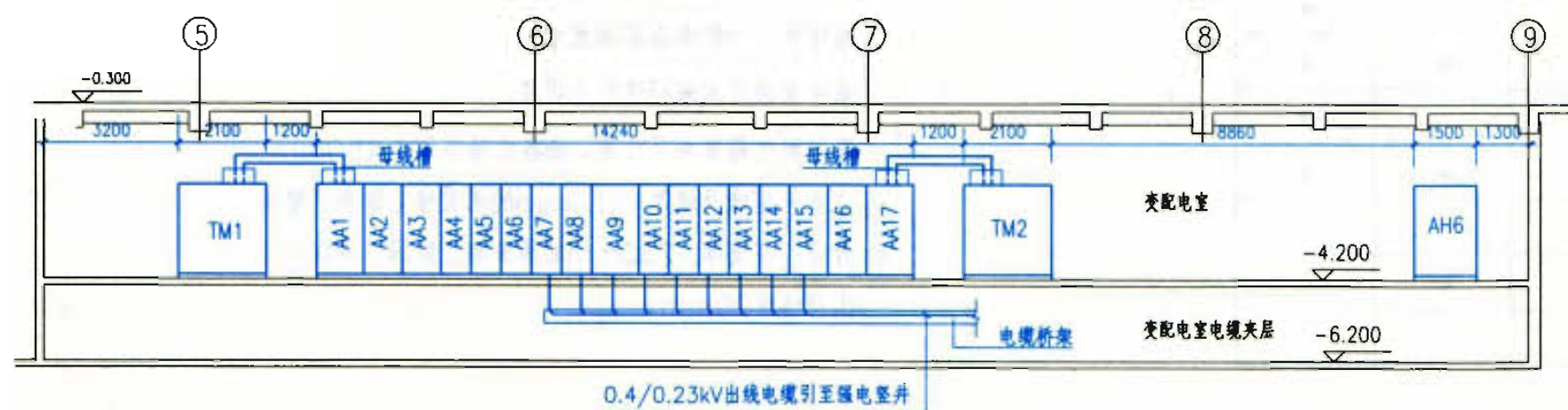
附注:

- 1.表中高度数据为配电箱底边相对本层地面高度。
- 2.表中尺寸为配电箱箱体尺寸。
- 3.表中安装方式未标注的为明装。
- 4.暗装配电箱留洞尺寸宽、高各比箱体尺寸大50mm，在非承重墙及墙厚<250mm的承重墙上留洞，墙体开通，在墙厚>250mm的承重墙上留洞，洞深尺寸比箱体深20mm。

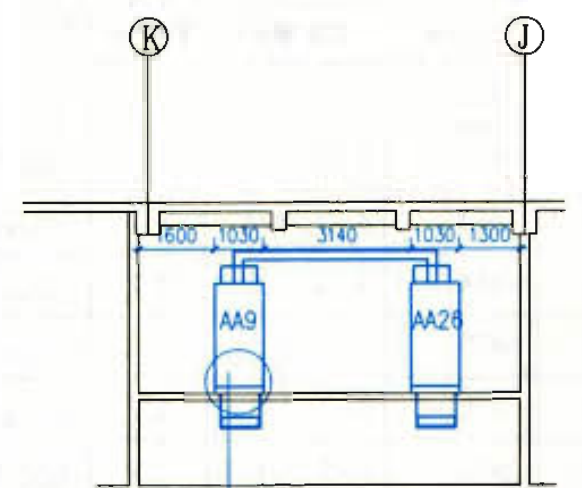
提示：1.本表为地下一层配电箱位置、留洞表，平面图见第4-32页，4-32、4-33页配合使用。
2.其他各层配电箱位置、留洞表可参照此表。
3.如果工程留洞不多，配电箱的数据及留洞尺寸直接写在图面上，可不使用此表（见图样第4-31页）。



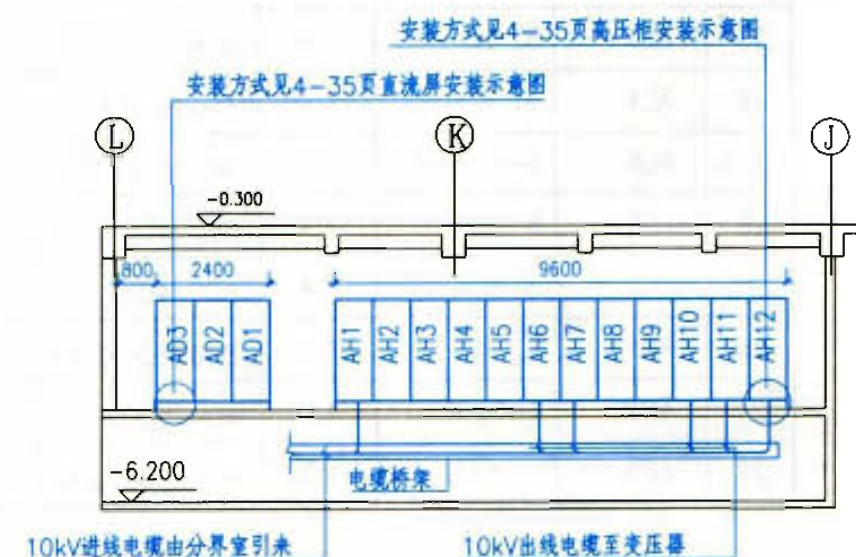
变配电室平面布置图 1:100



C-C剖面 1:100



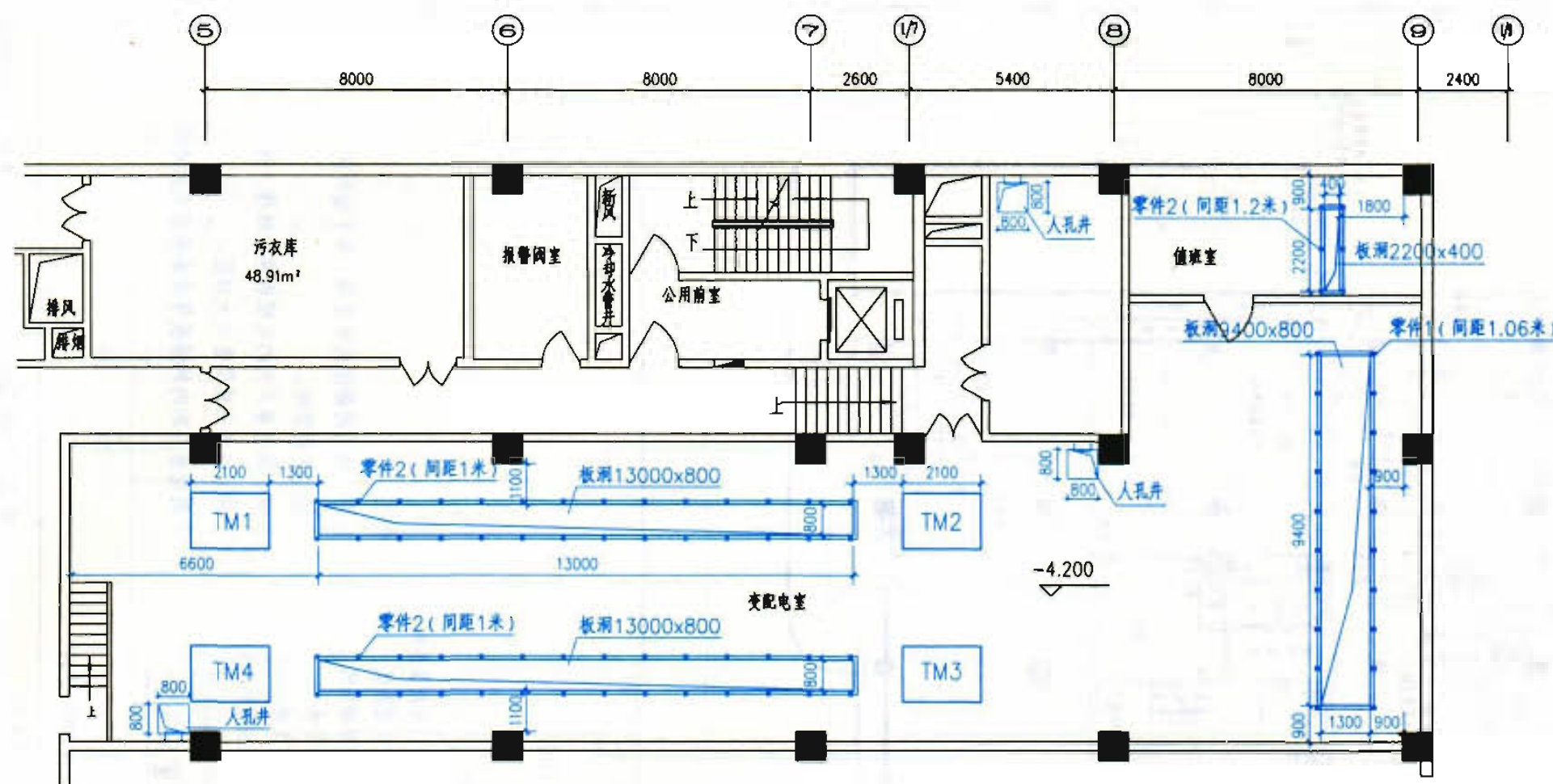
A-A剖面 1:100



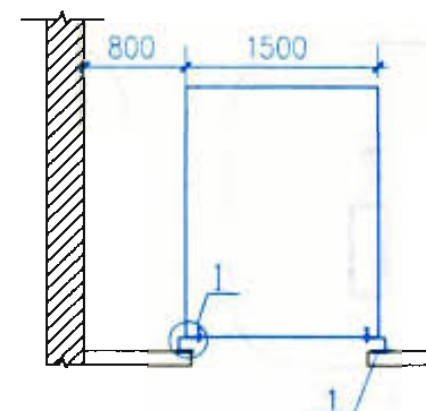
B-B剖面 1:100

提示：蓝色线条及文字，为电气专业提供的资料。

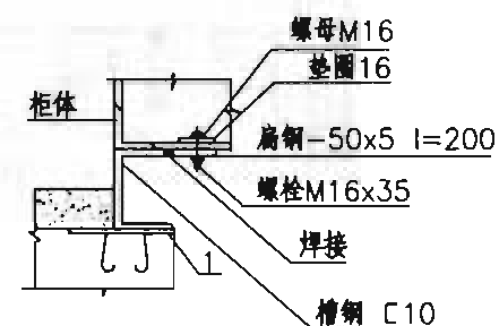
施工图设计	变配电室平、剖面图			图集号	05SJ806
电一建				页	4-34
审核 李立晚	李立晚	校对 李凤翔	设计 黄祖凯		



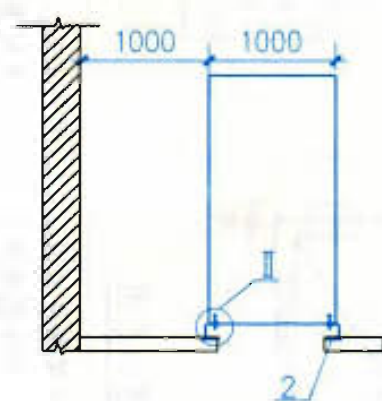
变配电室底板结构留洞图



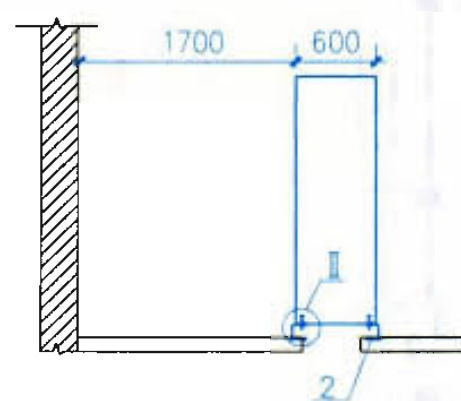
高压柜安装示意图



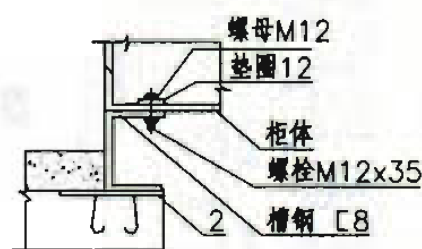
详图 I



低压柜安装示意图



直流屏安装示意图



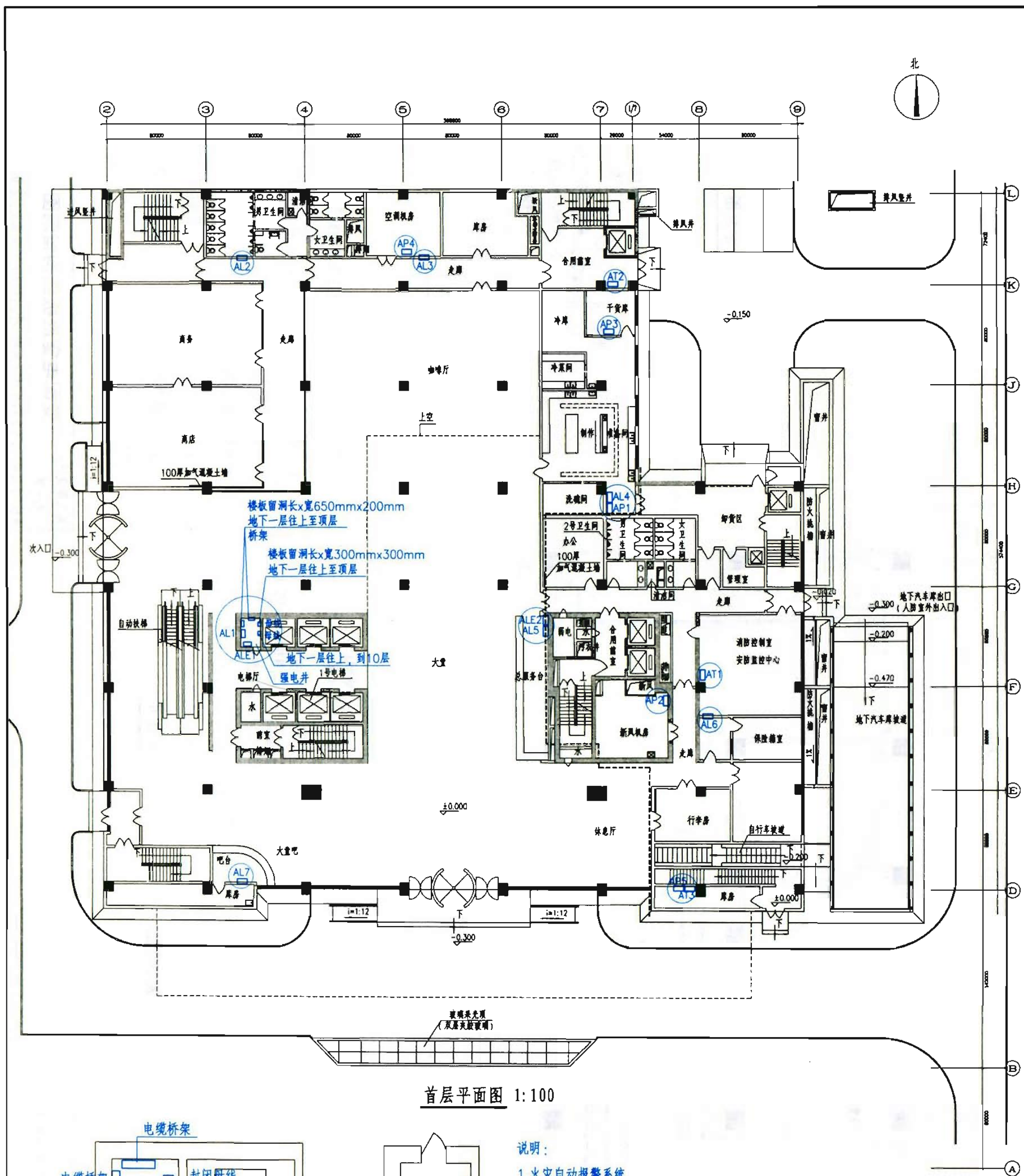
详图 II

附注:

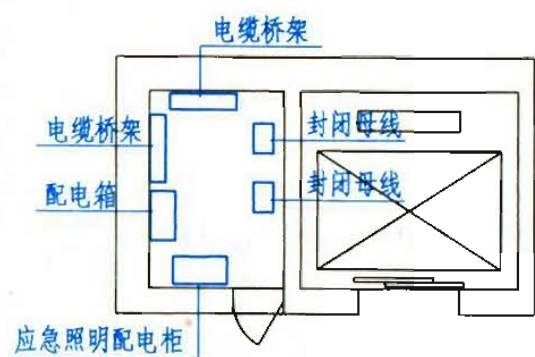
1. 底板 (零件1.2) 应在土建施工基础时预先埋入。
2. 底板 (零件1) 钢板厚5mm, 长X宽=100mmX100mm。
3. 底板 (零件2) 钢板厚5mm, 长X宽=150mmX100mm。
4. 变配电室设备荷载条件:
 - 1) 变压器 4T/台
 - 2) 高压柜1000kg/柜
 - 3) 低压柜800kg/柜
 - 4) 直流屏600kg/柜

提示: 蓝色线条及文字, 为电气专业提供的资料。

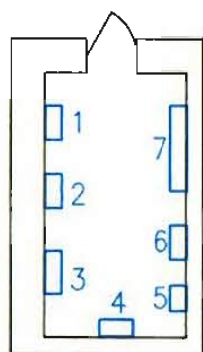
施工图设计	变配电室底板结构留洞图			图集号	05SJ806
电一建				页	4-35
审核 李立晓	李立晓	校对 李凤翔	李凤翔	设计 黄祖凯	黄祖凯



首层平面图 1:100



强电竖井设备布置示意图



弱电竖井设备布置示意图

说明:

1. 火灾自动报警系统
2. 保安监控系统
3. 消防联动系统
4. 广播系统
5. 电视系统
6. 建筑设备监控系统
7. 综合布线系统

附注:

1. 画于墙内的箱体为暗装箱, 画于墙外的箱体为明装箱。
2. 强、弱电竖井内的电缆桥架、线槽、母线及设备布置见竖井大样图。
3. 弱电竖井的内的楼板等设备安装完后浇筑。

提示: 1. 本图样表达的内容及深度要求见4-13页表4.5。

2. 图中圆圈圈出者为电气功能用房及设备, 蓝色线条及文字, 为电气专业提供的资料。

3. 因弱电系统变化较大, 可要求结构专业在施工图注明弱电竖井内的楼板等设备安装完后浇筑。

4. 一层配电箱位置、留洞表略, 参见第4-33页。

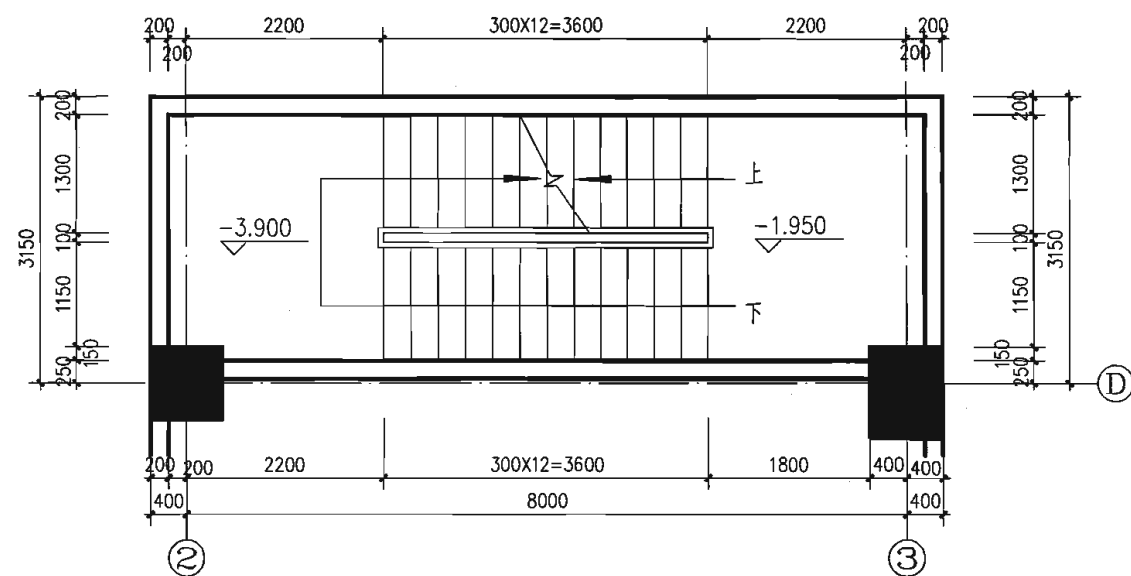
施工图设计	首层平面图			图集号	05SJ806
电一建				页	4-36
审核 李立晓	李立晓	校对 李凤翔	李凤翔	设计 黄祖凯	黄祖凯

5. 建筑专业提供资料（第三时段）

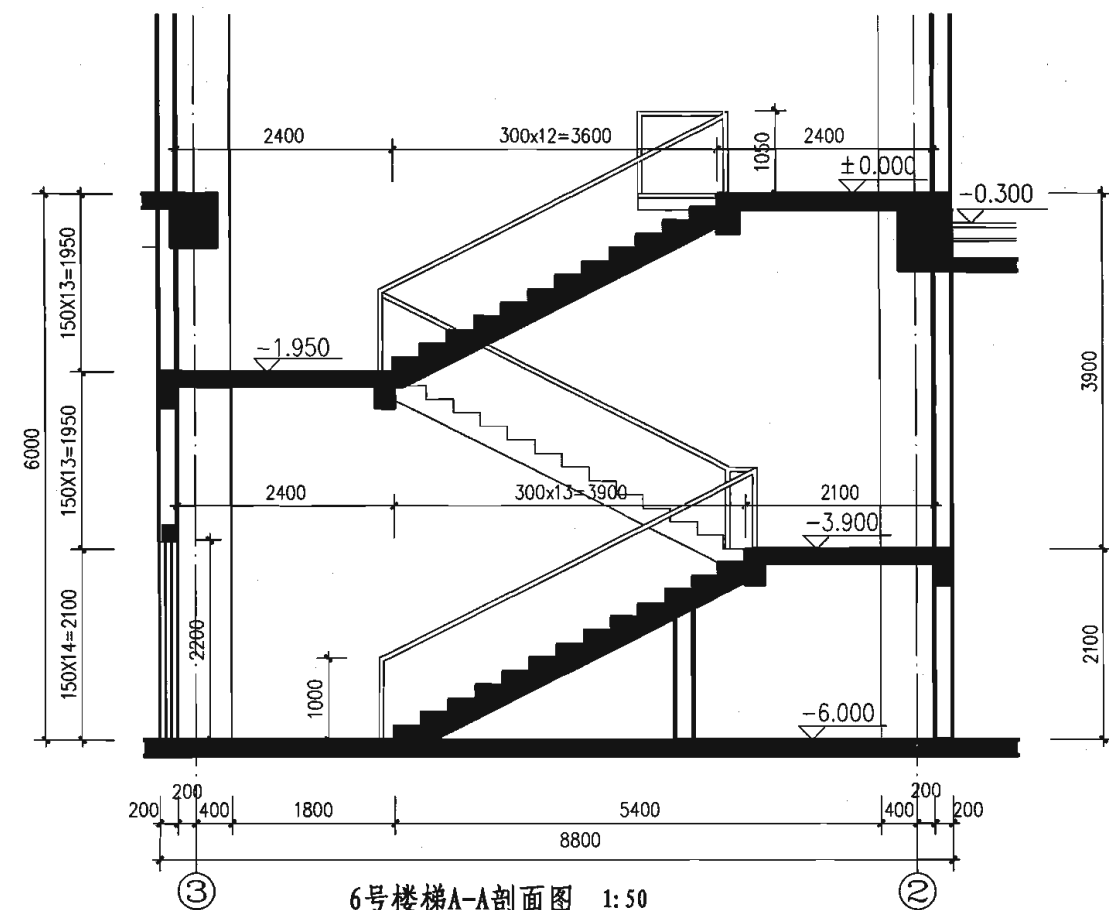
在施工图设计工作开展第三时段，根据工程性质及复杂程度，建筑专业将向各专业提供工程设计中必要的局部放大平面图（楼、电梯、卫生间大样、有特殊使用要求用房等）及各专业设备用房；以及平面节点大样图和墙身节点大样图。其提供设计资料内容深度要求见表4.6。

表 4.6 建筑专业提供资料（第三时段）

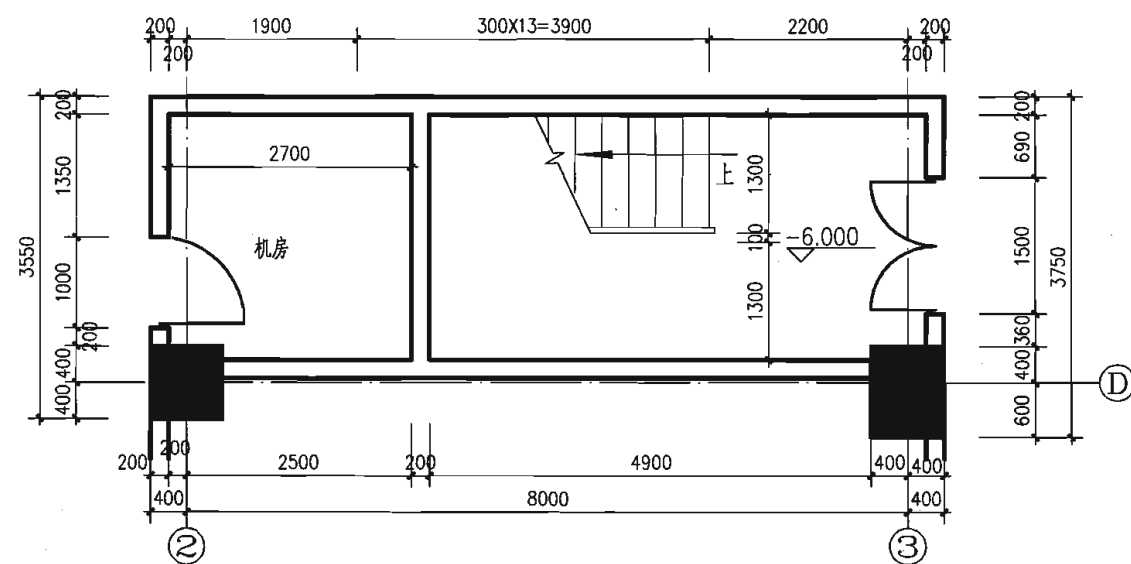
接收专业	内 容	表达方式			备 注
		图	表	文字	
结 构	楼、电梯大样图	●			结构专业见图样4-38、39页。
	装饰柱、墙节点大样	●			
	墙身节点大样及有特殊结构要求的构造做法	●			
给排水	卫生间大样图	●			给排水专业见图样4-40、41页。
	如有特殊房间需设置开水器、洗手盆等大样图	●			
	公共浴室、桑拿房及厨房等大样图	●			
	应在建筑图上反映留孔留洞及地坑（沟）等放大详图	●			
	天棚吊顶	●			
暖 通	外墙做法大样（有节能要求）	●			暖通空调专业见图样4-39、40页。
	门窗尺寸、开启方式、立面分格等（有节能要求）	●			
	楼、电梯间的前室或合用前室大样详图	●			
	天棚吊顶	●			
电 气	住宅的家具布置大样图	●			电气专业见图样4-39、40页。
	有特殊要求的建筑，室内家具布置大样图；（如：旅馆建筑、医院建筑、幼儿园建筑等）	●			
	天棚吊顶	●			
	基础形式及有防水要求的做法	●			
	有特殊配合要求：如电控防火门、安全门、无障碍卫生间等	●			



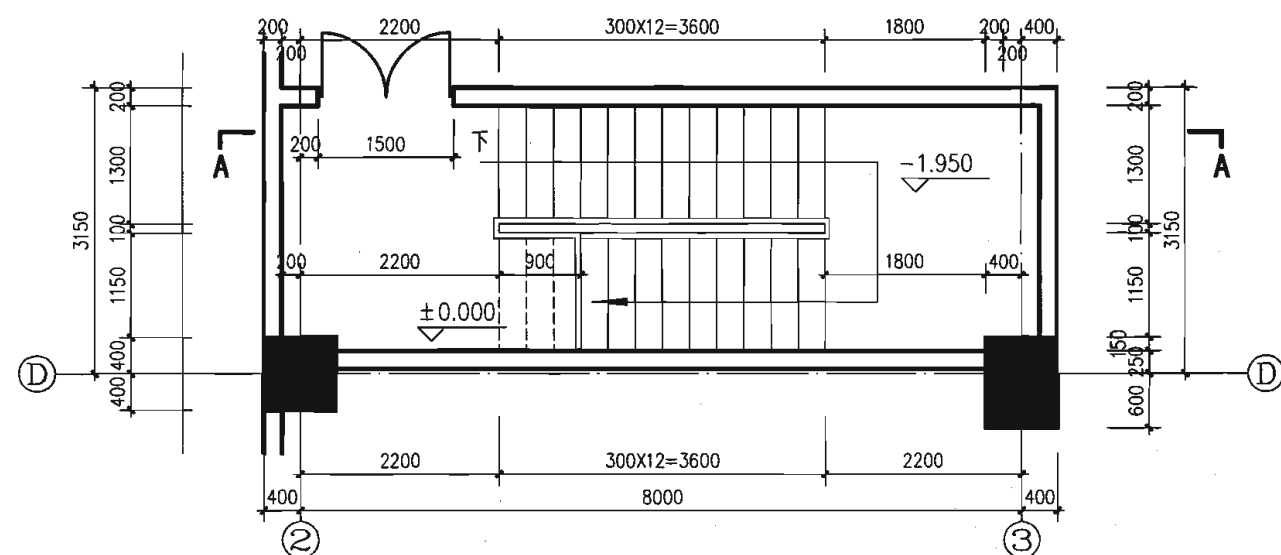
6号楼梯地下一层夹层平面图 1:50



6号楼梯A-A剖面图 1:50



6号楼梯地下一层平面图 1:50



6号楼梯一层平面图 1:50

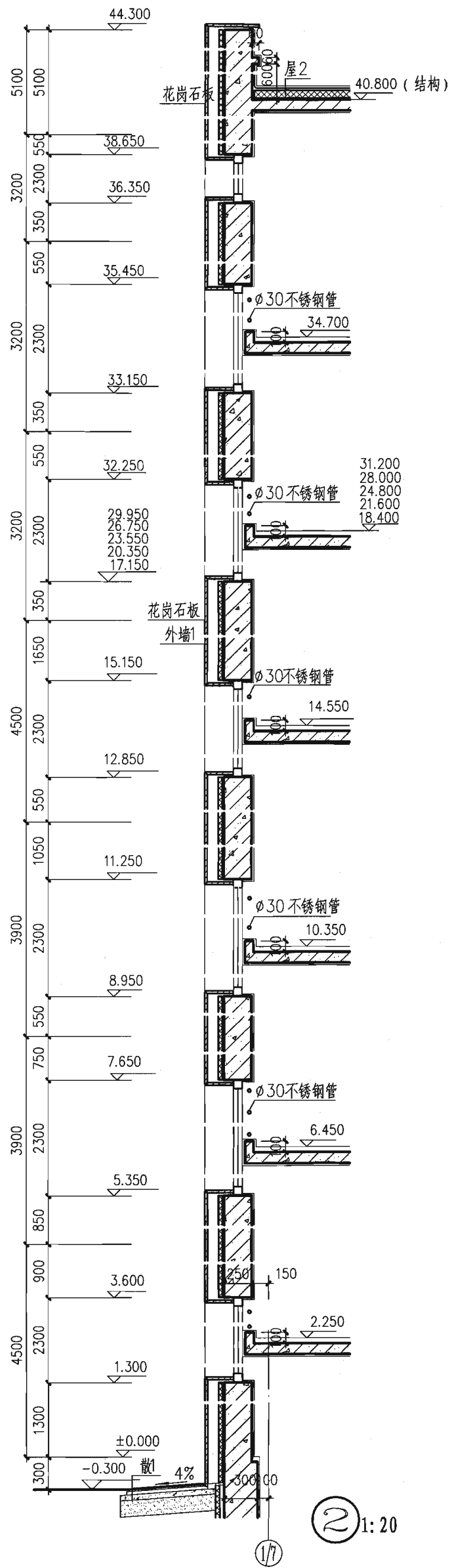
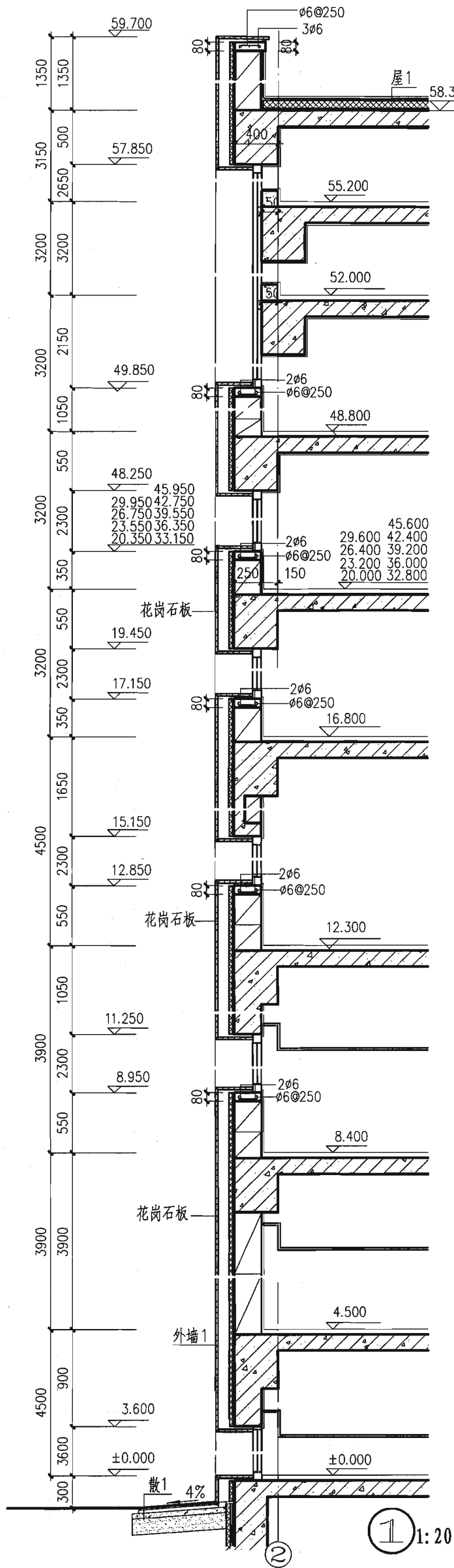
附注:楼梯详图平面标注为结构面尺寸,剖面标注为建筑面尺寸,建筑做法厚度为50mm。

提示:1. 楼梯剖面图一般采用1:50绘制,所注尺寸均为建筑完成面尺寸。

2. 应注明定位轴线编号,楼梯梯段以及踏步的控制尺寸。

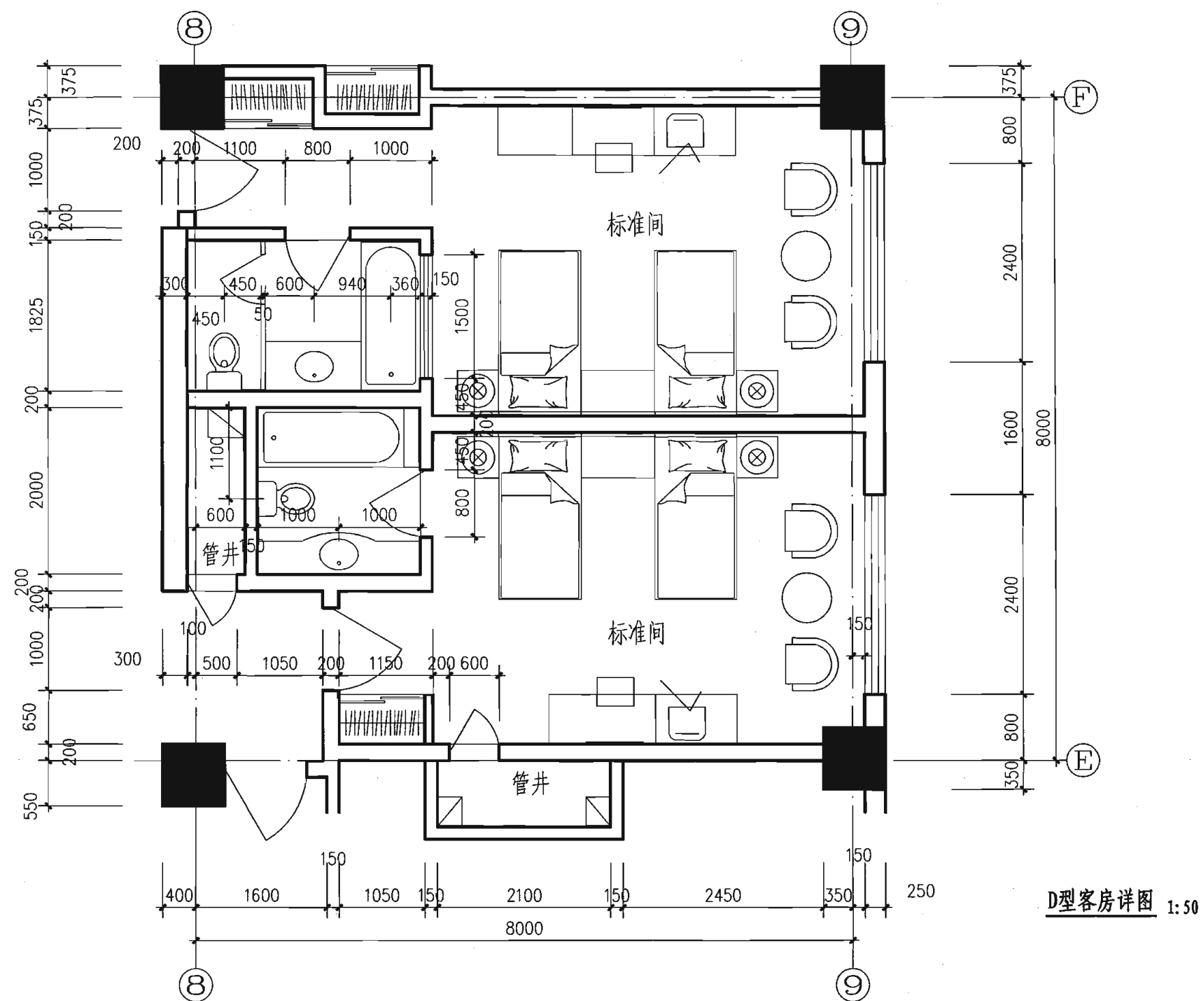
3. 本图样表达的内容及深度要求见本图集 4-37页表4.6。

施工图设计	6号楼梯详图				图集号	05SJ806
建-结					页	4-38
审核 李维惠	设计 魏红	校对 孙钢男	设计 魏红	设计 魏红		



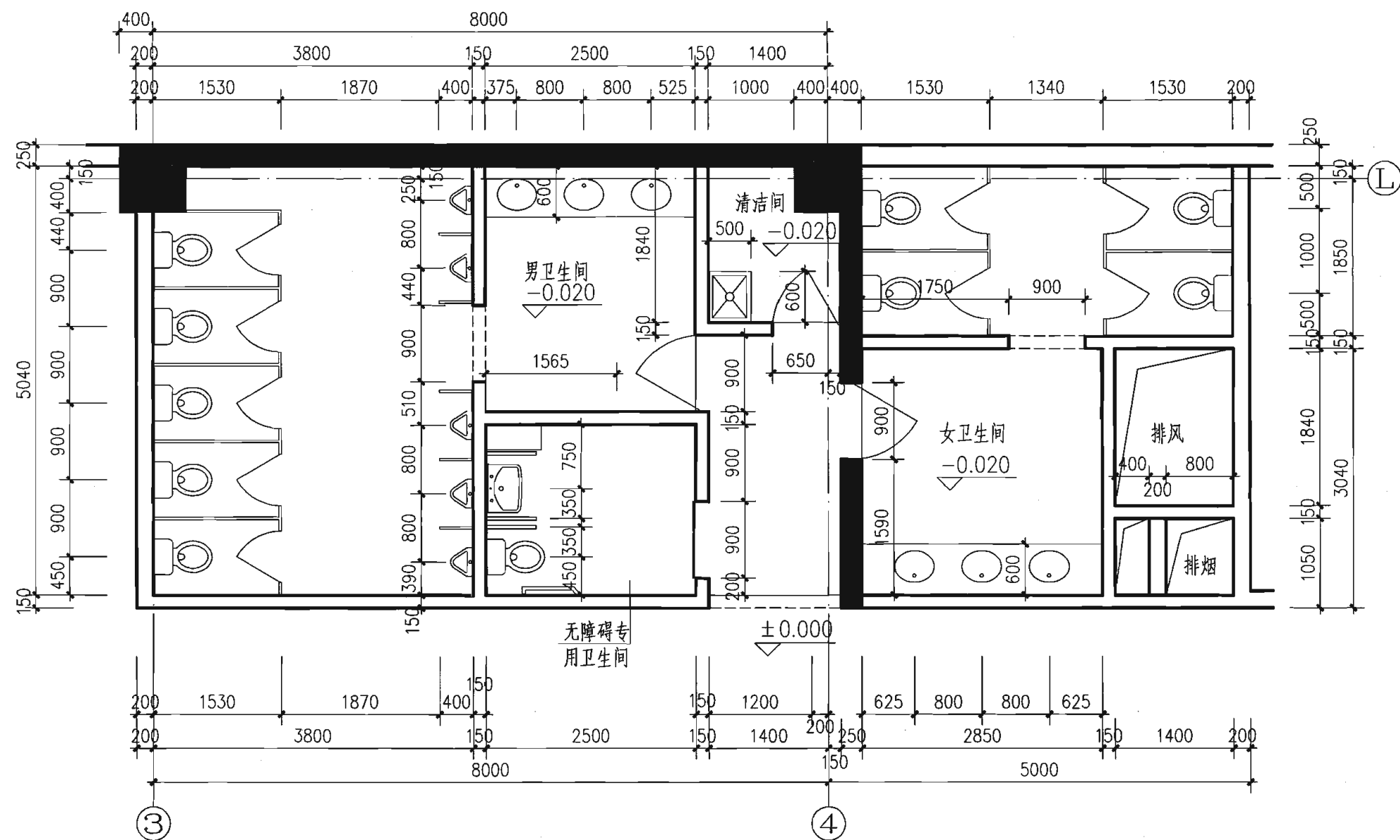
- 提示：1. 墙身详图一般采用1:20绘制。
2. 应注明墙身所在轴线编号以及墙身控制尺寸。
3. 如有涉及外装饰或设备等安装的结构构造要求，应按设计进度将相关条件或厂家资料提供给结构专业以进行配合或预埋。
4. 本图样表达的内容及深度要求见本图集 4-37页表4.6。

施工图设计	墙身剖面详图				图集号	05SJ806
建—各专业					页	4-39
审核 李维惠	李维惠	校对 孙钢男	设计 魏红			



提示:1. 客房详图一般采用1:50绘制。

施工图设计 建-各专业	D型客房详图						图集号	05SJ806
审核 李维惠	李维惠	校对 孙钢男	孙钢男	设计 魏红	魏红	页	4-40	



1号卫生间首层平面图 1:50

- 提示: 1. 卫生间详图一般采用1:50绘制。
2. 应注明定位轴线编号, 除各部土建定位尺寸外, 还应注明各卫生洁具安装尺寸。
3. 本图样表达的内容及深度要求见本图集 4-37页表4.6。

施工图设计		1号卫生间首层平面图				图集号	05SJ806
建-水						页	4-41
审核	李维惠	李维惠	校对	孙钢男	设计	魏红	

6. 建筑专业接收结构专业提供资料（第三时段）

结构专业在第三时段，应将设备专业留孔留洞，设备基础等与建筑专业有关的设计资料及时反馈给建筑专业，做为建筑专业第三时段接收设计资料。其设计资料内容深度要求见表4.7。

表 4.7 建筑专业接收结构专业提供资料（第三时段）

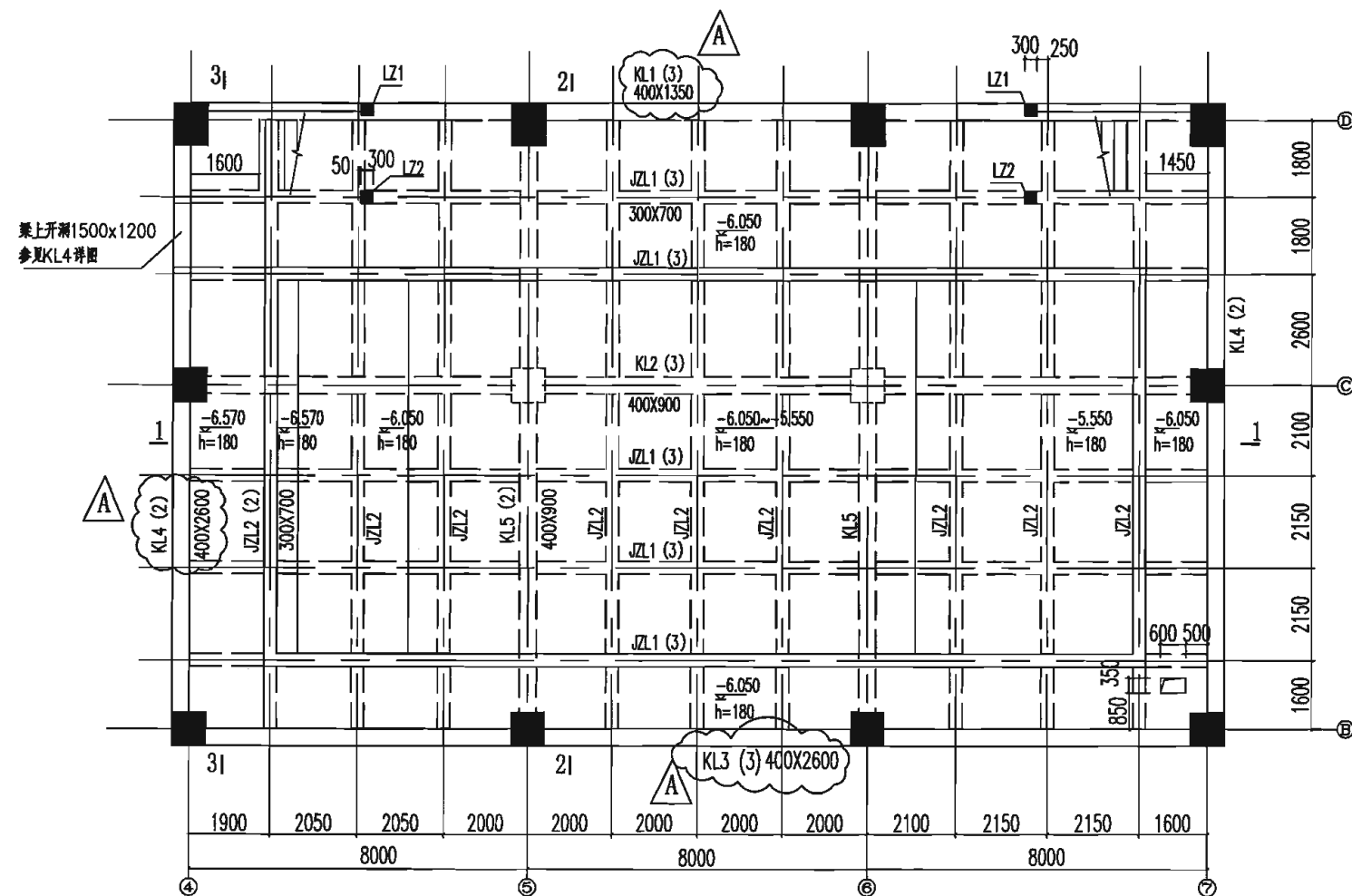
提出专业	内 容	深度要求	表达方式			备 注
			图	表	文字	
结 构	各种设备、电气用房结构平面图及设备基础平面图	梁、板、柱、剪力墙的截面尺寸及其轴线定位关系	●			结构专业见图样4-43、44页。

7. 建筑专业接收暖通空调专业提供资料（第三时段）

暖通空调专业在第三时段，应将人防工程、墙体预埋件、预留洞等与建筑专业有关的设计资料及时反馈给建筑专业，做为建筑专业第三时段接收设计资料。其设计资料内容深度要求见表4.8。

表 4.8 建筑专业接收暖通空调专业提供资料（第三时段）

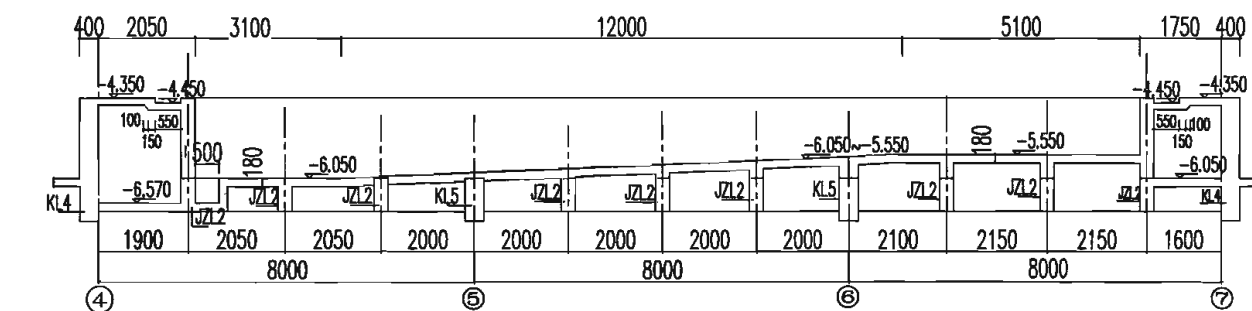
提出专业	内 容	深度要求					表达方式			备 注
		位置	尺寸	标高	荷载	其他	图	表	文字	
暖通	人防工程预埋件、预留洞	●	●	●			●			当建筑专业综合图时提供
	墙体预埋件、预留洞	●	●	●			●			
	建筑外墙上进排风百叶、出屋面的通风井百叶	●	●	●			●			



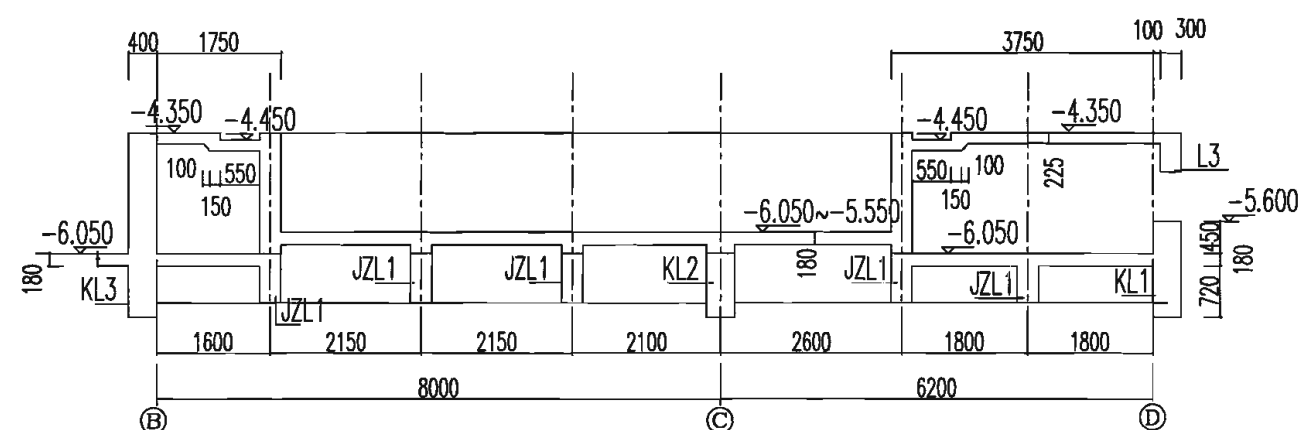
游泳池池底结构平面布置

附注：1.本图中除注明者外，均居中设置。

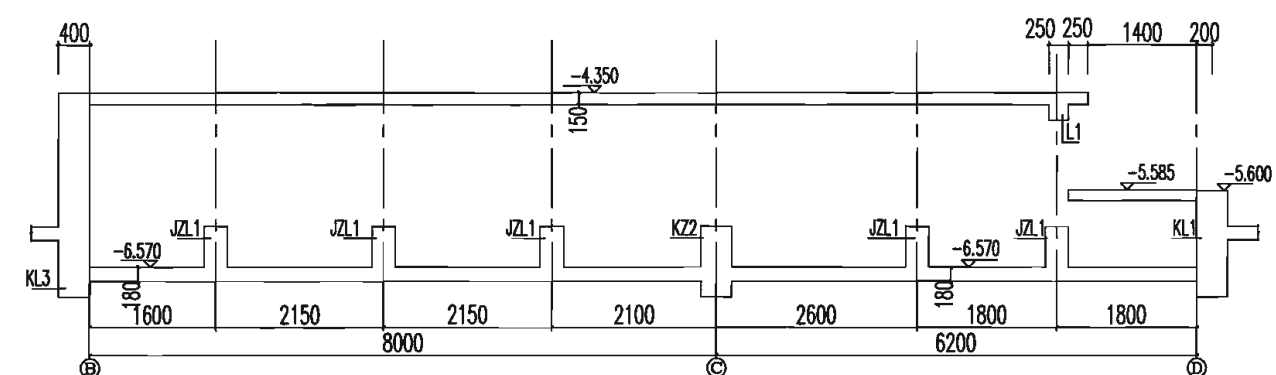
1.本图中 处为修改的地方。



1-1



2-2



3-3

提示：本图样表达的内容及深度详见4-38页表4.7。

施工图设计
结→建

游泳池池底结构平面图及详图

图集号

05SJ806

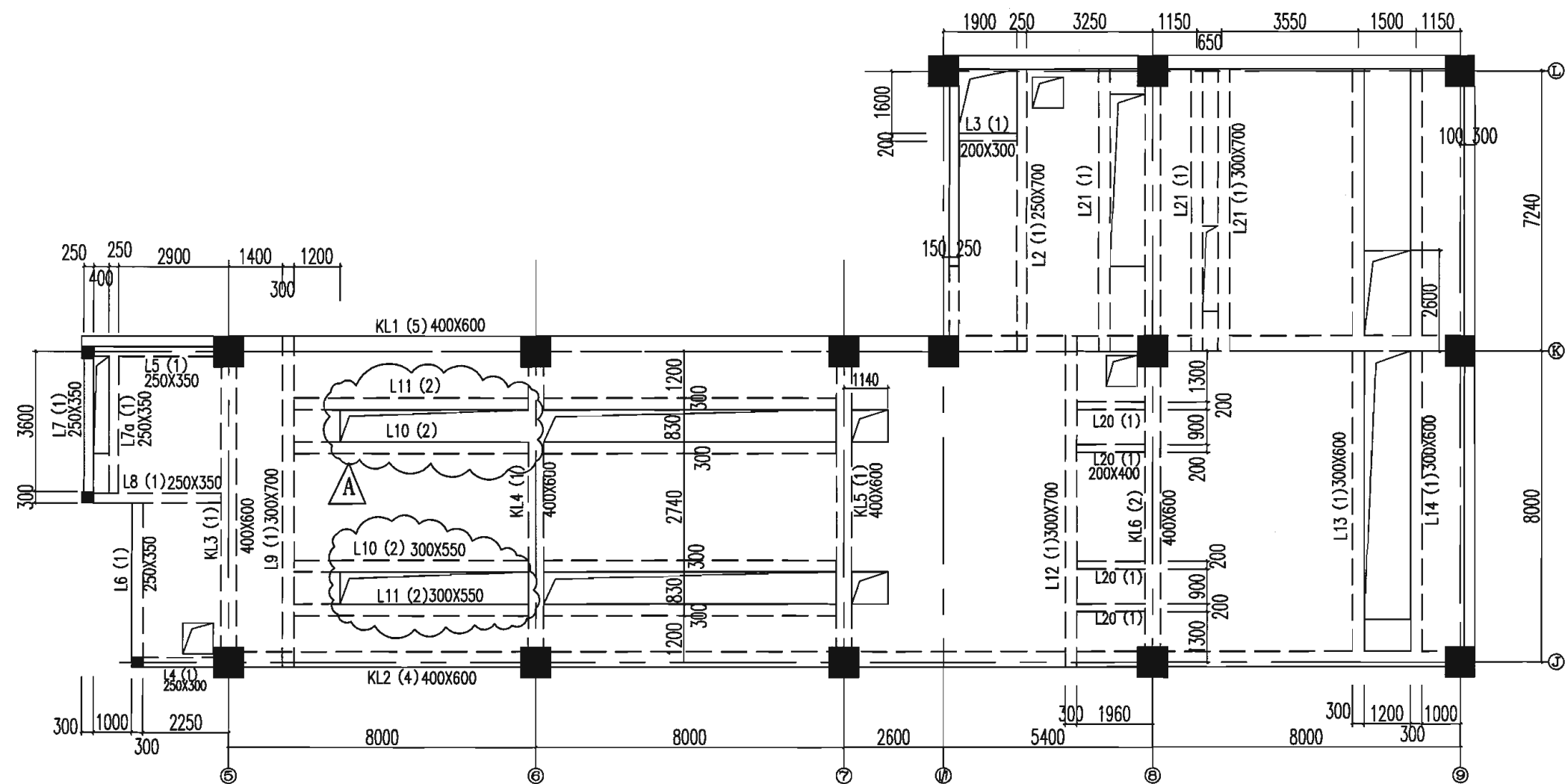
审核 汪洪涛

王卫军 校对 董明海

齐世建 设计 齐世建

页

4-43



变配电室结构平面图

- 附注：1.本图中除注明者外，均居中设置。
2.结构层楼面标高为-4.250m。
3.本图中 \bigcirc 处为修改的地方。

提示：本图样表达的内容及深度详见4-38页表4.7。

施工图设计 结→建	变配电室结构平面图				图集号	05SJ806
	审核 汪洪涛	设计 王磊	校对 董明海	设计 齐世建	页	4-44

建筑项目主要特征表

项目名称	性质及数量		备 注
建筑使用性质			
工程类别	新（改、扩）建		
建筑分类和耐火等级			
使用年限			
抗震设防烈度			
主要结构选型			
建筑层数、总高	地上	层 m	
	地下	层 m	
建筑面积	地上	m ²	
	地下	m ²	
建筑基底面积			
汽车库停车泊位数	地上	辆	汽车库位置：
	地下	辆	

注：建筑使用性质按照使用功能注明。
抗震设防烈度以及主要结构选型由结构专业协助填写。

人防工程明细表

楼号	人防层位置	人防建筑面积	战时用途	平时用途	抗力等级	防化级别	层高 (m)	防护单元数	掩蔽人数

建筑工程构造做法表

外墙						
地上	使用部位	墙体材料及厚度	保温形式及材料	传热系数	外墙饰面做法	备注
地下	使用部位		墙体材料及厚度		备注	
内墙						
地上	使用部位		墙体材料及厚度		备注	
地下						
屋面						
使用部位		做法及厚度	保温做法及材料	传热系数	备注	
外门窗						
使用部位		门窗材料	传热系数		备注	

注：1. 建筑工程构造做法可直接引标准图集做法编号。
2. 如没有准确的传热系数，应详细列出该保温构造各层做法。

主编单位、参编单位、联系人及电话

主编单位	中国建筑标准设计研究院	李 力 魏 红	010-88361155-800
参编单位	北京市建筑设计研究院		010-68011155
	中国建筑设计研究院		010-68302270
图集主审人	刘明军		
主管单位、联系人及电话			
	中国建筑标准设计研究院	李 力	010-88361155-800（国标图热线电话）